

















Mietverträge

Übersicht über alle Mietverträge

Objekt:	Rathmannsdorfer Straße 65-69	Vertrag gültig bis:	01.07.2025
Vertrag gültig ab:	01.07.2025	Netto/Brutto:	netto

Gebäude		Verwaltungseinheit		Vertrag										monatliche Zahlungen										Mahnwesen			
Bezeichnung	Nr.	Bezeichnung	Lage	Art der Einheit	Anzahl Zimmer	Fläche	gültig ab	gültig bis	Debitor-Nr.	Name	USt.-Option	letzte Änderung	MEH-Sperre	Kautions Soll	Kautions Ist	Lastschrift	Bemerkungen	Art der Miete	Miete	Betriebskosten-VZ	Heizkosten-VZ	Sonstige Miete	Stellplatzmiete	Garagenmiete	USt.	Summe	Anz. Mahnungen
Wohnblock 1	65001	EG links	Erdgeschoss links	Wohninheit	3,00	63,32 m²	01.12.2022			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0
	65002	EG Rechts	Erdgeschoss Rechts	Wohninheit	2,00	45,37 m²	01.06.2024		080058	Flörke, Stefanie	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			650,00 €	0,00 €	nein		Staffelmiete	299,94 € 6,61 €/m²	115,98 € 2,56 €/m²	133,32 € 2,94 €/m²				0,00 €	549,24 €	0
	65003	EG Mitte	Erdgeschoss Mitte	Wohninheit	1,00	29,48 m²	15.11.2023		080057	Wimmer, Rmin	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein			198,00 € 6,72 €/m²	49,50 € 1,68 €/m²	82,50 € 2,80 €/m²				0,00 €	330,00 €	1
	65004	1.OG Rechts	1. Obergeschoss Rechts	Wohninheit	2,00	45,37 m²	01.12.2023		080055	Schäfer, Gina	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			600,00 €	0,00 €	nein			295,00 € 6,50 €/m²	89,00 € 1,96 €/m²	89,00 € 1,96 €/m²				0,00 €	473,00 €	0
	65005	1.OG Links	1. Obergeschoss Links	Wohninheit	2,00	44,73 m²	01.02.2024			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0
	65006	1.OG Mitte	1. Obergeschoss Mitte	Wohninheit	2,00	45,97 m²	15.04.2024		080059	Wagner, Julian	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			615,28 €	0,00 €	nein			307,64 € 6,69 €/m²	70,99 € 1,54 €/m²	94,66 € 2,06 €/m²				0,00 €	473,29 €	1
	65007	2.OG Links	2. Obergeschoss Links	Wohninheit	2,00	47,87 m²	01.12.2022			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0
	65008	2.OG Rechts	2. Obergeschoss Rechts	Wohninheit	3,00	63,32 m²	01.06.2024			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0
	65009	2.OG Mitte	2. Obergeschoss Mitte	Wohninheit	1,00	29,48 m²	01.06.2024		080061	Kay, Lucas	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			650,00 €	650,00 €	nein		Staffelmiete	220,00 € 7,46 €/m²	70,00 € 2,37 €/m²	90,00 € 3,05 €/m²				0,00 €	380,00 €	1
	65010	DG Rechts	Dachgeschoss Rechts	Wohninheit	2,00	55,95 m²	01.06.2002		080013	Wagner, Birgitta	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein			262,46 € 4,69 €/m²	54,01 € 0,97 €/m²	112,67 € 2,01 €/m²				0,00 €	429,14 €	0
	65011	DG Links	Dachgeschoss Links	Wohninheit	2,00	52,12 m²	01.09.2022		080003	Wagner, Jens	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein			250,18 € 4,80 €/m²	52,12 € 1,00 €/m²	72,97 € 1,40 €/m²				0,00 €	375,27 €	1
	65012	Garage 37	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2012		080028	Wagner, Birgitta	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein	Garagenmiete von 65,00 Jährlich nur 1 mal im Jahr Sollstellu...						5,42 € 5,42 €/Anzahl	0,00 €	5,42 €	1	
	65013	Garage 2	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.09.2024		080062	Wagner, Melanie	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein							50,00 € 50,00 €/Anzahl	0,00 €	50,00 €	0	
	65014	Garage 3	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.11.2021		080072	Wagner, Mike	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein							30,94 € 30,94 €/Anzahl	0,00 €	30,94 €	0	
	65015	Garage ?	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.12.2022			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0
