

# Mieterselbstauskunft

Zwecks Anmietung der Wohnung

(Straße, Ort)

Bevorzugter Einzugsstermin

Bitte nehmen Sie sich Zeit um diese Selbstauskunft auszufüllen, kreuzen Sie zutreffende Felder an bzw. streichen Sie eventuell nicht zutreffende Passagen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt und selbstverständlich vertraulich behandelt.

Der/ die untenstehende/n Mietinteressent/en erteilt/en dem Vermieter hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

## 1. Mietinteressent

## 2. Mietinteressent

Name, Vorname

Geburtsdatum

Staatsangehörigkeit

Familienstand (ledig, verheiratet)

Bisherige/aktuelle Anschrift

Telefon privat

Telefon mobil

Telefon geschäftlich

E-Mail

Bisheriger Vermieter (Anschrift, Telefon)

Der derzeitige Mietvertrag besteht seit

Grund für den Wohnungswechsel

Das Mietverhältnis wurde gekündigt

vom Mieter  vom Vermieter

vom Mieter  vom Vermieter

Grund

Ausgeübter Beruf

Derzeitiger Arbeitgeber (Name, Anschrift)

In ungekündigter Beschäftigung seit

Befristet beschäftigt bis

Monatliches Nettoeinkommen

(Bitte Nachweis beifügen!)

Haben Sie Haustiere? (Welche?)

Sind Sie Raucher?

ja  nein

ja  nein

Spielen Sie Musikinstrumente? (Welche?)

# Mieterselbstauskunft

- Die Wohnung wird für \_\_\_\_\_ Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Über meine/unsere derzeitige Wohnung war/ist kein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus:
  - Teilzahlungsgeschäften in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich
  - Darlehensverpflichtungen in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich
  - Bürgschaften in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich
  - Sonstige Verpflichtungen in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich
- Ich/Wir habe/n weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den vergangenen 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/Wir bin/sind in der Lage, eine **Mietsicherheit** in Höhe von **3 Monatsmieten** zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/Wir gestatte/n bei Bedarf telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter (siehe genannte Anschrift).
- Ich/Wir gestatte/n die Einholung von Wirtschaftsauskünften bei Creditreform, Atriga o.Ä..
- Ich/Wir bin/sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

Eventuelle Nebenabreden sind dem Mietvertrag beigelegt und bedürfen der Schriftform.

## ACHTUNG: WICHTIGER HINWEIS !!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass alle genannten Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/ haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Ich/wir versichern hiermit, alle Fragen wahrheitsgemäß beantwortet zu haben:

Ort, Datum \_\_\_\_\_

Ort, Datum \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift 1. Mietinteressent

\_\_\_\_\_  
Unterschrift 2. Mietinteressent