



- Vista al mar
- 4 Dormitorios
- Aparcamiento para 5 coches
- Zona Barbacoa
- Sistema de casa inteligente
- Solarium

## Información

 Parcela: **711 M<sup>2</sup>**

 Vivienda: **400 M<sup>2</sup>**

 Habitaciones: **4**

 Baños: **4**

 Aparcamiento: **5**

**1.500.000€**













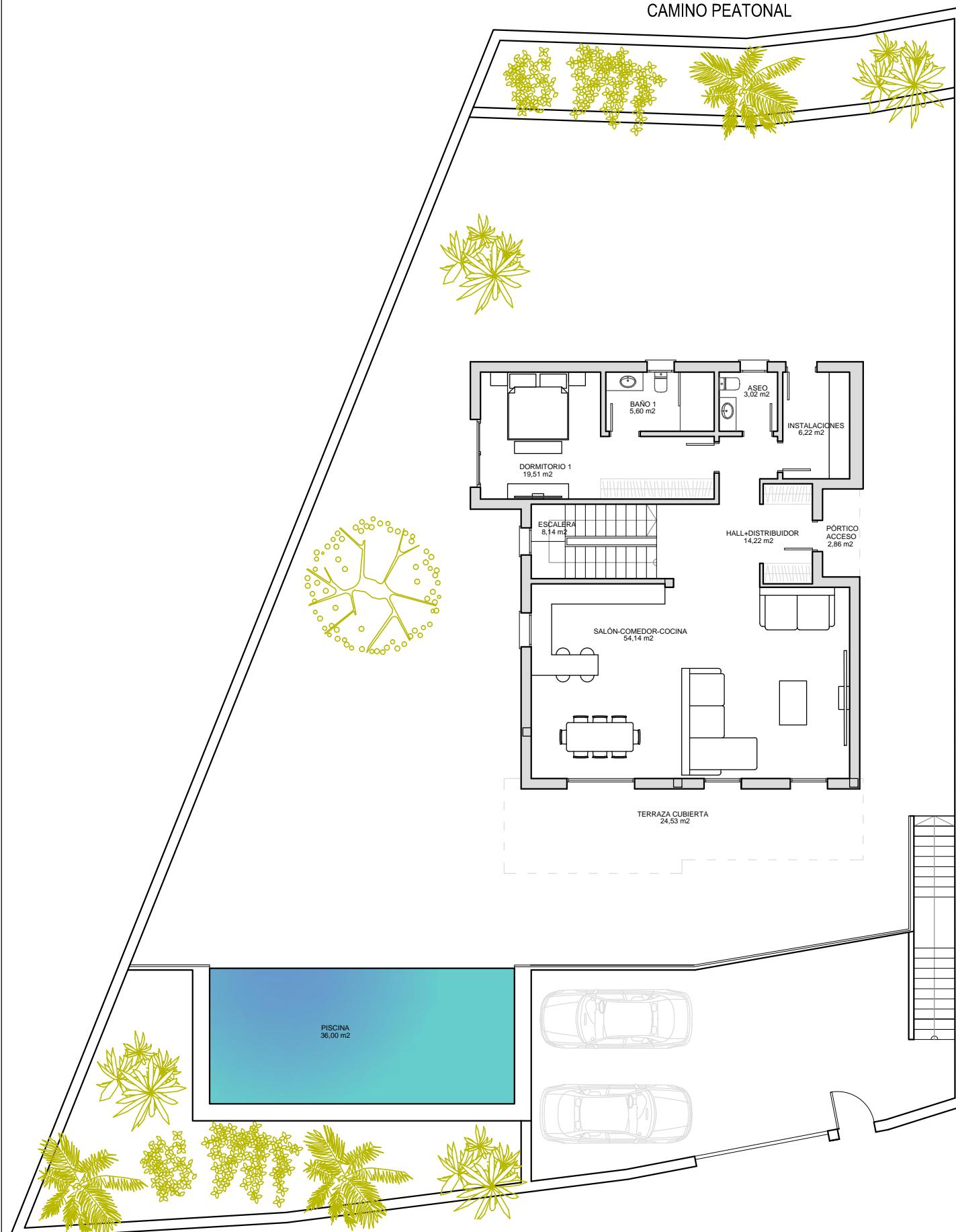






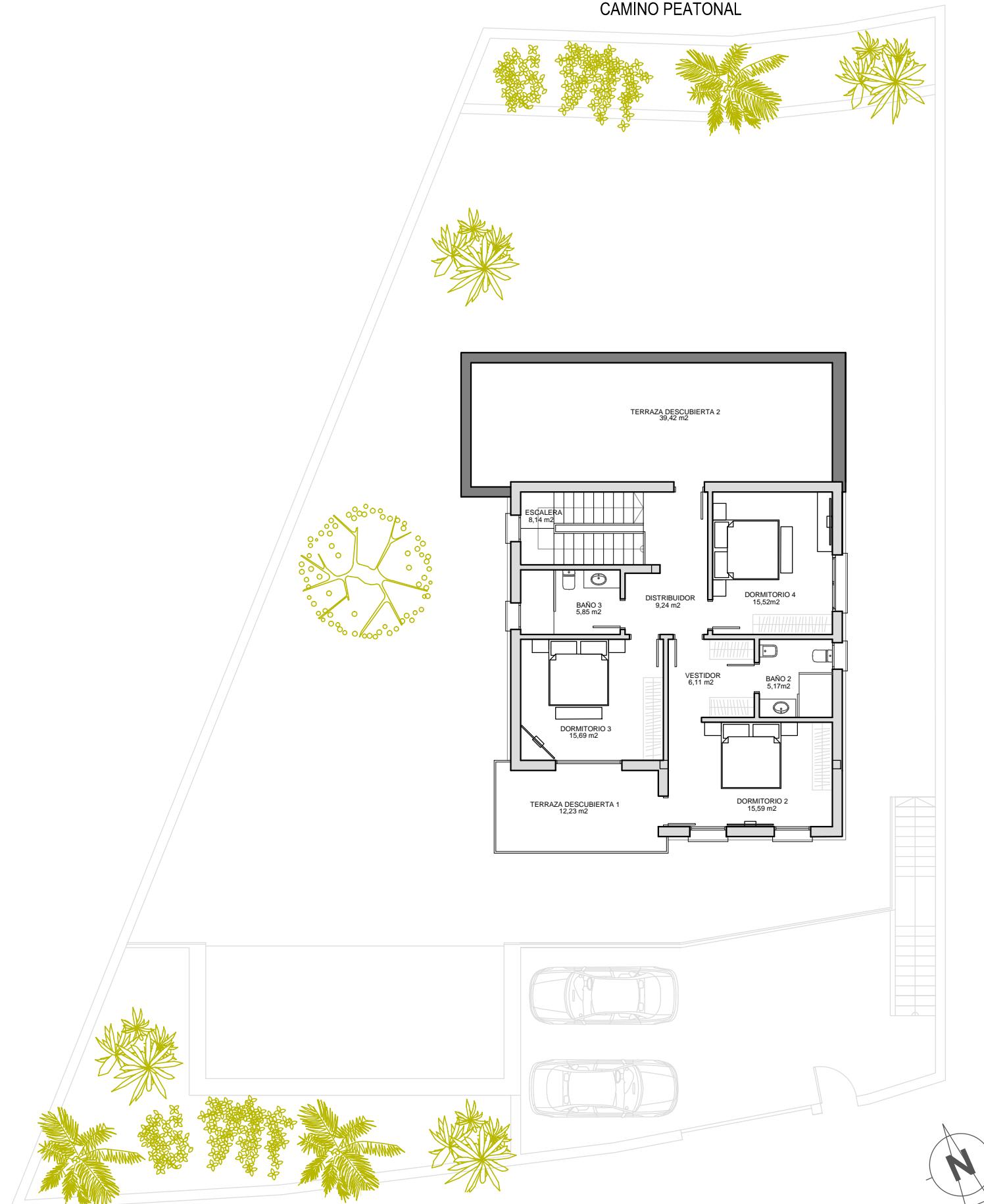


CAMINO PEATONAL



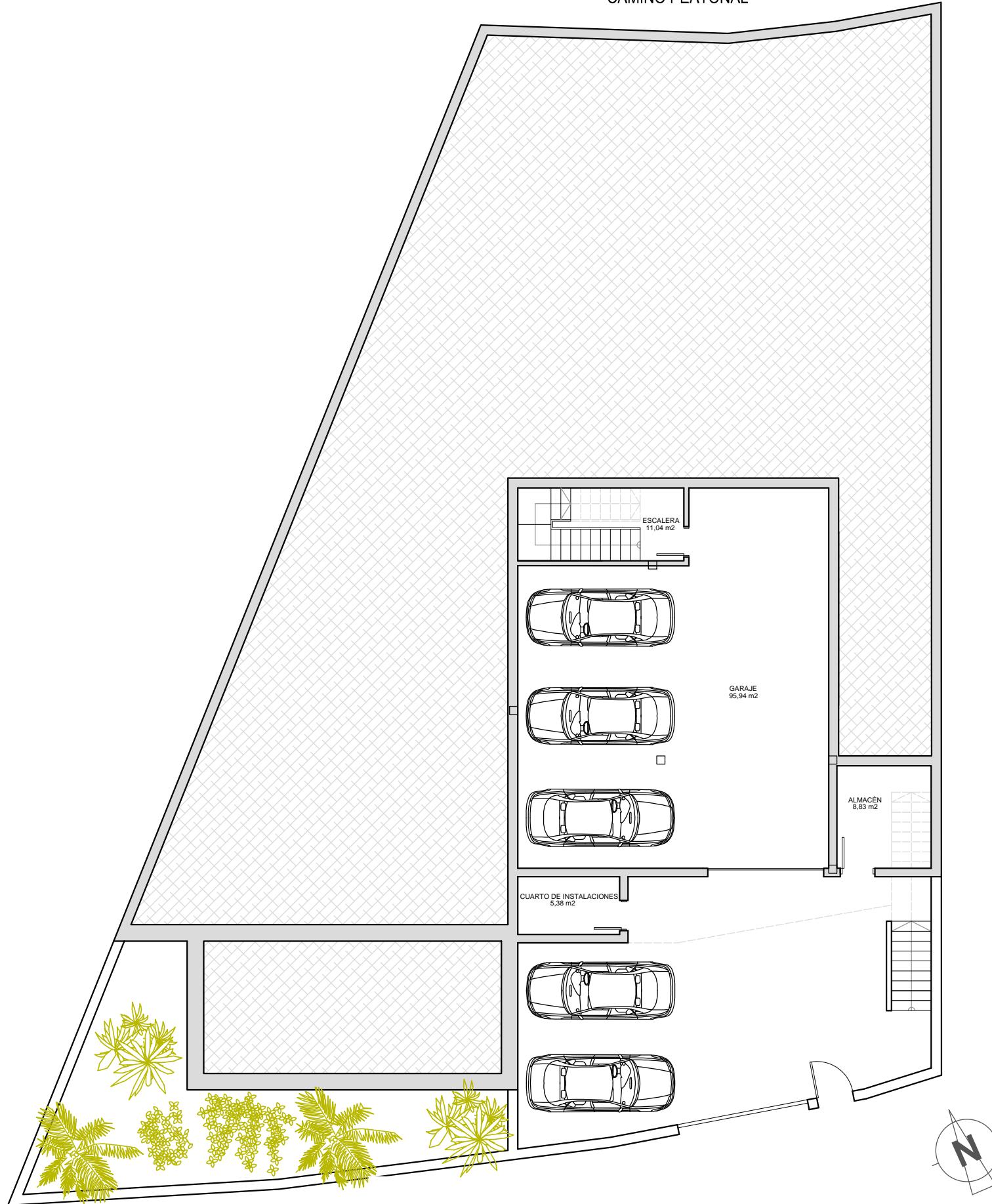
EDIFICACIÓN PRINCIPAL	Superficies Útiles (m <sup>2</sup> )	Superficies Construidas (m <sup>2</sup> )	Superficie Computable (m <sup>2</sup> )
