

FLÄCHENAUFSTELLUNG

HAUS1 W3

ERDGESCHOSS
Wohnräume Südorientiert

Wohnfläche 100,10m²
Terrasse +22,90m²
Summe Nettonutzfläche 123,00m²

Kellerabstellraum 2,17m²
Gartenfläche 287,15m²
1 Tiefgaragen-PKW-Abstellplatz
1 oberirdischer PKW-Abstellplatz

BEMERKUNGEN

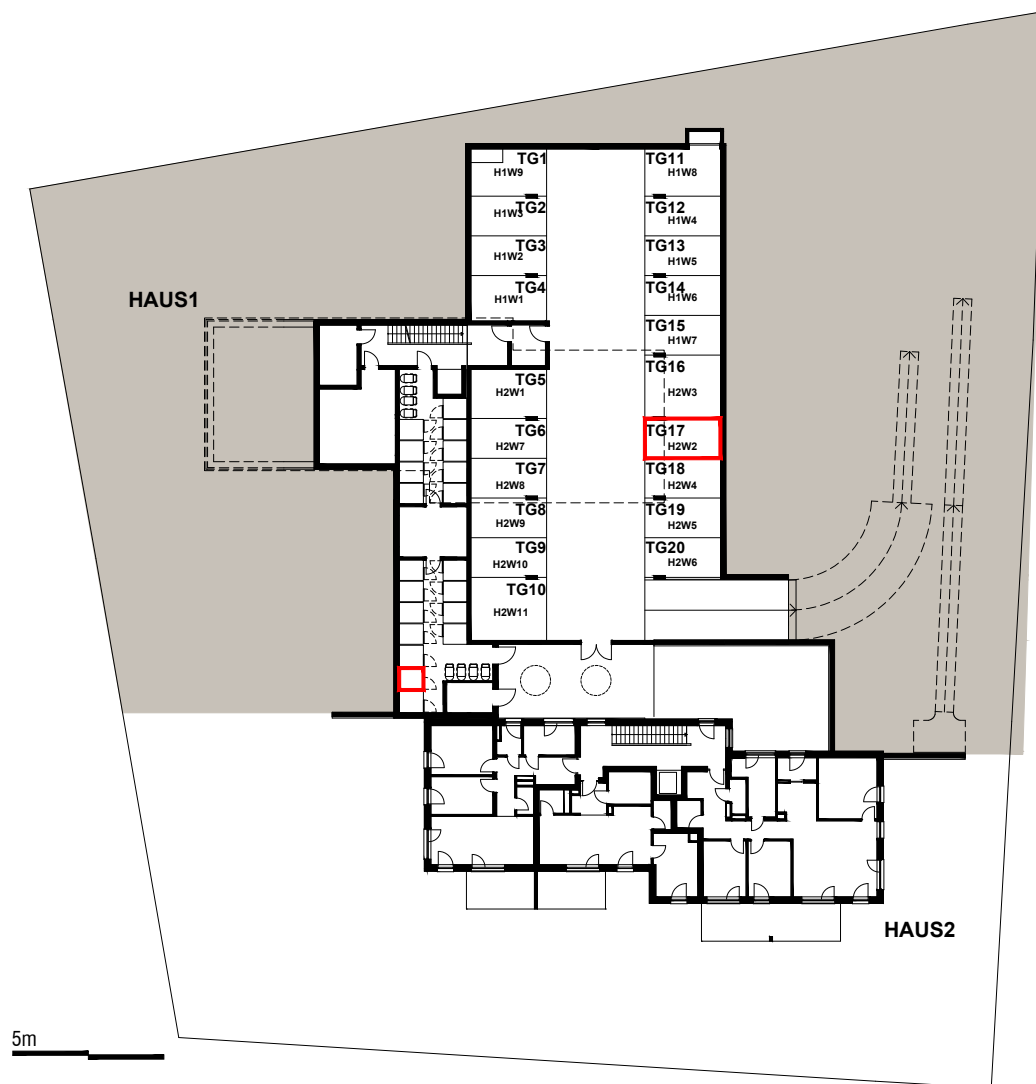
Die Haus- und Raumgrößen sind ca. Angaben und können sich aufgrund der Ausführungsplanung und Bautoleranzen geringfügig ändern. Die Ausstattung ist der gültigen Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen. Änderungen infolge Behördenauflage, haustechnischer und konstruktiver Massnahmen vorbehalten. Die gezeigten Bilder sind exemplarische Darstellungen und dienen ausschließlich der Veranschaulichung. Druck- und Schreibfehler sind vorbehalten (Stand November 2020).

