

ZU VERKAUFEN:

Immobilienangebot in **Dessau-Kochstedt:** Idyllisches Grundstück mit großem Potential – **provisionsfrei** –

Am Stadtrand der Bauhausstadt Dessau-Roßlau bieten wir ein einzigartiges Objekt mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten an.



THOMAS RICHTER
CONSULTING

> weitere Informationen: 0160 - 90 386 234

Immobilienangebot in **Dessau-Kochstedt**: Idyllisches Grundstück mit großem Potential – **provisionsfrei** –



Bestand und Gebäude

- Freistehendes Wohnhaus
- Zusätzlicher Gebäudekomplex
- Teilweise erhaltene Gärtnerei
- Zuletzt als Hundepension genutzt, aktuell leerstehend



Immobilienangebot in **Dessau-Kochstedt**: Idyllisches Grundstück mit großem Potential – **provisionsfrei** –



Grundstück und Lage

Größe ca.: 9.500 m²

Lage: ruhige, grüne Umgebung in
Dessau-Kochstedt

Besonderheiten: hoher Baumbestand, verwilderter
Charme, viel Platz für individuelle
Gestaltung



THOMAS RICHTER
CONSULTING

> weitere Informationen: 0160 - 90 386 234

Immobilienangebot in **Dessau-Kochstedt**: Idyllisches Grundstück mit großem Potential – **provisionsfrei** –



Nutzungsmöglichkeiten

- Privat: ideal für Mehrgenerationenwohnen, naturnahes Leben oder individuelle Wohnkonzepte
- Gewerblich: vielfältig nutzbar, z. B. Tierhaltung, Handwerk, Gartenbau oder kreative Projekte

Kaufpreis

- **150.000 € (provisionsfrei!)**

Besonderheiten

Das Grundstück überzeugt durch seine Größe, den alten Baumbestand und die Lage am Stadtrand. Mit Fantasie und Engagement kann hier ein außergewöhnliches Wohn- oder Arbeitsumfeld entstehen.



THOMAS RICHTER
CONSULTING

> weitere Informationen: 0160 - 90 386 234