	65016	Garage 8	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2025			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0
	66001	EG Rechts	Erdgeschoss Rechts	Wohninheit	2,00	48,50 m²	01.05.2025		080068	Schäfer, Ronny	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein		Staffelmiete	305,55 € 6,30 €/m²	72,75 € 1,50 €/m²	121,25 € 2,50 €/m²				0,00 €	499,55 €	1
	66002	EG Links	Erdgeschoss Links	Wohninheit	2,00	48,52 m²	01.07.1984		080004	Wagner, Rudolf & Hilde	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein			245,13 € 5,05 €/m²	43,26 € 0,89 €/m²	48,56 € 1,00 €/m²				0,00 €	336,95 €	0
	66003	EG Mitte	Erdgeschoss Mitte	Wohninheit	2,00	46,80 m²	01.11.2024			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0
	66004	1.OG Rechts	1. Obergeschoss Rechts	Wohninheit	2,00	47,50 m²	01.03.1961		080007	Wagner, Hildegard	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein			239,85 € 5,05 €/m²	63,29 € 1,33 €/m²	46,02 € 0,97 €/m²				0,00 €	349,16 €	0
	66005	1.OG Links	1. Obergeschoss Links	Wohninheit	2,00	44,99 m²	01.11.2023		080053	Salzlandkreis	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein			269,94 € 6,00 €/m²	67,48 € 1,50 €/m²	112,48 € 2,50 €/m²				0,00 €	449,90 €	0
	66006	1.OG Mitte	1. Obergeschoss Mitte	Wohninheit	2,00	46,80 m²	31.03.2023			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0
	66007	2.OG Rechts	2. Obergeschoss Rechts	Wohninheit	2,00	48,46 m²	01.12.2023		080054	Salzlandkreis	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein			290,76 € 6,00 €/m²	72,69 € 1,50 €/m²	121,15 € 2,50 €/m²				0,00 €	484,60 €	0
	66008	2.OG Links	2. Obergeschoss Links	Wohninheit	2,00	48,50 m²	01.02.2024			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0
	66009	2.OG Mitte	2. Obergeschoss Mitte	Wohninheit	2,00	46,80 m²	01.12.2024			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0
	66010	DG Rechts	Dachgeschoss Rechts	Wohninheit	3,00	58,90 m²	08.06.2022		080009	Wagner, Dmytro & Natalia	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein			301,70 € 5,12 €/m²	67,74 € 1,15 €/m²	82,46 € 1,40 €/m²				0,00 €	451,90 €	1

Gebäude		Verwaltungseinheit					Vertrag										monatliche Zahlungen										Mahnwesen	
Bezeichnung	Nr.	Bezeichnung	Lage	Art der Einheit	Anzahl Zimmer	Fläche	gültig ab	gültig bis	Debitor-Nr.	Name	USt-Option	letzte Änderung	MEH-Sperre	Kaution Soll	Kaution Ist	Lastschrift	Bemerkungen	Art der Miete	Miete	Betriebskosten-VZ	Heizkosten-VZ	Sonstige Miete	Stellplatzmiete	Garagenmiete	USt.	Summe	Anz. Mahnungen	
	66011	DG Links	Dachgeschoss Links	Wohnereinheit	2,00	52,95 m²	01.02.2013		080010	S. Jochen	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein			267,65 € 5,05 €/m²	52,95 € 1,00 €/m²	81,54 € 1,54 €/m²				0,00 €	402,14 €	1	
	66012	Garage ?	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.07.2023			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0	
	66013	Garage 7	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2012		080029	F. Hildegard	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein	Garagenmiete von 65,00 Jährlich nur 1 mal im Jahr Sollstellu...						5,42 € 5,42 €/Anzahl	0,00 €	5,42 €	1		
	66014	Garage 6	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2012		080030	L. Rudolf & L. Hilde	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein	Garagenmiete von 65,00 Jährlich nur 1 mal im Jahr Sollstellu...						5,42 € 5,42 €/Anzahl	0,00 €	5,42 €	0		
	66015	Garage ?	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2012		080045	C. Ulrich	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein	Garagenmiete von 65,00 Jährlich nur 1 mal im Jahr Sollstellu...						5,42 € 5,42 €/Anzahl	0,00 €	5,42 €	0		
