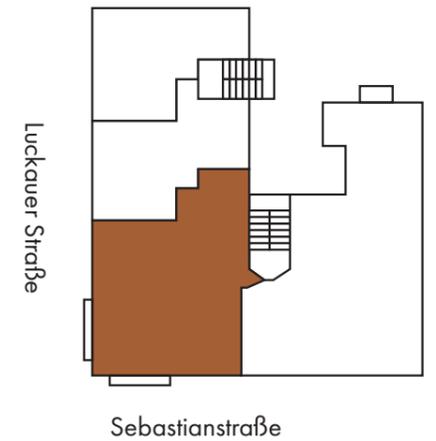


Der Vorschlag wird zu 50 % in die Fläche eingerechnet.

GE 03
EG

3 RÄUME
CA. 88,99 m²



Highlights

- PRUNKVOLLER SCHMUCKBAU MIT HISTORISCHER BEDEUTUNG (EINZELDENKMAL)
- EINES DER ÄLTESTEN GEBÄUDE BERLINS (BAUJAHR 1848)
- UMFASSENDE SANIERUNG DER FASSADE
- MODERNISIERTE GASZENTRALHEIZUNG
- STRANGSANIERUNG (FRISCH- UND ABWASSER)
- STRANGSANIERUNG STROMSTEIGER (SEBASTIANSTR. 87)
- FRISCH SANIERTE GEWERBE-EINHEIT
- TOP-LAGE ZWISCHEN MITTE UND KREUZBERG
- HERVORRAGENDE VERKEHRSANBINDUNG (U8 MORITZPLATZ 3 MIN FUSSWEG)
- KULTURELLE UND GASTRONOMISCHE VIelfALT
- NAHERHOLUNGSANGEBOTE WIE ENGELBECKEN IN DIREKTER UMGEBUNG