

Christel Pfeiffer Immobilien

Selbstauskunft des Mietinteressenten für wohnwirtschaftlich genutzte Räume

Sehr geehrter Mietinteressent!

Diese von Ihnen gewünschten Angaben werden unter Beachtung der gesetzlichen Bestimmungen der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) verarbeitet. Kommt es zum Abschluss des Mietvertrages werden Ihre personenbezogenen Daten unter Beachtung der gesetzlichen Bestimmungen gelöscht. Sie haben das Recht, jederzeit der Erhebung der Daten zu widersprechen. Es werden dann nur noch die Daten gespeichert, die gesetzlich erforderlich sind. Kommt es nicht zum Abschluss des Mietvertrages, werden Ihre personenbezogenen Daten spätestens nach Ablauf von drei Monaten gelöscht.

Sie können das Formular ausdrucken und handschriftlich ergänzen oder Ihre Angaben in das Formular eintragen. Die dann fehlende Unterschrift wird bei nächster Gelegenheit nachgeholt.

Nur der besseren Lesbarkeit wegen wurde die männliche Form gewählt.

Der nachstehende Mietinteressent erteilt folgende Selbstauskunft

1. Bekunden des Interesses nach Offerierung der zu vermietenden Wohnung

Objekt (Adresse.): D-VAE2023-2 / Immowelt ID: 29les52 / 40627 D.-Vennhausen, Am Ellerforst

Mietbeginn:

Folgende Angaben werden bei der ersten Kontaktaufnahme benötigt. Ich erteile meine Zustimmung zur Verarbeitung der personenbezogenen Daten, über die ich im Rahmen meines Mietinteresses informiere.

Hauptmieter

Nachname: _____ Vorname: _____

Geburtsdatum: _____ Geburtsort: _____

PLZ, Wohnort: _____

Straße, Nr.: _____

Telefon: _____ Mobil: _____

E-Mail-Adresse: _____

Beruf: _____ Arbeitgeber: _____

Anzahl der einziehenden Personen: _____

Weitere Mitmieter

a) Name, Vorname: _____

Geburtsdatum: _____ Geburtsort: _____

PLZ, Wohnort: _____

Straße, Nr.: _____

Telefon: _____ Mobil: _____

Beruf: _____

Arbeitgeber: _____

b) Name, Vorname: _____

Geburtsdatum: _____ Geburtsort: _____

PLZ, Wohnort: _____

Straße, Nr.: _____

Telefon: _____ Mobil: _____

Beruf: _____

Arbeitgeber: _____

Sollten die Felder für die weiteren Mitmieter nicht ausreichen, so benennen Sie diese bitte auf einem Extra-Blatt.

Haben Sie Haustiere? Wenn ja, welche und wie viele? _____

2. Konkretisierung des Interesses nach erfolgter Besichtigung

Diese Angaben sind zu Beginn freiwillig, werden aber später bei näherem Interesse benötigt. Ich erteile meine Zustimmung zur Verarbeitung der personenbezogenen Daten, über die ich im Rahmen meines Mietinteresses informiere.

Hauptmieter

Familienstand: _____ Staatsangehörigkeit: _____

Nettoeinkommen mtl.: _____

Zusatzesinkommen (Kindergeld, Aushilfslohn usw.): _____

Arbeitgeber: _____ Telefon: _____

Anschrift des Arbeitgebers: _____

a) Weitere Mieter

Familienstand: _____ Staatsangehörigkeit: _____

Nettoeinkommen mtl.: _____

Zusatzesinkommen (Kindergeld, Aushilfslohn usw.): _____

Arbeitgeber: _____ Telefon: _____

Anschrift des Arbeitgebers: _____

3. Vorbereitung und Abschluss des Mietvertrages

Diese Angaben sind zu Beginn freiwillig, werden aber vor Abschluss des Mietvertrages benötigt. Ich erteile meine Zustimmung zur Verarbeitung der personenbezogenen Daten, über die ich im Rahmen meines Mietinteresses informiere.

Haben Sie eine Hausratsversicherung? _____

Haben Sie eine Privathaftpflichtversicherung? _____

Haben Sie in den vergangenen 3 Jahren eine Vermögensauskunft (früher eidesstattliche Versicherung) abgegeben?
Wenn ja, wann? _____

Liegen Pfändungen vor? Wenn ja, wie hoch? _____

Läuft ein Räumungsverfahren? Wenn ja, warum? _____

Besteht die Absicht, weitere Personen aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen? _____

Haben Sie vor, die Wohnung teilweise oder ganz gewerblich zu nutzen? Wenn ja, wie? _____

Spielen Sie ein Musikinstrument? Wenn ja, welches? _____

Wurde ihr jetziges Mietverhältnis seitens des Vermieters gekündigt? Wenn ja, warum? _____

Würden Sie es erlauben, mit dem jetzigen Vermieter in Kontakt zu treten? _____

Könnten Sie zu Beginn des Mietverhältnisses zusätzlich zur ersten Miete eine Kautions (Mietsicherheit) leisten? _____

Sind Sie sicher, regelmäßig zu Beginn eines Monats die Miete und die Nebenkosten zahlen zu können? _____

Würden Sie für die Miete und die Nebenkosten einen Dauerauftrag einrichten? _____

Name Ihrer Hausbank: _____ Ort: _____

IBAN: _____

SWIFT: _____

Ausweis-Art: _____ Ausweis-Nr.: _____

Ausgestellt von _____ am _____

Weitere freiwillige Angaben, die Sie nicht beantworten müssen:

Bonitätsprüfung

Sind Sie damit einverstanden, dass vor Abschluss des Mietvertrages Ihre personenbezogenen Daten zum Zwecke einer Bonitätsprüfung an eine Auskunftstelle weitergeleitet werden?

Ja

Nein

Sonstige Anmerkungen: _____

Der Mietinteressent versichert mit seiner Unterschrift für sich und für die vorgesehenen Mitmieter, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Die Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des Mietinteressenten und sind Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss und zugleich Bestandteil des Mietvertrages. Dem Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen.

Ort, Datum

Unterschrift Mietinteressent

Christel Pfeiffer Immobilien, Düsseldorfer Straße 132, 40545 Düsseldorf,
Tel: 0211-30154760, Fax: 0211-30154761, Hdy:0177-3256168, E-Mail: christel-pfeiffer-
immobilien@gmx.de, Homepage: www.c-pfeiffer-immobilien.info
Mitglied im Immobilienverband Deutschland -IVD-
Mitglied im Bundesverband für die Immobilienwirtschaft – BVFI-