WA FELDKIRCHEN - ST. RUPRECHTERSTRASSE

DATUM 11.03.2021	PROJEKTNUMMER 30331	VERSION	Die Zeichnung bzw. Ausarbeitung (zB Pläne einschließlich CAD Pläne, Modelle und sonstige Dokumentationen und Schriftstücke) sind geistiges Eigentum der HTBau GmbH und nach Paragraph 2 und 3 URHG geschützt! Jede Benutzung, Vervielfältigung, Überarbeitung oder Weitergabe der Pläne/Unterlagen, einschließlich CAD-Pläne, an Dritte in Verbindung mit einer anderen Arbeit oder einem anderen Projekt bedarf der schriftlichen Zustimmung des Verfassers.
MAßSTAB	PLANGRÖßE A3	Geschlecht NS	
BAUHERR DRAU WOHNBAU Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft m. b. H. KARNERSTRASSE 1, 9020 KLAGENFURT			PLANVERFASSER GUBau GmbH. M&R GEWERBEPARK 1 A-9560 FELDKIRCHEN



1m



FLÄCHENAUFSTELLUNG

HAUS2 W2

ERDGESCHOSS

Wohnräume Südorientiert

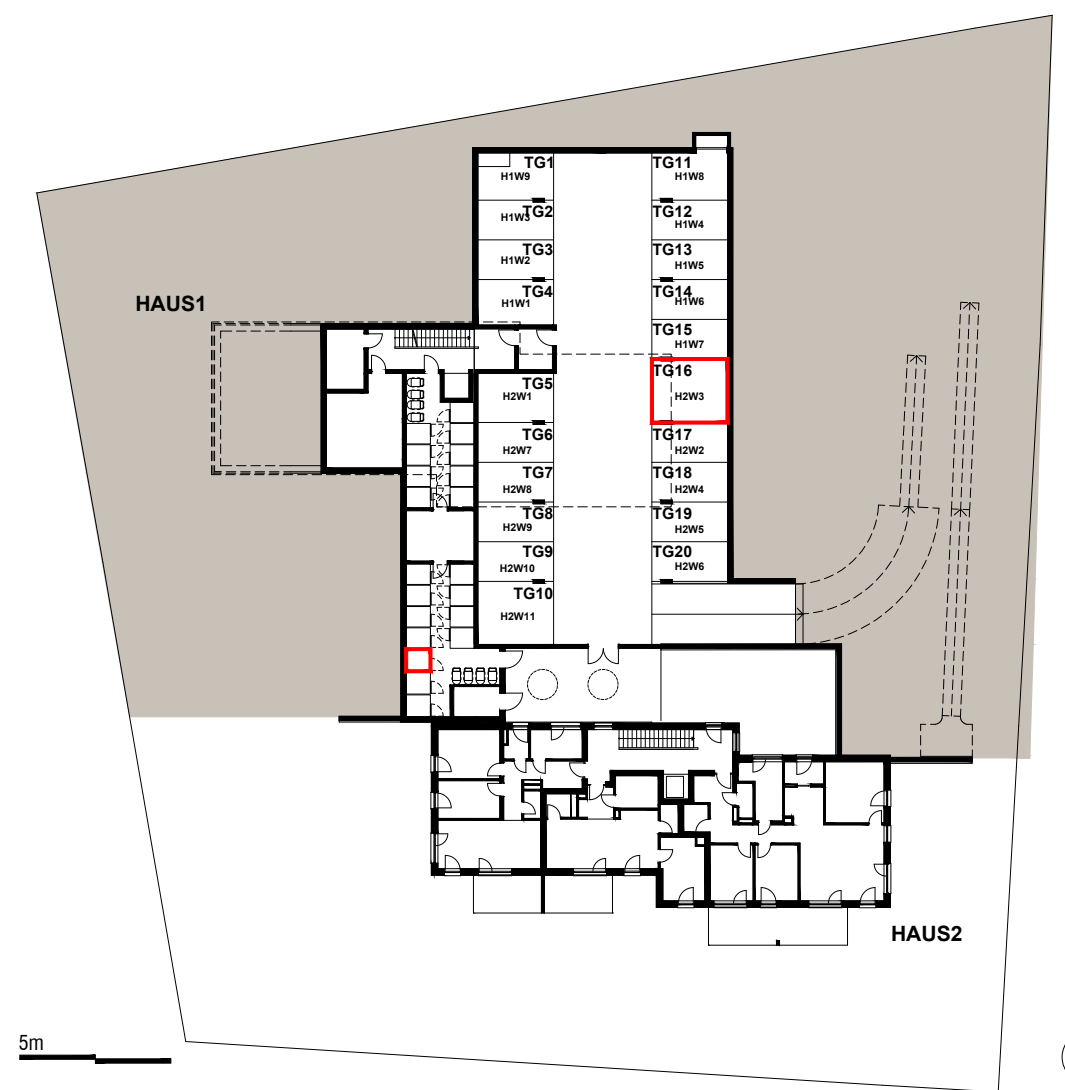
Wohnfläche 52,29m²
Terrasse +11,25m²
Summe Nettonutzfläche 63,54m²