<b>PLANTA BAJA</b>			
salón+cocina+comedor	54,14		
hall+distribuidor	14,22		
dormitorio 1	19,51		
baño 1	5,60		
aseo	3,22		
instalaciones	3,12		
escalera	8,14	-8,14	-8,14
<b>EDIFICACION CERRADA P. BAJA</b>	107,95	129,36	121,22
pórtico de acceso	2,86	2,86	1,43
terraza cubierta	24,53	24,53	12,27
<b>TOTAL PLANTA BAJA</b>	135,34	156,75	134,92
<b>PLANTA ALTA</b>			
dormitorio 2	15,59		
baño 2	5,17		
vestidor	6,11		
dormitorio 3	15,69		
baño 3	5,85		
dormitorio 4	15,52		
distribuidor	9,24		
escalera	8,14		
<b>EDIFICACION CERRADA P. ALTA</b>	81,31	96,04	96,04
terraza descubierta 1	12,23	12,23	0,00
terraza descubierta 2	39,42	39,42	0,00
<b>TOTAL PLANTA ALTA</b>	132,96	147,69	96,04
<b>TOTAL VIVIENDA SOBRE RASANTE</b>	268,30	304,44	230,96
deducción terrazas (-8,00 m <sup>2</sup> )	0,00	0,00	-8,00
<b>TOTAL COMPUTABLE</b>			222,96
<b>OCUPACION EN PLANTA</b>			157,47
<b>ANEXOS</b>			
piscina	36,00	36,00	0,00
<b>PLANTA SOTANO</b>			
garaje	95,94		
escalera	11,04		
almacén	8,83		
cuarto de instalaciones	5,38		
<b>TOTAL SOTANO</b>	121,19	139,10	0,00

