



- Vista al mar
- 4 Dormitorios
- Aparcamiento para 5 coches
- Zona Barbacoa
- Sistema de casa inteligente
- Solarium

## Información



Parcela: **711 M<sup>2</sup>**



Vivienda: **400 M<sup>2</sup>**



Habitaciones: **4**



Baños: **4**



Aparcamiento: **5**

**1.500.000€**

































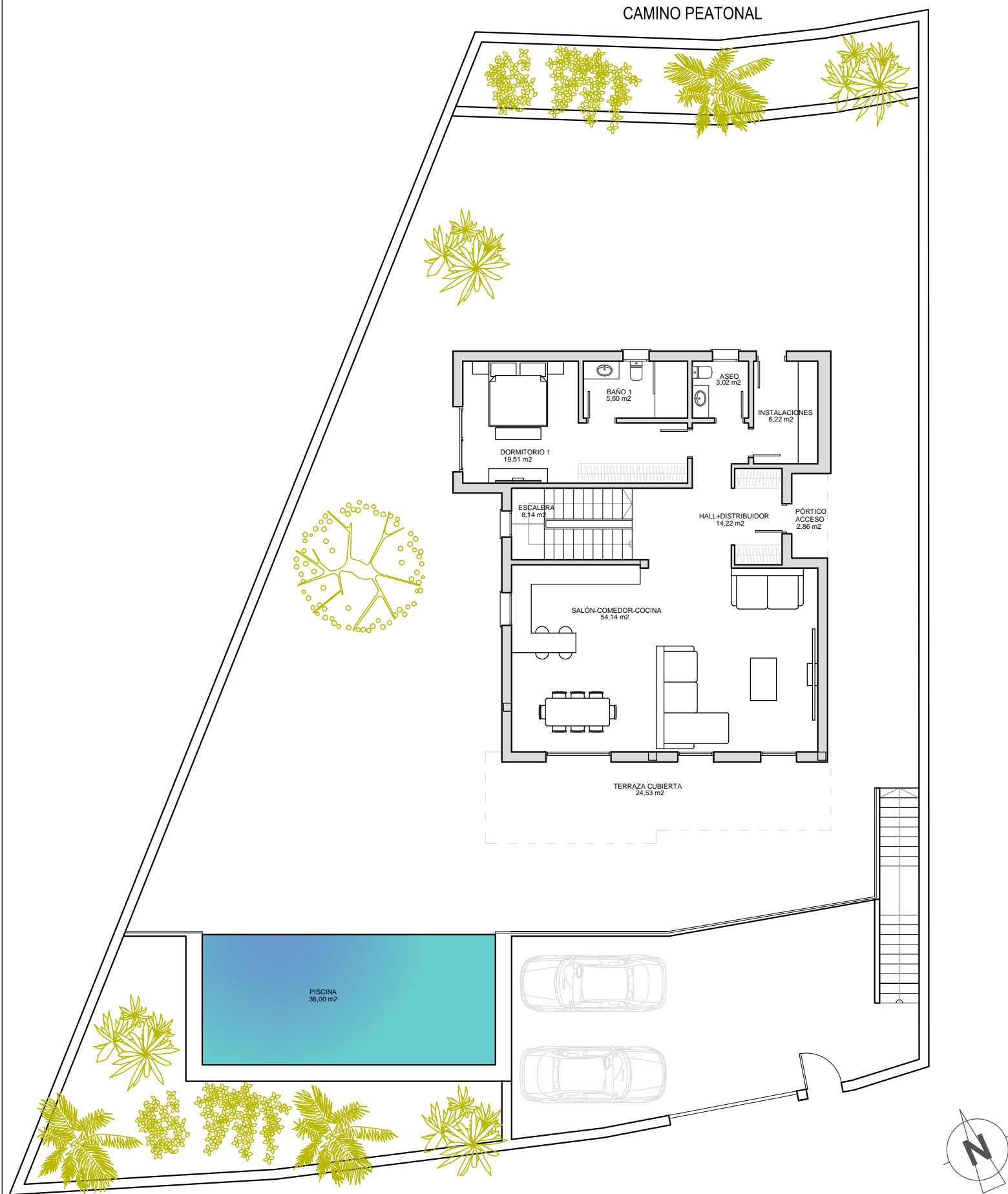






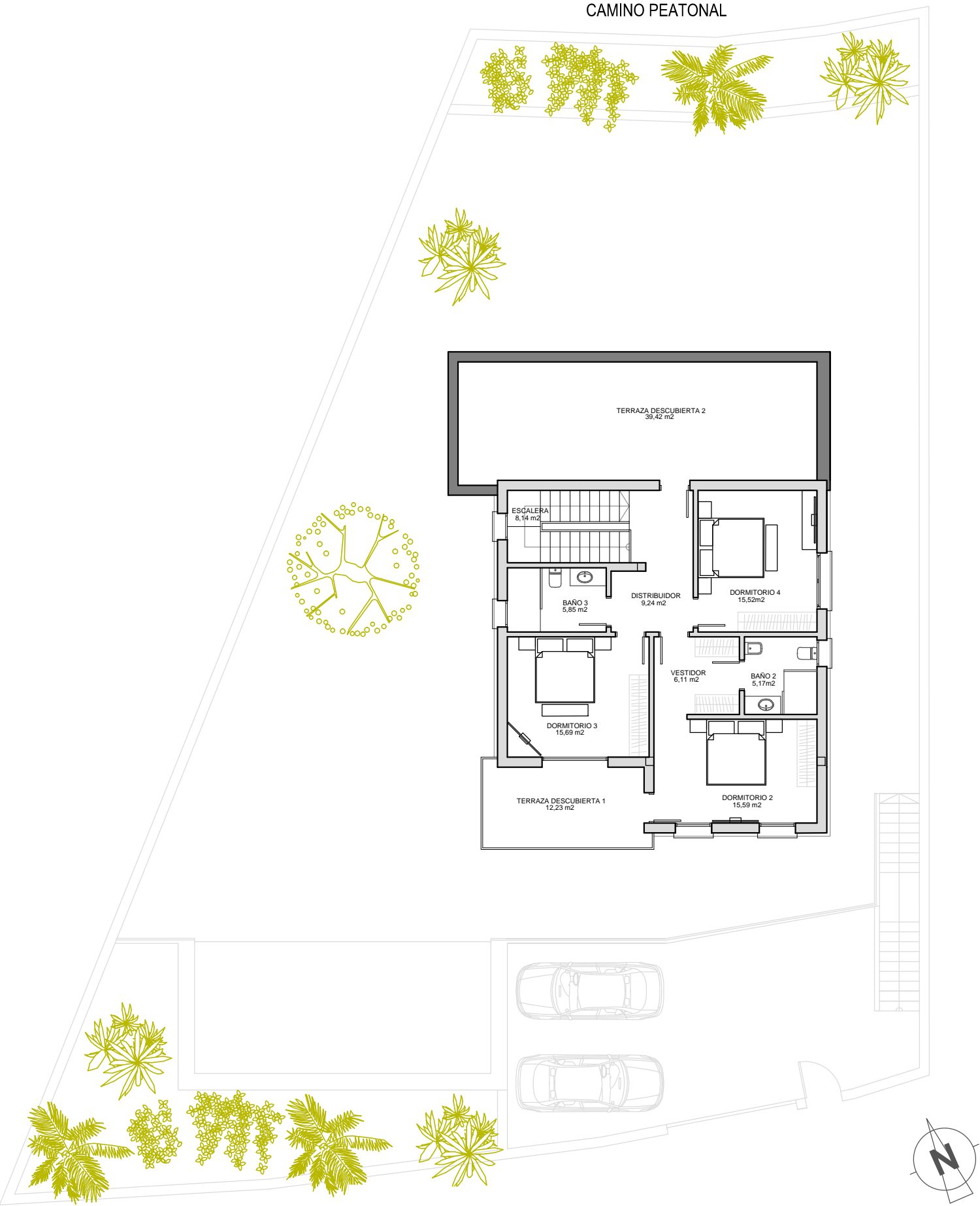






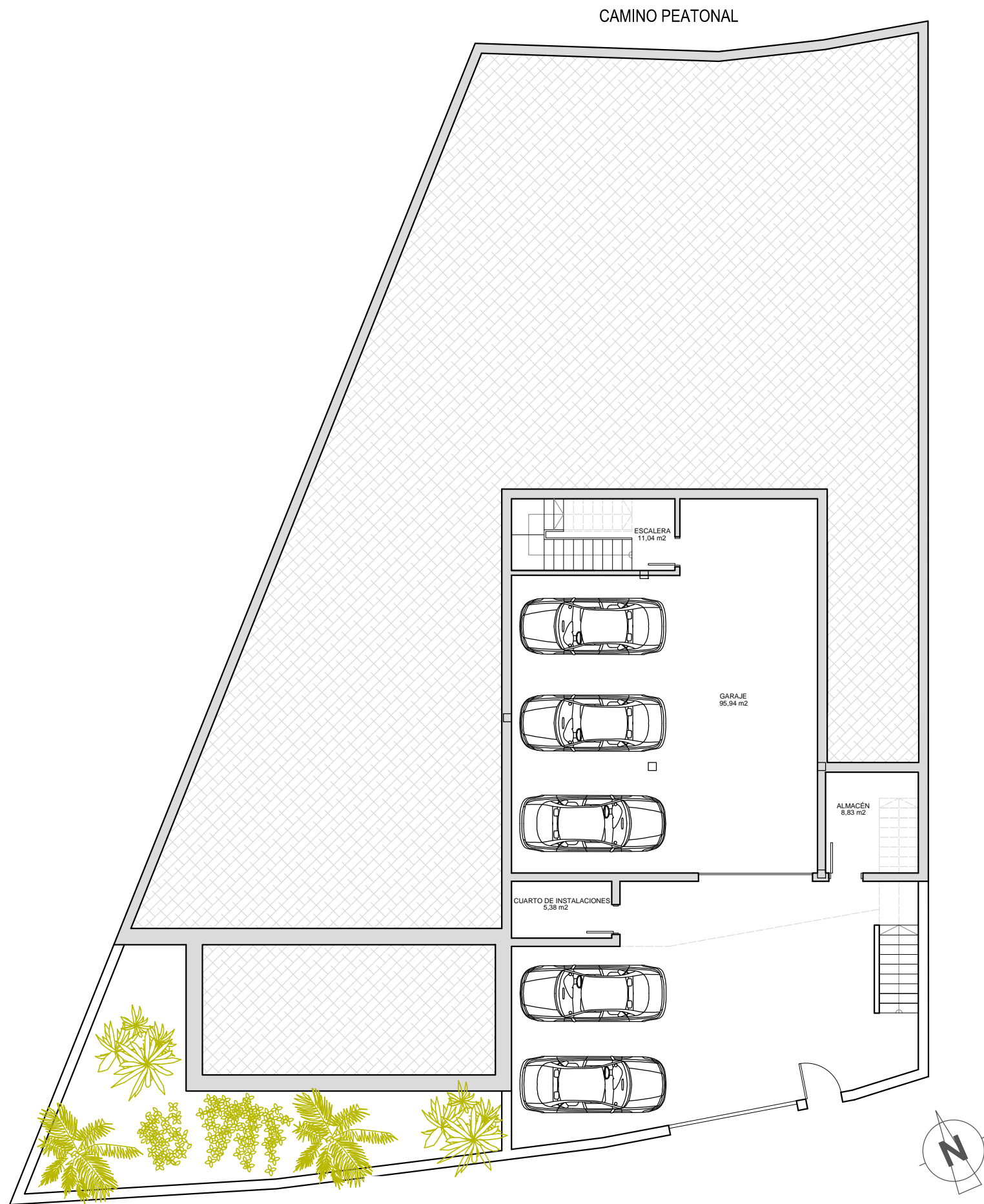
EDIFICACIÓN PRINCIPAL	Superficies Útiles (m2)	Superficies Construidas (m2)	Superficie Computable (m2)