Kellerabstellraum 2,33m²
Gartenfläche 99,49m²
1 Tiefgaragen-PKW-Abstellplatz

BEMERKUNGEN

Die Haus- und Raumgrößen sind ca. Angaben und können sich aufgrund der Ausführungsplanung und Bautoleranzen geringfügig ändern. Die Ausstattung ist der gültigen Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen. Änderungen infolge Behördenauflage, haustechnischer und konstruktiver Massnahmen vorbehalten. Die gezeigten Bilder sind exemplarische Darstellungen und dienen ausschließlich der Veranschaulichung. Druck- und Schreibfehler sind vorbehalten (Stand November 2020).

WA FELDKIRCHEN - ST. RUPRECHTERSTRASSE			
DATUM 11.03.2021	PROJEKTNUMMER 30331	VERSION	Die Zeichnung bzw. Ausarbeitung (zB Pläne einschließlich CAD Pläne, Modelle und sonstige Dokumentationen und Schriftstücke) sind geistiges Eigentum der HTBau GmbH und nach Paragraph 2 und 3 URHG geschützt! Jede Benutzung, Vervielfältigung, Überarbeitung oder Weitergabe der Pläne/Unterlagen, einschließlich CAD-Pläne, an Dritte in Verbindung mit einer anderen Arbeit oder einem anderen Projekt bedarf der schriftlichen Zustimmung des Verfassers.
MAßSTAB	PLANGRÖßE A3	Geschlecht NS	
BAUHERR DRAU WOHNBAU Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft m. b. H. KARNERSTRASSE 1, 9020 KLAGENFURT		PLANVERFASSER GUBau GmbH. M&R GEWERBEPARK 1 A-9560 FELDKIRCHEN	



