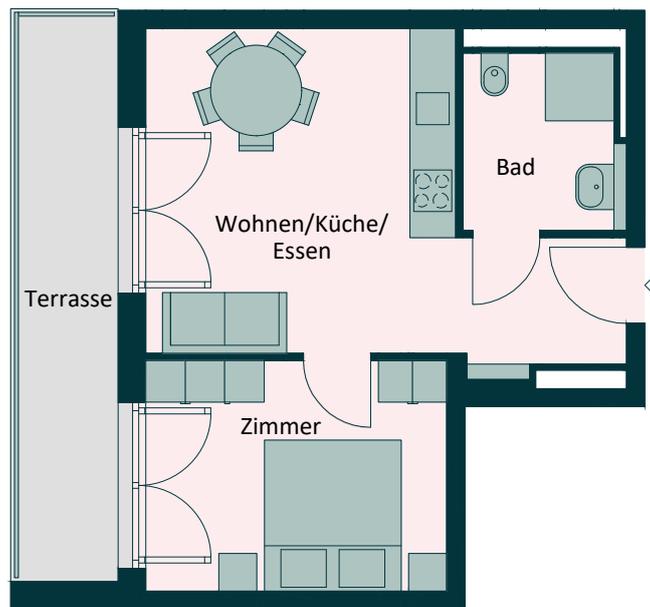


Loschmidstraße 16a
10587 Berlin

Wohnung 3

1. Obergeschoss | 2 Zimmer | 42,82 qm

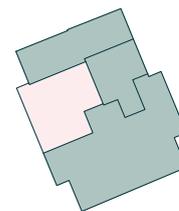


Wohnung 3

1. Obergeschoss

Wohnen/Küche/Essen	21,34 qm
Zimmer	12,17 qm
Bad	4,41 qm
Terrasse (50%)	4,91 qm

Gesamt : 42,82 qm



Die Flächenangaben in dieser Anlage sind keine Beschaffenheitsvereinbarung hinsichtlich des Mietgegenstandes oder des Gebäudes und die Parteien treffen damit ausdrücklich keine Vereinbarung zur tatsächlichen Wohnungsgröße bzw. zur Fläche des Gebäudes. Es handelt sich bei vorstehenden Flächenangaben lediglich um die Bezugsgröße für die Berechnung der Betriebskosten (inkl. Heizkosten) gem. § 3 Abs. 4 des Mietvertrages. Einrichtungsgegenstände sind beispielhaft und gehören, sofern nicht im Mietvertrag ausdrücklich aufgeführt, nicht zur Ausstattung der Wohnung.