	66016	Garage 15	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.09.2022		080066	S. Florian	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein							30,94 € 30,94 €/Anzahl	0,00 €	30,94 €	0		
	66017	Wegerecht 1	Hof	Optionsfläche	0,00	0,00 m²	01.01.2023		080070	D. Siegbert	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)	01/2025		0,00 €	0,00 €	nein	Sollstellung 1 x jährlich: 30,00€ Fälligkeit 15.05.		2,50 €						0,00 €	2,50 €	0	
	66018	Wegerecht 2	Hof	Optionsfläche	0,00	0,00 m²	01.01.2023		080071	M. Gisela & Peter	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)	01/2025		0,00 €	0,00 €	nein	Sollstellung 1 x jährlich: 30,00€ Fälligkeit 15.05.		2,50 €						0,00 €	2,50 €	0	
Wohnblock 2	67001	EG Rechts	Erdgeschoss Rechts	Wohnereinheit	2,00	54,70 m²	01.05.2025			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0	
	67002	EG Links	Erdgeschoss Links	Wohnereinheit	2,00	53,80 m²	01.04.2021		080002	K. Nicole	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein			295,90 € 5,50 €/m²	59,18 € 1,10 €/m²	75,32 € 1,40 €/m²				0,00 €	430,40 €	0	
	67003	1.OG Rechts	1. Obergeschoss Rechts	Wohnereinheit	2,00	55,00 m²	16.01.1999		080001	B. Helmut & Christel	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein			286,21 € 5,20 €/m²	88,65 € 1,61 €/m²	107,89 € 1,96 €/m²				0,00 €	482,75 €	0	
	67004	1.OG Links	1. Obergeschoss Links	Wohnereinheit	2,00	53,80 m²	01.12.2022			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0	
	67005	DG Rechts	Dachgeschoss Rechts	Wohnereinheit	2,00	44,37 m²	01.12.2022			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0	
	67006	DG Links	Dachgeschoss Links	Wohnereinheit	2,00	44,28 m²	01.07.2010		080014	W. Christian	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein			205,90 € 4,65 €/m²	72,28 € 1,63 €/m²	70,14 € 1,58 €/m²				0,00 €	348,32 €	0	
	67007	Garage 32	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.05.2021		080022	K. Nicole	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein							27,00 € 27,00 €/Anzahl	0,00 €	27,00 €	0		
	67008	Garage 21	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.03.2021		080023	K. Helmut & Christel	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein							26,00 € 26,00 €/Anzahl	0,00 €	26,00 €	0		
	67009	Garage 9	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.07.2017		080024	W. Christian	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein							26,00 € 26,00 €/Anzahl	0,00 €	26,00 €	0		
	67010	Garage 12	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2012		080027	B. Helmut & Christel	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein	Garagenmiete von 65,00 Jährlich nur 1 mal im Jahr Sollstellu...						5,42 € 5,42 €/Anzahl	0,00 €	5,42 €	0		
	67011	Garage 17	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.04.2016		080036	C. Gisela	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein							30,94 € 30,94 €/Anzahl	0,00 €	30,94 €	1		
	67012	Garage 5	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2012		080049	R. Ralf	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein	Garagenmiete von 65,00 Jährlich nur 1 mal im Jahr Sollstellu...						5,42 € 5,42 €/Anzahl	0,00 €	5,42 €	1		
	67013	Garage ?	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2012		080048	M. Charlotte	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein	Garagenmiete von 65,00 Jährlich nur 1 mal im Jahr Sollstellu...						5,42 € 5,42 €/Anzahl	0,00 €	5,42 €	0		
	67014	Garage 13	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2012		080047	Sch. Walter & Karin	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein	Garagenmiete von 65,00 Jährlich nur 1 mal im Jahr Sollstellu...						5,42 € 5,42 €/Anzahl	0,00 €	5,42 €	1		