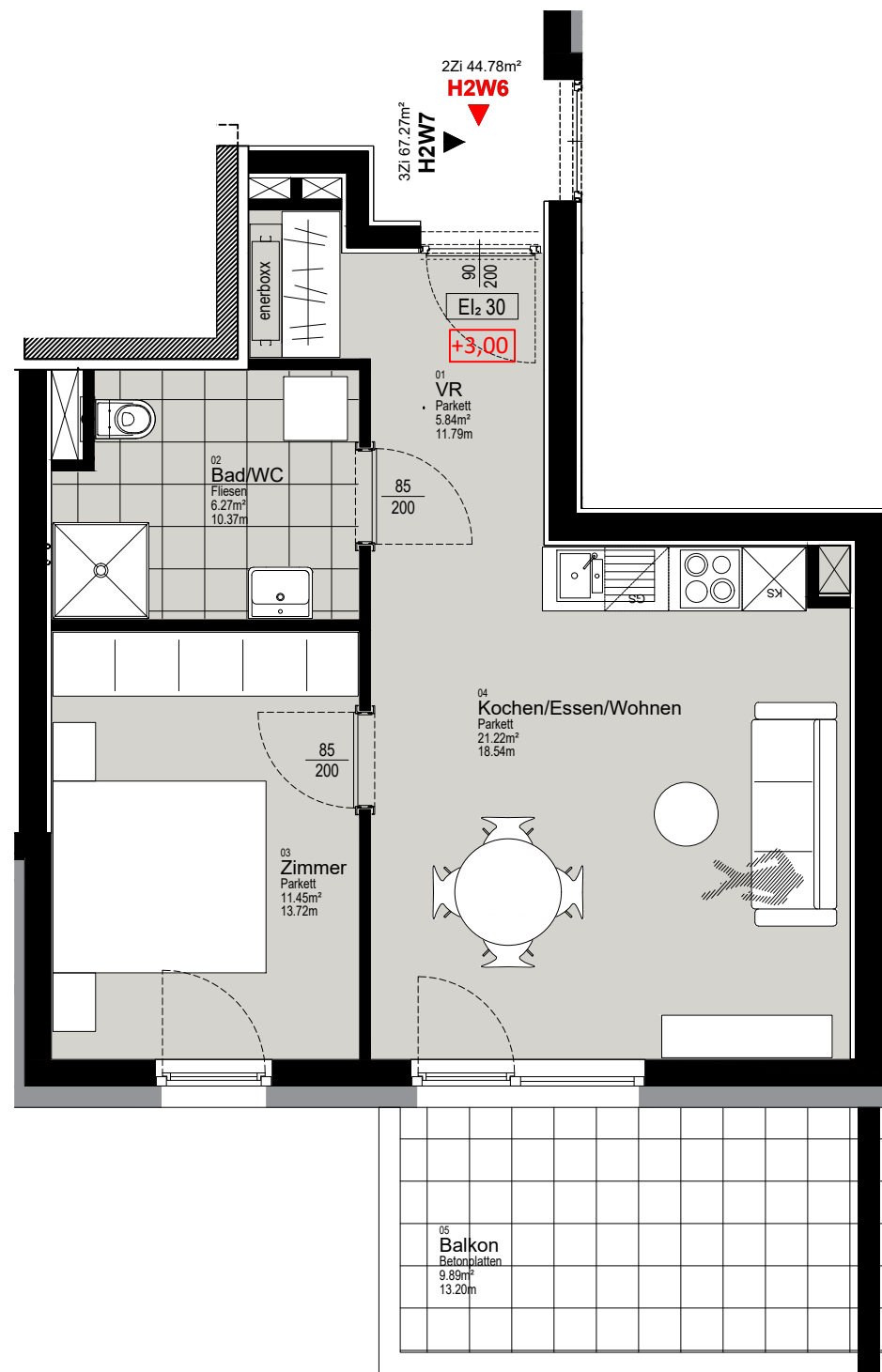
FLÄCHENAUFSTELLUNG HAUS2 W3

ERDGESCHOSS Wohnräume Südorientiert			
Wohnfläche	100,10m²	Kellerabstellraum	2,33m²
Terrasse	+22,90m²	Gartenfläche	242,41m²
Summe Nettonutzfläche	123,00m²	1 Tiefgaragen-PKW-Abstellplatz	
		1 oberirdischer PKW-Abstellplatz	

BEMERKUNGEN
Die Haus- und Raumgrößen sind ca. Angaben und können sich aufgrund der Ausführungsplanung und Bautoleranzen geringfügig ändern. Die Ausstattung ist der gültigen Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen. Änderungen infolge Behördenauflage, haustechnischer und konstruktiver Massnahmen vorbehalten. Die gezeigten Bilder sind exemplarische Darstellungen und dienen ausschließlich der Veranschaulichung. Druck- und Schreibfehler sind vorbehalten (Stand November 2020).

