

Unser gemeinsamer Weg in Ihr Traumhaus

Datum

Ihr Einzug

Endabnahme
Hausübergabe
Hausunterlagen

Datum

Bauphase (7-9 Monate)

Spatenstich, Richtfest, Bemusterung
Baustellenbegehungen
TÜV-Abschluss-Begehung

Datum

Bauanlaufphase (2-3 Monate)

Wir führen gemeinsam nach Erstellung der Ausführungszeichnungen das Bauanlaufgespräch mit dem Baupartner durch und besprechen den Baubeginn.

Datum

Genehmigungsphase (2-4 Monate)

Während wir auf die Genehmigung warten, fordern wir das Bodengutachten an, erstellen die Statik, die Lüftungsplanung und die Ausführungszeichnungen.

Datum

Projektentwicklung (2-4 Monate)

Im Planungsgespräch in der FAVORIT Zentrale wird mit Ihnen gemeinsam das Grundrisskonzept überarbeitet und freigegeben. Danach erstellen wir den Bauantrag.

Datum

Präsentation / Vertragsabschluss

Wir präsentieren Ihnen Ihr individuelles FAVORIT-Haus, besprechen Baubeschreibung und Vertrag und schließen diesen ab

Datum

Finanzierung abklären

ermitteln Sie über einen unserer Partner oder Ihren eigenen Finanzierer Ihre persönlichen Rahmenbedingungen

Datum

Referenzhausbesichtigung

überzeugen Sie sich selbst von der FAVORIT-Qualität und lernen Sie glückliche Bauherren kennen

Datum

Bedarfsanalyse

Wir ermitteln Ihre Wünsche und zeigen Ihnen Ihre Möglichkeiten durch einen Finanzierungcheck auf. Sie bekommen schon im ersten Gespräch eine Gesamtkosteneinschätzung.

Notizen

Der Planungs- und Bauablauf stellt eine durchschnittliche Bearbeitungszeit dar. Im Einzelfall können die einzelnen Abschnitte des Ablaufs unter Umständen wesentlich länger dauern. Vertraglich geschuldet ist die Ausführungszeit auf Grundlage des Planungs- und Hausauftrags.