



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Kurzexposé (Informationsangebot über Objekt 19257)



Objektadresse: 67304 Eisenberg (Pfalz)

die Objektadresse erhalten Sie bei einer Ortsbesichtigung mit unseren Verkäufern
(wir bitten um Terminvereinbarung)

Verkaufspreis: € 149.000,--

Das Hausgeld beträgt zur Zeit ca. € 400,--

Objekt:

Schöne helle Eigentumswohnung in Eisenberg; Die Wohnung befindet sich in einem 1957 erbauten Haus, die Wohnfläche beträgt 62m²; 2013 wurde die Wohnung komplett saniert, Wasser und Elektroleitungen wurden ebenfalls erneuert; AUFTEILUNG: Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Küche, Bad, Balkon, Keller, Dachboden; AUSSTATTUNG: Kunststoff-Isolierverglasung, Gas-Zentralheizung, Warmwasser über Heizung, Bad mit Badewanne, Handtuchwärmer, Fenster im Bad, Böden gefliest und mit Laminat belegt, Balkon, Wasch/Trockenraum, Kabelanschluss; Die Wohnung ist vermietet;



Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,95 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).

Bei Rückfragen bzw. Vereinbarung von einem Besichtigungstermin wenden Sie sich bitte an unsere Verkaufsberater in unserem Büro. Eine Gewähr für die Richtigkeit der Objektangaben können wir nicht übernehmen. (Die Angaben stammen vom Verkäufer.)



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0

Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Besondere Merkmale:

Ausstattung:

- Wasch- und Trockenraum
- TV-Anschluss

Küchen- und Badausstattung:

- Bad mit Wanne
- Tageslichtbad
- Handtuchwärmer

Heizung:

- Gas-Zentralheizung

Bodenbeläge:

- geflieste Böden
- Laminatboden

Zur Entspannung stehen zur Verfügung:

- Balkon vorhanden

Mit freundlichen Grüßen verbleibt

Hahn Immobilien