PLANTA BAJA			
salón+cocina+comedor	54,14		
hall+distribuidor	14,22		
dormitorio 1	19,51		
baño 1	5,60		
aseo	3,22		
instalaciones	3,12		
escalera	8,14	-8,14	-8,14
EDIFICACION CERRADA P. BAJA	107,95	129,36	121,22
pórtico de acceso	2,86	2,86	1,43
terrazza cubierta	24,53	24,53	12,27
TOTAL PLANTA BAJA	135,34	156,75	134,92
PLANTA ALTA			
dormitorio 2	15,59		
baño 2	5,17		
vestidor	6,11		
dormitorio 3	15,69		
baño 3	5,85		
dormitorio 4	15,52		
distribuidor	9,24		
escalera	8,14		
EDIFICACION CERRADA P. ALTA	81,31	96,04	96,04
terrazza descubierta 1	12,23	12,23	0,00
terrazza descubierta 2	39,42	39,42	0,00
TOTAL PLANTA ALTA	132,96	147,69	96,04
TOTAL VIVIENDA SOBRE RASANTE	268,30	304,44	230,96
deducción terrazas (-8,00 m2)	0,00	0,00	-8,00
TOTAL COMPUTABLE			222,96
OCUPACION EN PLANTA			157,47
ANEXOS			
piscina	36,00	36,00	0,00
PLANTA SOTANO			
garaje	95,94		
escalera	11,04		
almacén	8,83		
cuarto de instalaciones	5,38		
TOTAL SOTANO	121,19	139,10	0,00