	67015	Garage 14	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2012		080046	F. Michael	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein	Garagenmiete von 65,00 Jährlich nur 1 mal im Jahr Sollstellu...						5,42 € 5,42 €/Anzahl	0,00 €	5,42 €	0		
	67016	Garage ?	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.12.2022			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0	
	68001	EG Rechts	Erdgeschoss	Wohnereinheit	2,00	56,32 m²	01.05.2025		080067	K. Helmut &	kein Gewerbe			0,00 €	0,00 €	nein			371,71 €	98,56 €	98,56 €				0,00 €	568,83 €	1	

Gebäude		Verwaltungseinheit				Vertrag										monatliche Zahlungen										Mahnwesen	
Bezeichnung	Nr.	Bezeichnung	Lage	Art der Einheit	Anzahl Zimmer	Fläche	gültig ab	gültig bis	Debitor-Nr.	Name	USt-Option	letzte Änderung	MEH-Sperre	Kaution Soll	Kaution Ist	Lastschrift	Bemerkungen	Art der Miete	Miete	Betriebskosten-VZ	Heizkosten-VZ	Sonstige Miete	Stellplatzmiete	Garagenmiete	USt.	Summe	Anz. Mahnungen
			Rechts							 Christel	(ohne Umsatzsteuer)								6,60 €/m²	1,75 €/m²	1,75 €/m²						
	68002	EG Links	Erdgeschoss Links	Wohninheit	3,00	65,86 m²	01.08.2012		080017	 Angelika & Peter Heinitz	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein			342,47 € 5,20 €/m²	65,86 € 1,00 €/m²	79,03 € 1,20 €/m²				0,00 €	487,36 €	0
	68003	1.OG Rechts	1. Obergeschoss Rechts	Wohninheit	2,00	56,32 m²	17.04.2025			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0
	68004	1.OG Links	1. Obergeschoss Links	Wohninheit	3,00	63,40 m²	01.01.1978		080064	 Sch. & Karin	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein			320,41 € 5,05 €/m²	77,81 € 1,23 €/m²	76,01 € 1,20 €/m²				0,00 €	474,23 €	1
	68005	DG Rechts	Dachgeschoss Rechts	Wohninheit	2,00	42,27 m²	01.12.2005		080020	 W. Markus	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein			198,67 € 4,70 €/m²	42,29 € 1,00 €/m²	66,84 € 1,58 €/m²				0,00 €	307,80 €	0
	68006	DG Links	Dachgeschoss Links	Wohninheit	2,00	42,29 m²	01.01.2023			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0
	68007	Garage 20	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.08.2021		080025	 Angelika & Peter Heinitz	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein								26,00 € 26,00 €/Anzahl	0,00 €	26,00 €	1
	68008	Garage 4	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2012		080031	 F. Heinz & Karla	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein	Garagenmiete von 65,00 Jährlich nur 1 mal im Jahr Sollstellu...						5,42 € 5,42 €/Anzahl	0,00 €	5,42 €	1	
	68009	Garage 16	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2012		080033	 W. Markus	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein	Garagenmiete von 65,00 Jährlich nur 1 mal im Jahr Sollstellu...						5,42 € 5,42 €/Anzahl	0,00 €	5,42 €	1	
	68010	Garage 18	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2012		080034	 F. Heinz & Karla	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein	Garagenmiete von 65,00 Jährlich nur 1 mal im Jahr Sollstellu...						5,42 € 5,42 €/Anzahl	0,00 €	5,42 €	1	
	68011	Garage 24	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2012		080039	 B. s. Frank	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein	Garagenmiete von 65,00 Jährlich nur 1 mal im Jahr Sollstellu...						5,42 € 5,42 €/Anzahl	0,00 €	5,42 €	1	
	68012	Garage 25	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2012		080038	 U. Heinz	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein	Garagenmiete von 65,00 Jährlich nur 1 mal im Jahr Sollstellu...						5,42 € 5,42 €/Anzahl	0,00 €	5,42 €	0	
	68013	Garage 11	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2012		080037	 W. Herbert	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein	Dies ist ein externer Mieter/Nutzer. Garagenmiete von 65,00 ...						5,42 € 5,42 €/Anzahl	0,00 €	5,42 €	0	
