

FREIHEITSWEG

Die Adresse für schlaue Natur- und Großstadtliebhaber



SPRINGEN SIE DIREKT ZU DEN
WICHTIGSTEN INFORMATIONEN

[Lage und Lageplan](#)

[Objektbeschreibung](#)

[Geschosspläne und Grundrisse](#)

[Bauträger & Kontakt](#)

[Zur Projekt-Website](#)

[Google Maps](#)



Welche Ehre, welche Ehre!
Jeden Tag freut sich Meister
Reineke, dass Reinickendorf
nach ihm benannt wurde. Und
heißt Sie herzlich willkommen
im Fuchsbezirk von Berlin.

— Psssst, tatsächlich wurde Reinickendorf nach dem Mann benannt, der um das
Jahr 1230 hier die Ansiedlung organisierte: Reinhardt. Doch der Fuchs in
der Fabel „Reineke Fuchs“ trägt schon mindestens ebenso lange den gleichen Namen.
Also, wer weiß, ob er nicht auch mitgemeint war.

DAS OBJEKT IM ÜBERBLICK

Lage	Alt-Reinickendorf in Reinickendorf
Objekt	Neubau, Mehrfamilienhaus
Anschrift	Freiheitsweg 5 und 7 in 13407 Berlin
Wohnungen	27 Wohnungen: 3 × 1 Zimmer, 7 × 2 Zimmer, 6 × 3 Zimmer, 11 × 4 Zimmer
Wohnungsgrößen	ca. 41 m ² bis ca. 105 m ²

Reinickendorf: naturnah, nah zur Mitte und höchst zukunftssträchtig.

— Wer auf nichts verzichten möchte, wird von Reinickendorf begeistert sein. Und sich freuen, dass die rosigen Zukunftsperspektiven des Bezirks Wohneigentum hier zu einer klugen Investition machen.



Kein Wunder, dass es so viele Familien nach Reinickendorf zieht. Der Bezirk lockt mit zahlreichen Spielplätzen und Parks, mit renommierten Schulen und Kitas, mit viel Natur und jeder Menge Freizeitangeboten. Das gilt auch für den Freiheitsweg 5 und 7: Gleich zwei Kinderspielplätze liegen direkt gegenüber, ebenso der Sportpark des Sportvereins Füchse Berlin Reinickendorf e.V. Da der Freiheitsweg eine beschauliche Nebenstraße ist, können die Kleinen diese kurzen Wege auch bald stolz allein gehen.

Und die Erwachsenen? Freuen sich natürlich, dass ihre Kinder etwas abseits der Großstadtheftik auf-

wachsen. Genießen in Reinickendorf aber dennoch die vielen Vorteile des urbanen Lebens. Denn so ruhig die Nebenstraßen sind, so städtisch ist die gesamte Infrastruktur. Ob Nahversorgung, Shopping, ÖPNV, große Arbeitgeber oder gemütliche Cafés – nicht umsonst wird Reinickendorf als Berlins urbanstes Dorf bezeichnet.

Dank der guten Verkehrsanbindung liegt auch Berlins Mitte nahe. Mit dem ÖPNV sind es rund 25 Minuten zum Alexanderplatz, Hauptbahnhof oder Hackeschen Markt. Ähnlich schnell sind Sie am Bikini Berlin und in der Kastanienallee. Zum Inbegriff des hippen Berlins,

zum Rosenthaler Platz, haben Sie mit der U8 sogar eine Direktverbindung. Die Clubs, Bars, Designläden, Cafés und Restaurants rund um die Torstraße sind damit nur 20 Minuten von Ihrem neuen Zuhause entfernt.

Auch die Natur ist nahe. Direkt gegenüber vom Freiheitsweg 5 und 7 liegt der Klemkepark. Weitere Grünanlagen und Parks sind nur wenige Fußminuten entfernt. Wer Lust auf Natur pur hat, erreicht in 25 Radminuten den Tegeler Forst, das Tegeler Fließ oder das Naturschutzgebiet Niedermoorwiesen. An der Badestelle des Flughafensees sind Sie sogar noch etwas schneller.

