

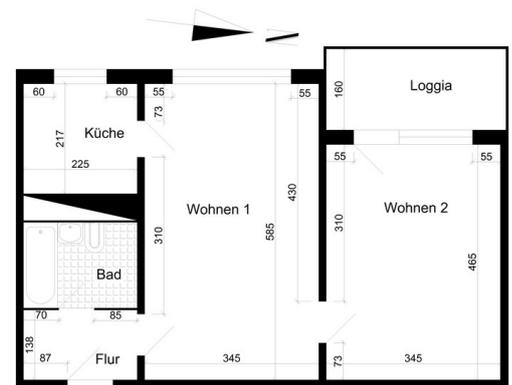
Kuschelige 2-Raumwohnung mit schönem Ausblick

Objektnummer	103/29
Straße / Hausnr.	Hanns-Eisler-Platz 1
Wohngebiet	Kannenstieg
Lage	9 mitte rechts
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	50,58 m ²
Fläche für Heizkosten	50,58 m ²
Frei ab	sofort
Grundmiete	350,00 €
Betriebskostenvorausz.	80,00 €
Bruttokaltmiete	430,00 €
Heizkostenvorauszahlung	65,00 €
Gesamtmiete	495,00 €
Geschäftsanteile	1.120,00 €



Luftbildaufnahme

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	59,50 kWh/(m ² a)
Gebäude	
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten	ja
Energieträger	Fernwärme
Gebäudenutzfläche	11.587,70 m ²
Baujahr des Gebäudes	1977
Baujahr Anlagentechnik	2001
Energieeffizienzklasse	B
Gültig bis	04.03.2034



Grundriss mit Loggia rechts

Wohnungsbeschreibung

- Aufzug
- Balkon/ Loggia (1 Loggia)
- Fahrradabstellmöglichkeit
- Heizung (Fernwärme)
- Highspeed-Internet (bis 500 Mbit/s) verfügbar
- Keller vorhanden
- Küche mit Fenster
- Stellplatz (Stellplatz kann separat gemietet werden)
- Trockenmöglichkeit
- Wanne

Ihr Ansprechpartner

Sonja Faber

Tel. +493915684954

E-Mail: sonja.faber@diestadtfelder.de