



Wohneinheit 2.12
 5,5-Zimmer-Wohnung
 Dachgeschoss

Eingangsbereich	9,73 m ²
Wohnen/Kochen/Essen	40,61 m ²
Gäste WC 1	2,29 m ²
Abstellraum	3,27 m ²
Schlafen 1	15,78 m ²
Ankleide	5,80 m ²
Bad 1	10,00 m ²
Schlafen 2	15,63 m ²
Flur	7,97 m ²
Heimkino/Fitness/Büro etc.	43,39 m ²
Gäste WC 2	2,70 m ²
Bad 2	8,83 m ²
Sauna	5,29 m ²
Wellness	17,39 m ²
Nettogesamtwohnfläche	188,68 m²
Loggia 1 (0,5 von 11,31 m ²)	5,66 m ²
Loggia 2 (0,5 von 11,69 m ²)	5,85 m ²
gesamt	200,19 m²