Und die Zukunft des Fuchsbezirks? Die sieht rosig aus. Zum einen, weil Wohnungen in den äußeren Bezirken Berlins immer stärker nachgefragt werden. Zum anderen, weil Reinickendorf etwas Besonderes ist. Unter anderem aufgrund des ehemaligen Flughafens Tegel, auf dessen Gebiet bis zum Jahr 2030 die Urban Tech Republic entstehen wird – ein Kompetenzzentrum für Forschung und Wirtschaft mit internationaler Strahlkraft. Nahe genug am Freiheitsweg, um den gesamten Bezirk noch weiter aufzuwerten, aber weit genug weg, dass Sie Ihr neues Zuhause in Ruhe genießen können.

„Klingt für mich wie der ideale Fuchsbau:
Die Kleinen können in Ruhe spielen ...

... die Großen brauchen für alles
Wichtige nicht weit zu laufen.

Schlau!“

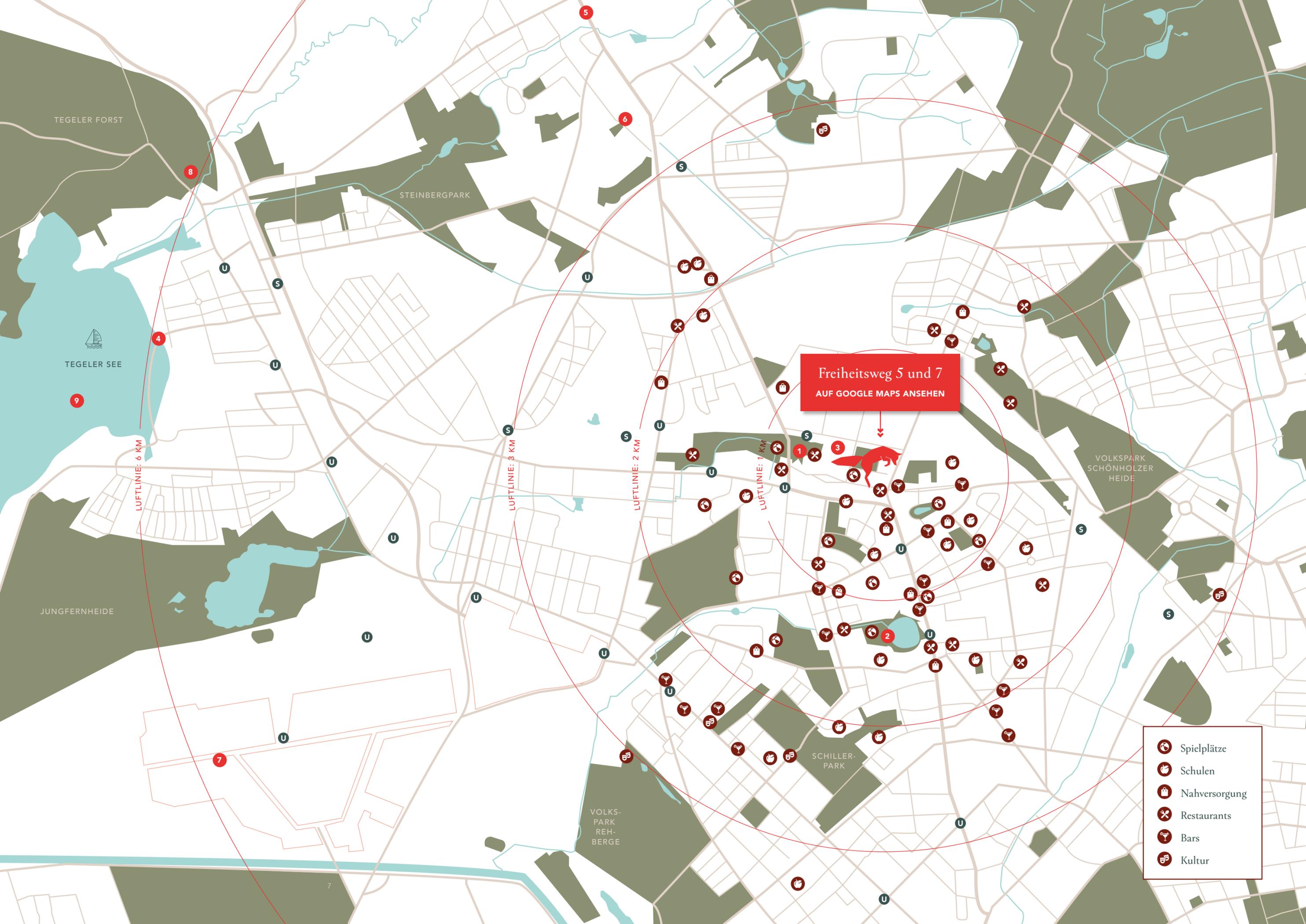


FREIHEITSWEG 5 UND 7

Hier liegt alles nahe: Stadt, Park, See, Forst.

Kurze Wege machen das Leben leichter. Wenn Sie kleine Besorgungen einfach schnell zu Fuß erledigen können. Wenn Ihre Kinder zum Sporttraining nur eine ruhige Straße überqueren müssen. Und wenn Sie alle so schnell im Wald, im Grünen oder am Badesee sind, dass Sie dort auch einfach mal spontan vorbeischaun können.

- 1 Kienhorstpark**
800 m | ca. 10 Min. zu Fuß
Ihr Gartendenkmal in Laufweite. Wie schön, jeden Tag unter den herrlichen alten Bäumen wandeln (oder joggen) und einen Blick auf den Schwanenteich erhaschen zu können!
- 2 Schäfersee**
1,4 km | ca. 5 Min. mit dem Rad
Lust auf einen schnellen Ausflug ans Wasser? Dann genießen Sie den Rundweg um den 4,5 ha großen Schäfersee. Vielleicht unterbrochen von einer Partie Minigolf?
