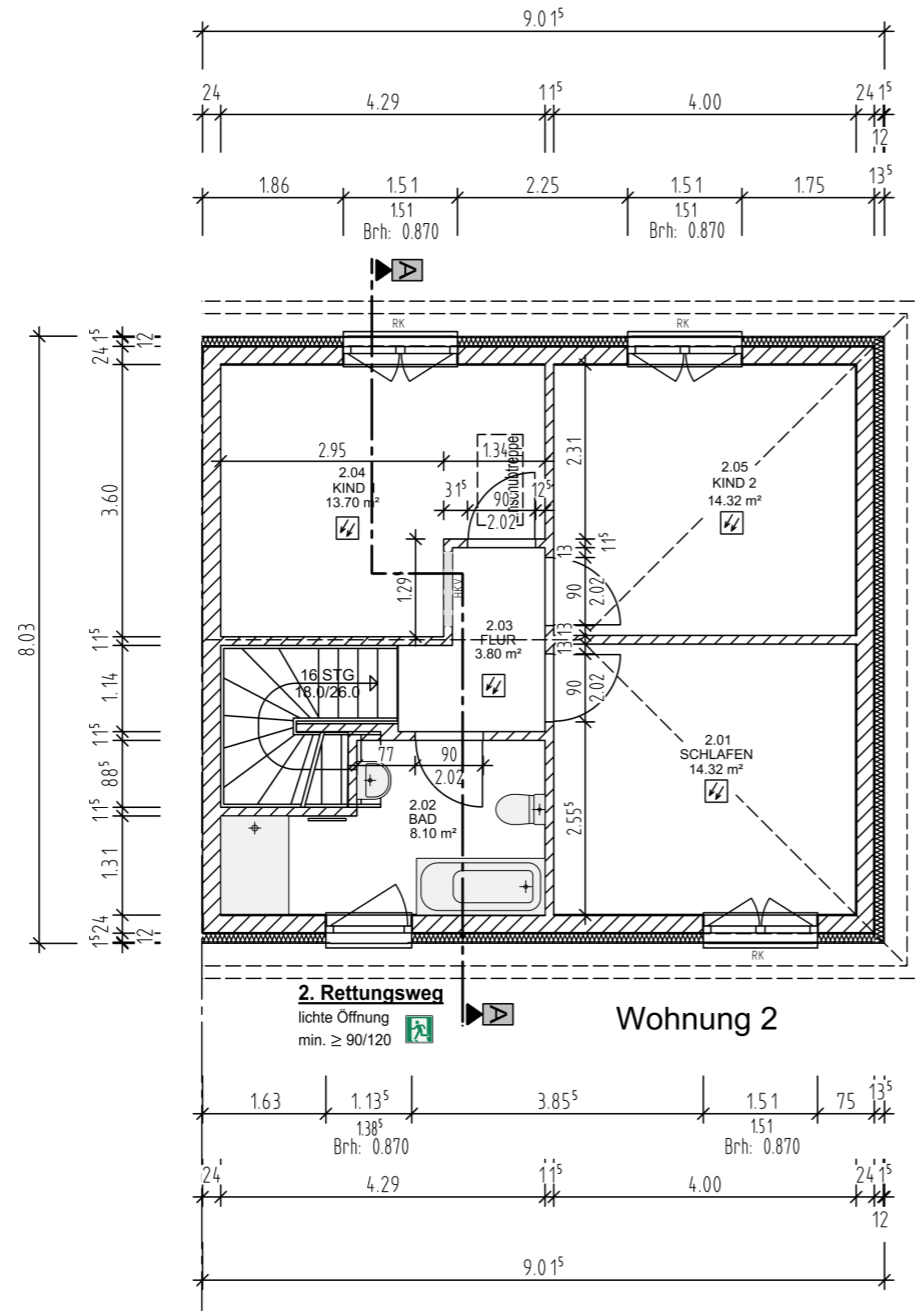


Grundriss Obergeschoss

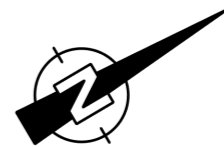


Wohnfläche Räume			
Wohnung 1			
2.01	SCHLAFEN	14.32 m ²	
2.02	BAD	8.10 m ²	
2.03	FLUR	3.80 m ²	
2.04	KIND 1	13.70 m ²	
2.05	KIND 2	14.32 m ²	54.25 m ²

Grundfläche Räume			
Wohnung 1			
2.01	SCHLAFEN	14.32 m ²	
2.02	BAD	8.10 m ²	
2.03	FLUR	3.80 m ²	
2.03.1	TREPPENRAUM	4.21 m ²	
2.04	KIND 1	13.70 m ²	
2.05	KIND 2	14.32 m ²	58.45 m ²

OKFF Haus: 77,15m DHHN2016
BRI Haus: 508,89m³

Brüstungshöhen und Türhöhen ab OKFF!
Fußbodenaufbau 22cm
Fensterhöhen inkl. Rollladenkästen!
RK = Rollladenkasten manuell
RK elk. = Rollladenkasten elektrisch



- 1) Dachüberstand inkl. Rinne
- 2) örtlich Anpassen!
- Rauchmelder nach § 48 Abs. 4 BbgBo



VOIGT BAUINGENIEURE

Sabrina Voigt (B.Eng.)
August - Bebel - Straße 14
16321 Bernau bei Berlin

Fon: 03338 604880
Fax: 03338 604883
planung@statik-voigt.de

Vorhaben: **Neubau einer Doppelhaushälfte**
Etzelstr. 13 TFL. B
16321 Bernau

Bauherr: **Klinker Haus Grundbesitz GmbH**
i.A. Dr. Wolfram Schalnitz
Schwanebecker Chaussee 39
16321 Bernau

Planart: **Grundriss Obergeschoss M1:100**

Vorl. Nr.: **KLH - 530 / 23**

Datum: **23.03.2023**

Bearb.: **SV**

Gez.: **TV**

Änderung a:

b:

Z.-Nr.: **KLH - 530 - 02**