	68014	Garage 33	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2025			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0
	68015	Garage 10	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2012		080051	 S. n. Manfred	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein	Garagenmiete von 65,00 Jährlich nur 1 mal im Jahr Sollstellu...						5,42 € 5,42 €/Anzahl	0,00 €	5,42 €	1	
	68016	Garage 28	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2012		080069	 R. h. Susan	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein	65,00 Euro Jährlich, 1x im Jahr Sollstellung ziehen.						5,42 € 5,42 €/Anzahl	0,00 €	5,42 €	0	
	69001	EG Rechts	Erdgeschoss Rechts	Wohninheit	2,00	47,30 m²	01.10.2015		080021	 H. Uwe	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein			231,77 € 4,90 €/m²	54,40 € 1,15 €/m²	68,59 € 1,45 €/m²				0,00 €	354,76 €	0
	69002	EG Links	Erdgeschoss Links	Wohninheit	2,00	55,60 m²	01.12.2022			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0
	69003	1.OG Links	1. Obergeschoss Links	Wohninheit	2,00	47,30 m²	01.12.2022			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0
	69004	1.OG Rechts	1. Obergeschoss Rechts	Wohninheit	2,00	55,60 m²	01.12.2022			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0
	69005	DG Links	Dachgeschoss Links	Wohninheit	2,00	42,29 m²	01.03.2024			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0
	69006	DG Rechts	Dachgeschoss rechts	Wohninheit	2,00	42,27 m²	01.12.2022			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0
	69007	Garage ?	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.03.2023			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0
	69008	Garage 29	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2012		080043	 M. n. Dieter	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein	Garagenmiete von 65,00 Jährlich nur 1 mal im Jahr Sollstellu...						5,42 € 5,42 €/Anzahl	0,00 €	5,42 €	1	
	69009	Garage 30	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2012		080042	 M. n. Dieter	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein	Garagenmiete von 65,00 Jährlich nur 1 mal im Jahr Sollstellu...						5,42 € 5,42 €/Anzahl	0,00 €	5,42 €	1	

Gebäude		Verwaltungseinheit			Vertrag										monatliche Zahlungen										Mahnwesen			
Bezeichnung	Nr.	Bezeichnung	Lage	Art der Einheit	Anzahl Zimmer	Fläche	gültig ab	gültig bis	Debitor-Nr.	Name	USt-Option	letzte Änderung	MEH-Sperre	Kautions Soll	Kautions Ist	Lastschrift	Bemerkungen	Art der Miete	Miete	Betriebskosten-VZ	Heizkosten-VZ	Sonstige Miete	Stellplatzmiete	Garagenmiete	USt.	Summe	Anz. Mahnungen	
	69010	Garage 34	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.05.2024		080060	 Julien	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein								30,00 € 30,00 €/Anzahl	0,00 €	30,00 €	1	
	69011	Garage ?	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2012		080040	 Renate	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein	Garagenmiete von 65,00 Jährlich nur 1 mal im Jahr Sollstellu...							5,42 € 5,42 €/Anzahl	0,00 €	5,42 €	1	
	69012	Garage 31	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.01.2023			Leerstand	ohne USt.			0,00 €	0,00 €	nein									0,00 €	0,00 €	0	
	69013	Garage 35	Hof	Garage	0,00	0,00 m²	01.12.2024		080065	 Stefanie	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein								50,00 € 50,00 €/Anzahl	0,00 €	50,00 €	0	
6-Rathmannsdorfer Straße 65-69														Σ Ø	2.515,28 €	650,00 €			6.011,84 € 5,63 €/m²	1.500,79 € 1,43 €/m²	1.930,96 € 1,85 €/m²	0,00 € - €/m²	0,00 € - €/Anzahl	14,54 €/Anzahl	436,22 €	0,00 €	9.879,81 €	24