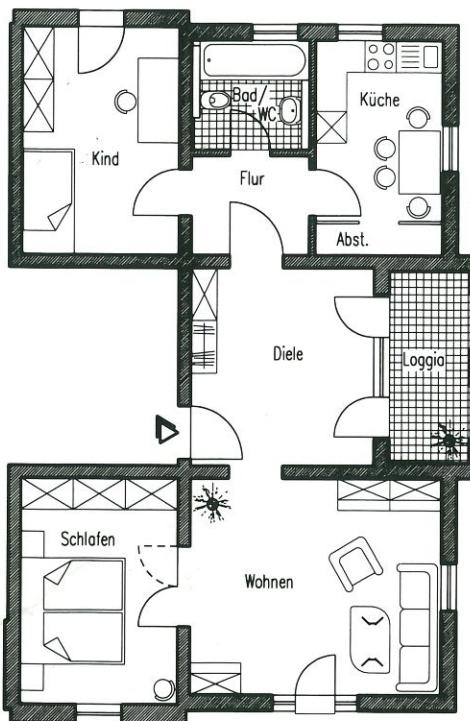


Röttelnblick 9, 13 Arend-Braye-Straße 10, 14

3 1/2-Zi.-Wohnung ca. 77,62 m² 1. OG

Wohnen	19,00 m ²
Kochen	9,60 m ²
Schlafen	12,40 m ²
Kind	12,60 m ²
Bad	4,30 m ²
Diele	12,80 m ²
Flur	4,12 m ²
Loggia (1/2 der Fläche)	2,80 m ²



Die Balkon- bzw. Loggiafläche ist mit der Hälfte in Ansatz gebracht. Sämtliche Illustrationen wurden nach den Aufteilungsplänen gefertigt. Evtl. Abweichungen gegenüber der Ausführung, aber auch aufgrund von Vervielfältigungen, sind nicht auszuschließen. Sämtliche Darstellungen von Pflanzen, sanitären oder sonstigen Einrichtungsgegenständen bzw. Möblierungen sind Vorschläge und entsprechen weder den örtlichen Gegebenheiten noch sind sie Bestandteil des Kaufvertrages. Für die Richtigkeit der angegebenen Fläche wird keine Gewähr übernommen, Irrtümer behalten wir uns vor.