CAMINO PEATONAL



EDIFICACIÓN PRINCIPAL	Superficies Útiles (m <sup>2</sup> )	Superficies Construidas (m <sup>2</sup> )	Superficie Computable (m <sup>2</sup> )
<b>PLANTA BAJA</b>			
salón+cocina+comedor	54,14		
hall+distribuidor	14,22		
dormitorio 1	19,51		
baño 1	5,60		
aseo	3,22		
instalaciones	3,12		
escalera	8,14	-8,14	-8,14
<b>EDIFICACION CERRADA P. BAJA</b>	107,95	129,36	121,22
pórtico de acceso	2,86	2,86	1,43
terraza cubierta	24,53	24,53	12,27
<b>TOTAL PLANTA BAJA</b>	135,34	156,75	134,92
<b>PLANTA ALTA</b>			
dormitorio 2	15,59		
baño 2	5,17		
vestidor	6,11		
dormitorio 3	15,69		
baño 3	5,85		
dormitorio 4	15,52		
distribuidor	9,24		
escalera	8,14		
<b>EDIFICACION CERRADA P. ALTA</b>	81,31	96,04	96,04
terraza descubierta 1	12,23	12,23	0,00
terraza descubierta 2	39,42	39,42	0,00
<b>TOTAL PLANTA ALTA</b>	132,96	147,69	96,04
<b>TOTAL VIVIENDA SOBRE RASANTE</b>	268,30	304,44	230,96
deducción terrazas (-8,00 m <sup>2</sup> )	0,00	0,00	-8,00
<b>TOTAL COMPUTABLE</b>			222,96
<b>OCCUPACION EN PLANTA</b>			157,47
<b>ANEXOS</b>			
piscina	36,00	36,00	0,00
<b>PLANTA SOTANO</b>			
garaje	95,94		
escalera	11,04		
almacén	8,83		
cuarto de instalaciones	5,38		
<b>TOTAL SOTANO</b>	121,19	139,10	0,00

CAMINO PEATONAL



EDIFICACIÓN PRINCIPAL	Superficies Útiles (m <sup>2</sup> )	Superficies Construidas (m <sup>2</sup> )	Superficie Computable (m <sup>2</sup> )
<b>PLANTA BAJA</b>			
salón+cocina+comedor	54,14		
hall+distribuidor	14,22		
dormitorio 1	19,51		
baño 1	5,60		
aseo	3,22		
instalaciones	3,12		
escalera	8,14	-8,14	-8,14
<b>EDIFICACION CERRADA P. BAJA</b>	107,95	129,36	121,22
pórtico de acceso	2,86	2,86	1,43
terraza cubierta	24,53	24,53	12,27
<b>TOTAL PLANTA BAJA</b>	135,34	156,75	134,92
<b>PLANTA ALTA</b>			
dormitorio 2	15,59		
baño 2	5,17		
vestidor	6,11		
dormitorio 3	15,69		
baño 3	5,85		
dormitorio 4	15,52		
distribuidor	9,24		
escalera	8,14		
<b>EDIFICACION CERRADA P. ALTA</b>	81,31	96,04	96,04
terraza descubierta 1	12,23	12,23	0,00
terraza descubierta 2	39,42	39,42	0,00
<b>TOTAL PLANTA ALTA</b>	132,96	147,69	96,04
<b>TOTAL VIVIENDA SOBRE RASANTE</b>	268,30	304,44	230,96
deducción terrazas (-8,00 m <sup>2</sup> )	0,00	0,00	-8,00
<b>TOTAL COMPUTABLE</b>			222,96
<b>OCCUPACION EN PLANTA</b>			157,47
<b>ANEXOS</b>			
piscina	36,00	36,00	0,00
<b>PLANTA SOTANO</b>			
garaje	95,94		
escalera	11,04		
almacén	8,83		
cuarto de instalaciones	5,38		
<b>TOTAL SOTANO</b>	121,19	139,10	0,00