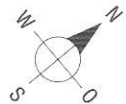


2-Zimmer-Wohnung
Nr. 04 – 1. OG
Nr. 11 – 2. OG
ca. 61,8 m² Wohnfläche

Wohnflächenberechnung

Wohnen / Essen	ca. 21,8 m ²
Küche	ca. 6,6 m ²
Schlafen	ca. 15,4 m ²
Bad	ca. 5,0 m ²
Flur	ca. 6,2 m ²
Abstellraum (AR)	ca. 4,1 m ²
Balkon (5,4 m ² /2)	ca. 2,7 m ²
Gesamtwohnfläche	ca. 61,8 m²



1m Maßstab 1:100

Unverbindliche Illustration

Wm, Tr = Waschmaschinenanschluss, Trockneranschluss