EDIFICACIÓN PRINCIPAL	Superficies Útiles (m2)	Superficies Construidas (m2)	Superficie Computable (m2)
PLANTA BAJA			
salón+cocina+comedor	54,14		
hall+distribuidor	14,22		
dormitorio 1	19,51		
baño 1	5,60		
aseo	3,22		
instalaciones	3,12		
escalera	8,14	-8,14	-8,14
EDIFICACION CERRADA P. BAJA	107,95	129,36	121,22
pórtico de acceso	2,86	2,86	1,43
terrazza cubierta	24,53	24,53	12,27
TOTAL PLANTA BAJA	135,34	156,75	134,92
PLANTA ALTA			
dormitorio 2	15,59		
baño 2	5,17		
vestidor	6,11		
dormitorio 3	15,69		
baño 3	5,85		
dormitorio 4	15,52		
distribuidor	9,24		
escalera	8,14		
EDIFICACION CERRADA P. ALTA	81,31	96,04	96,04
terrazza descubierta 1	12,23	12,23	0,00
terrazza descubierta 2	39,42	39,42	0,00
TOTAL PLANTA ALTA	132,96	147,69	96,04
TOTAL VIVIENDA SOBRE RASANTE	268,30	304,44	230,96
deducción terrazas (-8,00 m2)	0,00	0,00	-8,00
TOTAL COMPUTABLE			222,96
OCUPACION EN PLANTA			157,47
ANEXOS			
piscina	36,00	36,00	0,00
PLANTA SOTANO			
garaje	95,94		
escalera	11,04		
almacén	8,83		
cuarto de instalaciones	5,38		
TOTAL SOTANO	121,19	139,10	0,00





EDIFICACIÓN PRINCIPAL	Superficies Útiles (m2)	Superficies Construidas (m2)	Superficie Computable (m2)
PLANTA BAJA			
salón+cocina+comedor	54,14		
hall+distribuidor	14,22		
dormitorio 1	19,51		
baño 1	5,60		
aseo	3,22		
instalaciones	3,12		
escalera	8,14	-8,14	-8,14
EDIFICACION CERRADA P. BAJA	107,95	129,36	121,22
pórtico de acceso	2,86	2,86	1,43
terrazza cubierta	24,53	24,53	12,27
TOTAL PLANTA BAJA	135,34	156,75	134,92
PLANTA ALTA			
dormitorio 2	15,59		
baño 2	5,17		
vestidor	6,11		
dormitorio 3	15,69		
baño 3	5,85		
dormitorio 4	15,52		
distribuidor	9,24		
escalera	8,14		
EDIFICACION CERRADA P. ALTA	81,31	96,04	96,04
terrazza descubierta 1	12,23	12,23	0,00
terrazza descubierta 2	39,42	39,42	0,00
TOTAL PLANTA ALTA	132,96	147,69	96,04
TOTAL VIVIENDA SOBRE RASANTE	268,30	304,44	230,96
deducción terrazas (-8,00 m2)	0,00	0,00	-8,00
TOTAL COMPUTABLE			222,96
OCUPACION EN PLANTA			157,47
ANEXOS			
piscina	36,00	36,00	0,00
PLANTA SOTANO			
garaje	95,94		
escalera	11,04		
almacén	8,83		
cuarto de instalaciones	5,38		
TOTAL SOTANO	121,19	139,10	0,00