

Mietobjekt

Straße: Ort:
Lage der Wohnung: eventueller Einzug ab:

Mietinteressent

Mietinteressent (Ehegatte/ Mitbewohner)

Name, Vorname:
Geburtsname:
geboren am/ in:
Beruf:
beschäftigt bei:
Staatsangehörigkeit:
Nettoeinkommen:
Jetzige Anschrift:
Tel./ Handy:
E-Mail:
Jetziger Vermieter:
Anschrift:
Tel.

Haben Sie Haustiere? Wenn ja, welche? Ja / Nein
Haben Sie Mietschulden? Ja / Nein
Haben Sie einen Offenbarungseid geleistet? Wenn ja, wann? Ja / Nein
Haben Sie eine Haftpflichtversicherung? Ja / Nein
Haben Sie sonstige Schulden? Wenn ja, wo? Ja / Nein

Wieviel Personen werden zu Ihrem Haushalt gehören?
Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	geboren am
.....
.....
.....

Erklärung: Ich versichere, dass vorstehende Angaben der vollen Wahrheit entsprechen. Es ist mir bekannt, dass falsche Aussagen zu einer außerordentlichen Kündigung mit sofortiger Wirkung Anlass geben und eine Klage wegen Einmietbetrug nach sich ziehen. Weiterhin bestätige/n ich/wir hiermit, dass mich/uns CIC Immobilien GmbH über die am 25.05.2018 in Kraft getretene Datenschutzgrundverordnung informiert hat. Die Einwilligungserklärung zur Erhebung und Verarbeitung von personenbezogenen Daten durch CIC Immobilien GmbH (Seite 2) habe/n ich/wir erhalten und stimmen zu.

Mir ist bekannt, dass aus dieser Selbstauskunft kein Anspruch auf einen Mietvertrag hergeleitet werden kann. Ich erkläre mich hiermit einverstanden, dass über mich Auskünfte bei der Schufa GmbH, 7000 Stuttgart und bei meinem jetzigen Vermieter eingeholt werden können.

Für den Abschluss eines Mietvertrages ist es nötig folgende Unterlagen vorzulegen:

- 1.) Personalausweis
- 2.) Bescheinigung des Vermieters über Mietschuldenfreiheit
- 3.) Verdienstbescheinigung bzw. Bescheid über Bezug einer regelmäßigen Geldeinnahme
- 4.) diese Selbstauskunft

....., den
Unterschrift des Mietbewerbers/ der Mietbewerber

Einwilligungserklärung zur Erhebung und Verarbeitung von personenbezogenen Daten durch CIC Immobilien GmbH

Am 25.05.2018 ist die Datenschutzgrundverordnung in Kraft getreten. Mit diesem Schreiben erfüllen wir unsere Informationspflicht nach Art. 12-14 DSGVO und teilen Ihnen aufgrund der gesetzlichen Vorgaben Folgendes:

Der Verantwortliche für die Verarbeitung der personenbezogenen Daten ist:

CIC Immobilien Grundstücks- und Hausverwaltungs GmbH, Geschäftsführer Klaus Gottwald und Olaf Pönisch, Leipziger Str. 166, 09114 Chemnitz, Tel. 0371/539390, Fax 0371/5393930, E-Mail: info@cic-immobilien.com

Verarbeitet werden zum Zwecke der der Geschäftsanbahnung (Anbahnung Mietvertragsabschluss) die folgenden personenbezogenen Daten: Anrede, Name, Vorname, Geburtsdatum, Beruf, beschäftigt bei, Staatsangehörigkeit, Nettoeinkommen, Anschrift und elektronische Kontaktdaten, Jetziger Vermieter, Haustier, Instrumente, Mietschulden, sonstige Schulden, mit einziehende Personen, Bestehen einer Haftpflichtversicherung, Angebotsdaten, Vertragsdaten, Daten zum angestrebten Mietverhältnis.

Die Verarbeitung erfolgt auf Grundlage von Art. 6, Nr. 1 b) EU-DSGVO. Diese Daten können nur von berechtigten Personen eingesehen werden. Wir versichern hiermit, dass die von uns durchgeführte EDV auf der Grundlage geltender Gesetze erfolgt und für das Zustandekommen des Vertragsverhältnisses notwendig ist. Darüber hinaus benötigt es für jede weitere Datenerhebung die Zustimmung des Nutzers.

Im Rahmen der Vertragserfüllung werden die Daten Wohnungs- bzw. Objektbezogen an Dritte übermittelt, insbesondere an Eigentümer und Behörden, Post- und Telekommunikationsdienstleister, IT- und Software-Dienstleister, Inkassounternehmen und Auftragsverarbeiter,, die mit uns in vertraglicher Zusammenarbeit stehen. Eine Übermittlung von personenbezogenen Daten an ein Drittland oder eine internationale Organisation findet nicht statt.

Eine Löschung erfolgt unverzüglich, insofern der Mietvertragsabschluss nicht zu Stande kommt und entsprechende Daten nicht weiter benötigt werden. Bei steuerlich relevanten Daten erfolgt zur Erfüllung gesetzlicher Aufbewahrungsfristen eine Speicherung bis zum Ablauf der gesetzlich vorgeschriebenen Aufbewahrungsfristen.

Nutzerrechte

Der Unterzeichnende hat das Recht, diese Einwilligung jederzeit ohne Angabe einer Begründung zu widerrufen. Weiterhin haben Sie gem. Art. 15 ff EU-DSGVO die Rechte auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten, sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit und das Widerspruchsrecht (Art. 21 EU-DSGVO). Zur Wahrnehmung dieser Rechte wenden Sie sich an den o.g. Verantwortlichen.

Folgen des Nicht-Unterzeichnens

Der Unterzeichnende hat das Recht, dieser Einwilligungserklärung nicht zuzustimmen – da der Abschluss eines Mietvertrages jedoch auf der Erhebung und Verarbeitung genannter Daten angewiesen ist, würde eine Nichtunterzeichnung ein Zustandekommen eines Mietvertrages ausschließen.

Zustimmung durch den Nutzer

Hiermit versichert der Unterzeichnende, der Erhebung und der Verarbeitung seiner Daten durch CIC Immobilien GmbH zuzustimmen und über seine Rechte belehrt worden zu sein:

.....
Datum, Unterschrift