

Wohnen in einer Genossenschaft bietet Ihnen viele Vorteile!



- **Kautions- und Provisionsfrei** gibt es bei Genossenschaften nicht.
Wer Mitglied wird, erwirbt **Genossenschaftsanteile**. Bei uns nur einmalig **480,00 €**.
- Passt die Wohnung nicht mehr zu Ihren eigenen Bedürfnissen weil sich Ihre Lebenssituation ändert, können Sie **unkompliziert** in eine andere Wohnung innerhalb der Genossenschaft umziehen.
- Sie wohnen bezahlbar und sicher-denn als Genossenschaftsmitglied genießen Sie **lebenslanges Wohnrecht**. Der Vermieter kann Ihnen nicht aus Eigenbedarf kündigen.
- **Genossenschaften arbeiten nicht Gewinnorientiert und sind weder Aktionären noch Anteilseignern verpflichtet. Erwirtschaftete Überschüsse werden in die Erhaltung und Modernisierung der Bestände und in Neubauten investiert.**
- Jedes Mitglied kann **Gleichberechtigt** mitbestimmen. Die Genossenschaft ist demokratisch organisiert und handelt stets im Sinne Ihrer Mitglieder. Sie können sich als Vertreter wählen lassen und so aktiv mitbestimmen.

- Wir unterstützen junge Familien mit Baby für ein halbes Jahr mit „**Windelgeld**“. Sie bringen uns den Beleg, **wir zahlen Ihre Windeln.**
- Ihr **Kind** möchte in einen **Verein** eintreten? Gerne! **Wir übernehmen die Kosten von bis zu 72,- pro Jahr für den Verein Ihres Kindes** bis zum 16. Lebensjahr und helfen so aktiv dabei Kindern Ihren Traum vom Vereinsleben zu erfüllen.
- **Reparaturen von Verschleißmängeln in Ihrer Wohnung werden unbürokratisch, schnell und KOSTENLOS durchgeführt.**
- Sie bekommen Besuch? Kein Problem! Unsere **Gästewohnungen** stehen für Sie bereit. Von Kleinen Wohnungen bis hin zu **Wohnungen für bis zu 8 Personen** ist alles dabei.
- Mitglieder werben Mitglieder! **Für jedes geworbene Mitglied, welches ein Dauernutzungsverhältnis eingeht, zahlen wir 250,-€.**
- Unser Bestand umfasst viele Wohnungen die Ihnen **altersgerechtes, barrierearmes und würdevolles Wohnen** ermöglichen. Mit **guter Verkehrsanbindung** und **kurzen Wegen**. Sprechen Sie uns gerne darauf an.

- Für die ersten eigenen vier Wände bieten wir Schülern, Studenten und Azubis geeignete, kostengünstige Wohnungen in allen Teilen der Stadt mit guter Verkehrsanbindung.

Wohnen bei der WBG heißt Leben in Gemeinschaft.

Jeder Nutzer unserer Wohnungen trägt durch seinen Genossenschaftsanteil dazu bei, dauerhaft die Lebens- und Wohnqualität aller auf einem hohen Niveau zu halten.

Mietwucher oder überteuerte Grundstückspreise werden Sie bei uns nicht finden.

Wir fühlen uns als Wohnungsbaugenossenschaft gegenüber unseren Mitgliedern verpflichtet Ihnen die bestmögliche Wohnqualität zu fairen Preisen zu ermöglichen. Dafür Sanieren, Renovieren und Bauen wir stetig für Sie weiter. Werden Sie mit Ihrer Familie Teil dieses seit über 100 Jahren bestehenden Gedankens einer Gemeinschaft und erleben Sie, dass Wohnen mehr sein kann als nur Miete zu zahlen.

Willkommen bei der WBG Weißenfels/Saale eG.

*„Es ist besser,
man hält sich an Taten
als an Worte“*

Hermann Schulze Delitzsch

(Führender Gründer des Deutschen Genossenschaftswesens)