WA FELDKIRCHEN - ST. RUPRECHTERSTRASSE

DATUM 11.03.2021	PROJEKTNUMMER 30331	VERSION	Die Zeichnung bzw. Ausarbeitung (zB Pläne einschließlich CAD Pläne, Modelle und sonstige Dokumentationen und Schriftstücke) sind geistiges Eigentum der HTBau GmbH und nach Paragraph 2 und 3 URHG geschützt! Jede Benutzung, Vervielfältigung, Überarbeitung oder Weitergabe der Pläne/Unterlagen, einschließlich CAD-Pläne, an Dritte in Verbindung mit einer anderen Arbeit oder einem anderen Projekt bedarf der schriftlichen Zustimmung des Verfassers.
MAßSTAB	PLANDRÜSSE A3	Geschlecht NS	
BAUHERR DRAU WOHNBAU Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft m. b. H. KARNERSTRASSE 1, 9020 KLAGENFURT		PLANVERFASSER GUBau GmbH. M&R GEWERBEPARK 1 A-9560 FELDKIRCHEN	



1m

FLÄCHENAUFSTELLUNG

HAUS2 W6

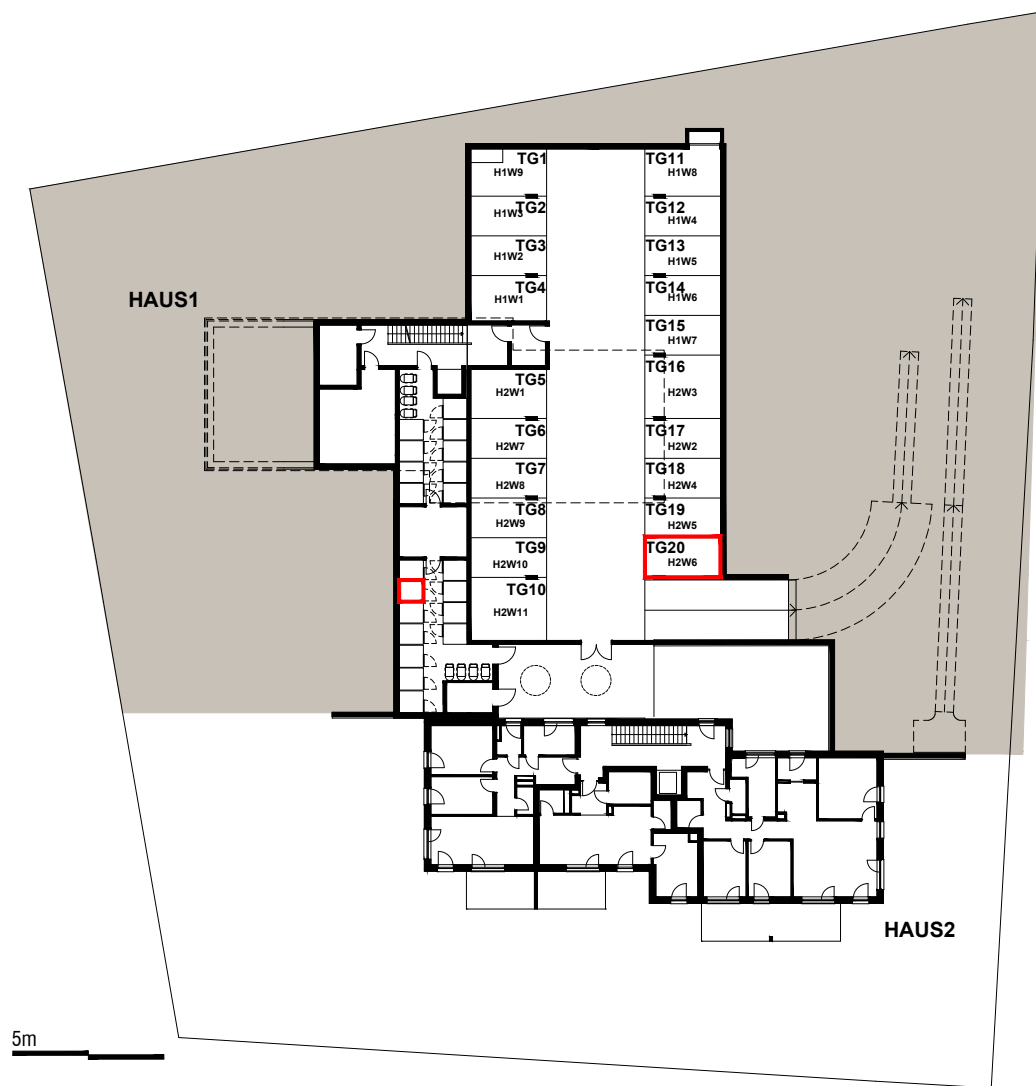
ERDGESCHOSS
Wohnräume Südorientiert

Wohnfläche 44,78m²
Balkon +9,89m²
Summe Nettonutzfläche 54,67m²

Kellerabstellraum 2,17m²
1 Tiefgaragen-PKW-Abstellplatz

BEMERKUNGEN

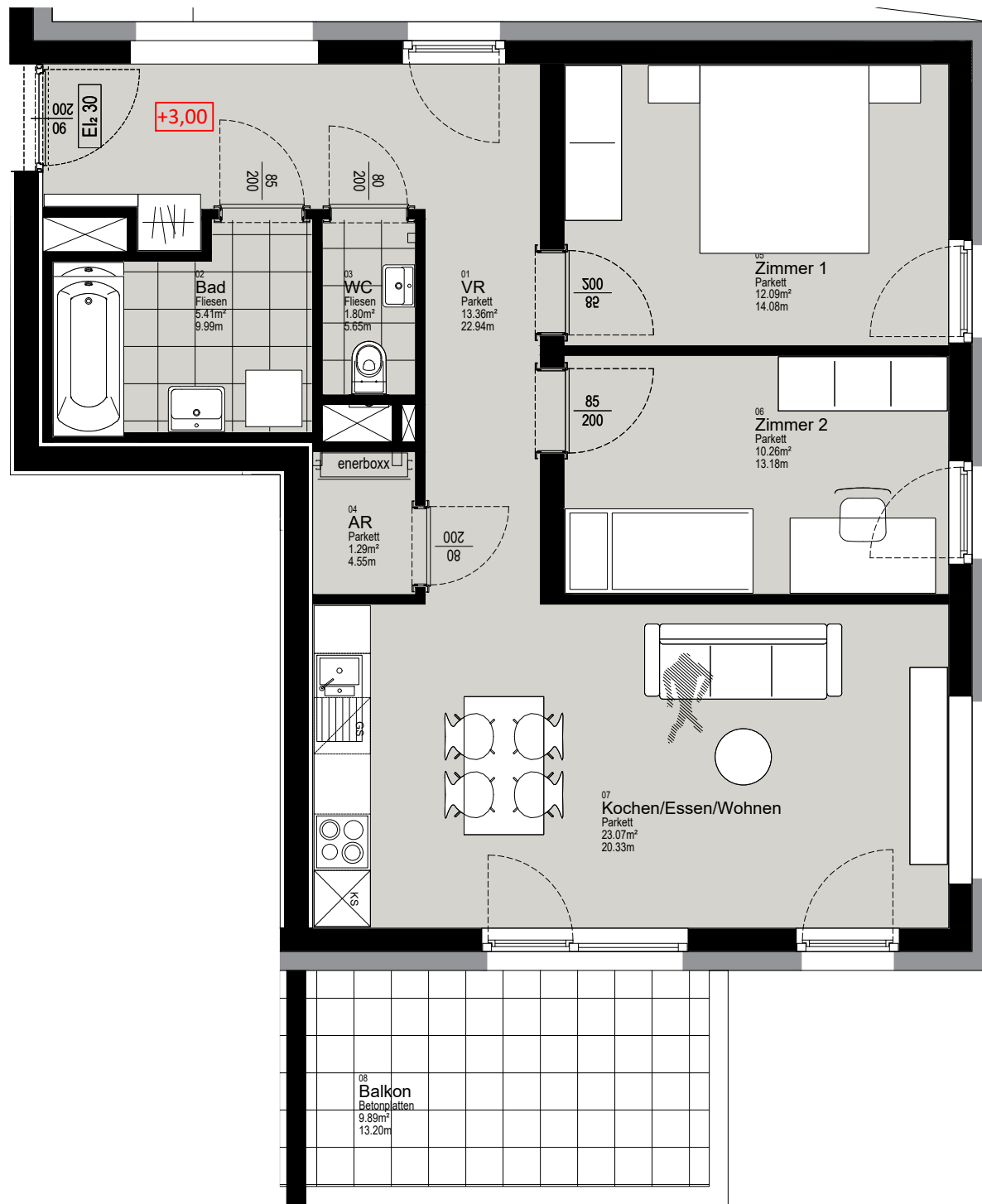
Die Haus- und Raumgrößen sind ca. Angaben und können sich aufgrund der Ausführungsplanung und Bautoleranzen geringfügig ändern. Die Ausstattung ist der gültigen Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen. Änderungen infolge Behördenauflage, haustechnischer und konstruktiver Massnahmen vorbehalten. Die gezeigten Bilder sind exemplarische Darstellungen und dienen ausschließlich der Veranschaulichung. Druck- und Schreibfehler sind vorbehalten (Stand November 2020).



