

# Grundriss & Quadratmeter Layout & Square meters

**PENTHOUSE | 4-ZIMMER-WOHNUNG**  
PENTHOUSE | 3 BEDROOM APARTMENT



EINGANG ENTRANCE	16,91 m <sup>2</sup>	ABSTELLKAMMER STORAGE ROOM	4,33 m <sup>2</sup>
FLUR 1 HALLWAY 1	2,96 m <sup>2</sup>	WC 3 TOILET 3	1,74 m <sup>2</sup>
WC 1 TOILET 1	4,23 m <sup>2</sup>	BAD BATHROOM	11,01 m <sup>2</sup>
ANKLEIDEZIMMER 1 DRESSING ROOM 1	14,65 m <sup>2</sup>	ZIMMER 2 ROOM 2	17,16 m <sup>2</sup>
ZIMMER 1 ROOM 1	27,29 m <sup>2</sup>	ZIMMER 3 ROOM 3	11,51 m <sup>2</sup>
MASTER BAD MASTER BATHROOM	21,58 m <sup>2</sup>	ANKLEIDEZIMMER 2 DRESSING ROOM 2	7,27 m <sup>2</sup>
SAUNA SAUNA	4,75 m <sup>2</sup>	ESSEN & WOHNEN DINING & LIVING ROOM	94,82 m <sup>2</sup>
WC 2 TOILET 2	1,82 m <sup>2</sup>	KÜCHE KITCHEN	19,81 m <sup>2</sup>
FLUR 2 HALLWAY 2	4,60 m <sup>2</sup>	TERRASSE TERRACE Die angegebene Größe entspricht 50% der Gesamtfläche. The indicated size corresponds to 50% of the total area.	53,16 m <sup>2</sup>
<b>SUMME TOTAL</b>		<b>319,60 m<sup>2</sup></b>	

MASSTAB 1: 125  
0 1 2 3 4 5

**Lichte Deckenhöhe: ca. 2,91 m**

Terrasse jeweils zur Hälfte berechnet. Haftungsausschluss: Die genaue Leistungs- und Ausstattungsbeschreibung entnehmen Sie bitte der Baubeschreibung. Alle angegebenen Maße sind als circa-Maße im Rahmen der am Bau üblichen Toleranzen zu verstehen. Alle Darstellungen sind nur beispielhaft.

**Ceiling height: approx. 2.91 m**

The total sum of each apartment includes half the area of each terrace. Disclaimer: For exact product and design description please see building specifications. All dimensions are approximate based on typical dimensional tolerances during construction. All graphics serve as example only.