



**Bungalow 100**



**HIGHLIGHTS:**

- ✓ Geradlinige Architektur in zeitgemäßem Design
- ✓ Viel Stauraum durch Schranknischen
- ✓ Ein Gäste-WC oder ein zweites Kinderzimmer sind möglich

**Einziehen, einrichten und ein Leben lang wohlfühlen**

Nicht zu groß, nicht zu klein, sondern genau richtig! So lässt sich der Bungalow 100 am besten beschreiben. Durch das barrierearme Wohnen können Senioren auf anstrengendes Treppensteigen verzichten und kleine Kinder sicher laufen lernen.

Die Nestexperten empfehlen:

Erst informieren,

dann bauen!





**Erdgeschoss**

Wohnen/Kochen	41,58 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,56 m <sup>2</sup>
Kind	14,18 m <sup>2</sup>
Bad	7,22 m <sup>2</sup>
Diele	18,74 m <sup>2</sup>
HAR	5,91 m <sup>2</sup>

Außenmaße: 13,75 m x 8,50 m  
Netto-Raumfläche: ca. 102,39 m<sup>2</sup>  
Wohnfläche: ca. 102,19 m<sup>2</sup>

Die Wohnflächenberechnung erfolgte nach der Wohnflächenverordnung. Darin enthalten sind 5,91 m<sup>2</sup> Nutzfläche. Geringfügige Abweichungen bis zu 3% bezogen auf die Gesamtnutz- und Wohnfläche sind bauseits möglich.



Es berät Sie Ihr persönlicher Town & Country Partner:

Steffi Rüdiger  
Eigendorffstraße 2, 14712 Rathenow  
E-Mail: steffi.ruediger@tc.de

**Kundenhotline: 0800 - 828 7286** (kostenfrei)

Dieser Prospekt dient der Kundenvorinformation: Vertragsgrundlage ist der Vertrag sowie die dort beigefügten Pläne mit dem jeweils rechtlich selbstständigen Town & Country Partner. Darstellerisch bedingt, haben die abgebildeten Grundrisszeichnungen keinen Größenbezug zueinander. Die Einrichtungsgegenstände sind lediglich als Vorschlag zu verstehen und nicht in unseren Leistungen enthalten. Die dargestellten Hausabbildungen enthalten Sonderwünsche. Änderungen durch Auflagen der Behörden bleiben vorbehalten.