WA FELDKIRCHEN - ST. RUPRECHTERSTRASSE

DATUM 11.03.2021	PROJEKTNUMMER 30331	VERSION	Die Zeichnung bzw. Ausarbeitung (zB Pläne einschließlich CAD Pläne, Modelle und sonstige Dokumentationen und Schriftstücke) sind geistiges Eigentum der HTBau GmbH und nach Paragraph 2 und 3 URHG geschützt! Jede Benutzung, Vervielfältigung, Überarbeitung oder Weitergabe der Pläne/Unterlagen, einschließlich CAD-Pläne, an Dritte in Verbindung mit einer anderen Arbeit oder einem anderen Projekt bedarf der schriftlichen Zustimmung des Verfassers.
MAßSTAB	PLANGRÖßE A3	Gezeichnet NS	
BAUHERR DRAU WOHNBAU Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft m. b. H. KARNERSTRASSE 1, 9020 KLAGENFURT			PLANVERFASSER GUBau GmbH. M&R GEWERBEPARK 1 A-9560 FELDKIRCHEN

3 Zi 67,27m²
H2W7
2 Zi 44,78m²
H2W6



1m

FLÄCHENAUFSTELLUNG

HAUS2 W7

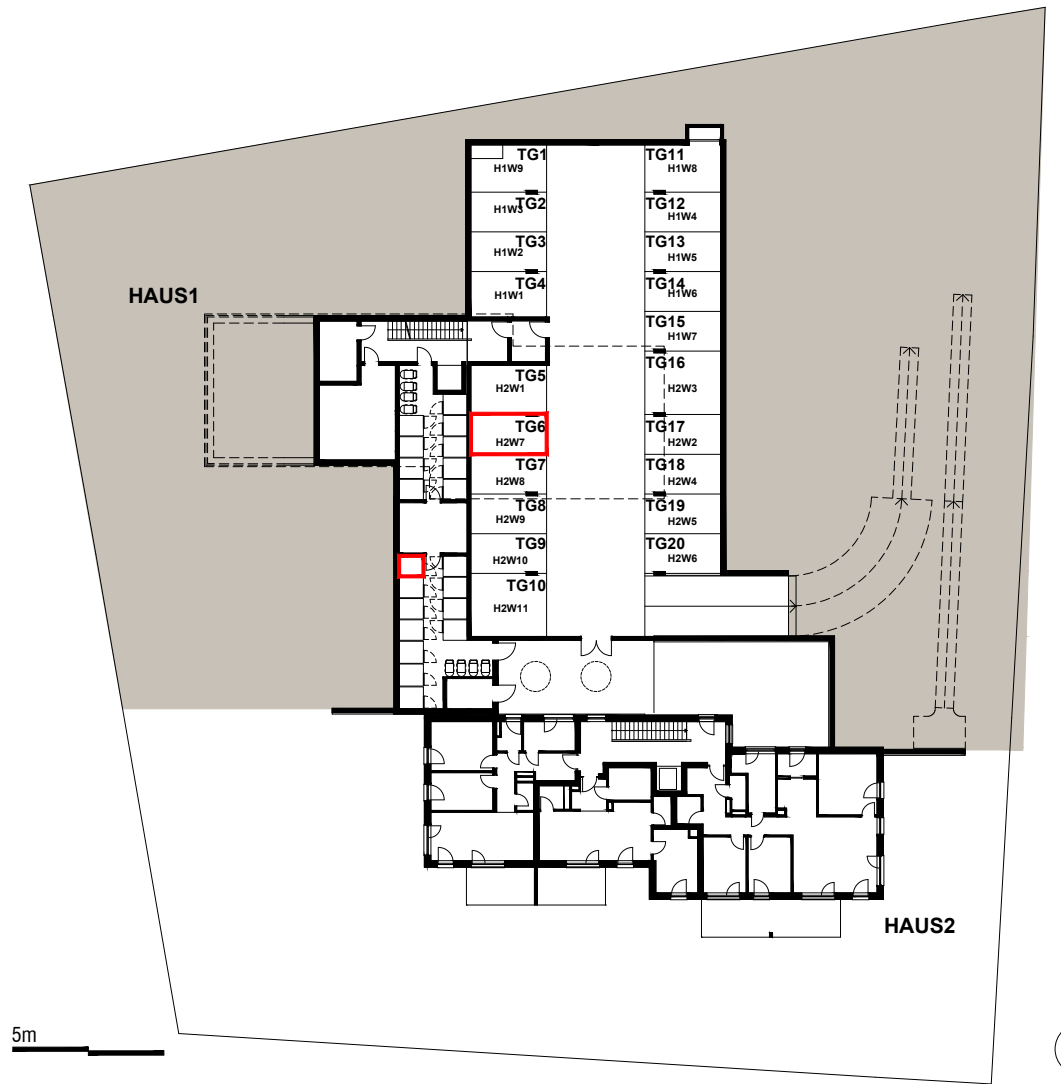
1. OBERGESCHOSS
Wohnräume Südorientiert

Wohnfläche 67,27m²
Balkon +9,89m²
Summe Nettonutzfläche 77,16m²

Kellerabstellraum 2,17m²
1 Tiefgaragen-PKW-Abstellplatz
1 oberirdischer PKW-Abstellplatz

BEMERKUNGEN

Die Haus- und Raumgrößen sind ca. Angaben und können sich aufgrund der Ausführungsplanung und Bautoleranzen geringfügig ändern. Die Ausstattung ist der gültigen Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen. Änderungen infolge Behördenauflage, haustechnischer und konstruktiver Massnahmen vorbehalten. Die gezeigten Bilder sind exemplarische Darstellungen und dienen ausschließlich der Veranschaulichung. Druck- und Schreibfehler sind vorbehalten (Stand November 2020).



WA FELDKIRCHEN - ST. RUPRECHTERSTRASSE

DATUM 11.03.2021	PROJEKTNUMMER 30331	VERSION	Die Zeichnung bzw. Ausarbeitung (zB Pläne einschließlich CAD Pläne, Modelle und sonstige Dokumentationen und Schriftstücke) sind geistiges Eigentum der HTBau GmbH und nach Paragraph 2 und 3 URHG geschützt! Jede Benutzung, Vervielfältigung, Überarbeitung oder Weitergabe der Pläne/Unterlagen, einschließlich CAD-Pläne, an Dritte in Verbindung mit einer anderen Arbeit oder einem anderen Projekt bedarf der schriftlichen Zustimmung des Verfassers.
MAßSTAB	PLAßGRÖßE A3	Geschlecht NS	
BAUHERR DRAU WOHNBAU Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft m. b. H. KARNERSTRASSE 1, 9020 KLAGENFURT		PLANVERFASßER GUBau GmbH. M&R GEWERBEPARK 1 A-9560 FELDKIRCHEN	