- 3 Luisenhof**
350 m | ca. 4 Min. zu Fuß
Eine verwirklichte Weimarer Utopie liegt direkt um die Ecke: die Gartensstadt Luisenhof, deren Einfamilienhäuser mit Nutzgarten im Jahr 1920 erstmals bezogen wurden.
- 4 Greenwichpromenade**
7,5 km | ca. 25 Min. mit dem Rad
Eine breite Uferpromenade, weite Wasserblicke, Schiffe, die an ihren Anlegern schaukeln – hier fühlt sich jeder Schritt wie Urlaub an, bloß ohne die weite Anreise.
- 5 LOCI LOFT**
5,1 km | ca. 17 Min. mit dem Rad
In den Räumlichkeiten einer einstigen Lampenmanufaktur und Schlosserei von 1880 erklingen heute Jazz, Swing, Soul und Blues. Meistens live, immer in perfektem Ambiente.
- 6 Bahlsen Outlet**
4,3 km | ca. 13 Min. mit dem Rad
Der Traum aller kleinen (und großen) Krümelmonster! Natürlich gibt es auch andere Produkte der bekannten Firma, z. B. Chips und Salzstangen, aber vor allem Kekseeeee!
- 7 Urban Tech Republic**
7 km | ca. 23 Min. mit dem Rad
Der einstige Flughafen Tegel wird zum Forschungs- und Industriepark für urbane Technologien. Ein internationaler Anziehungspunkt für Reinickendorf – ohne Fluglärm.
- 8 Tegeler Forst**
11,3 km | ca. 35 Min. mit dem Rad
Über 21 Quadratkilometer Forst laden ein zum Waldbaden, Wandern und Entdecken. Zum Beispiel den ältesten Baum Berlins, eine Eiche, die um das Jahr 1107 ihre ersten Wurzeln schlug.
- 9 Tegeler See**
8,3 km | ca. 30 Min. mit dem Rad
Ob baden, angeln, Wassersport, Schiffe gucken, flanieren oder in sportlichem Tempo mit dem Rad umrunden – Berlins zweitgrößter See bietet viele Möglichkeiten.



Freiheitsweg 5 und 7
AUF GOOGLE MAPS ANSEHEN

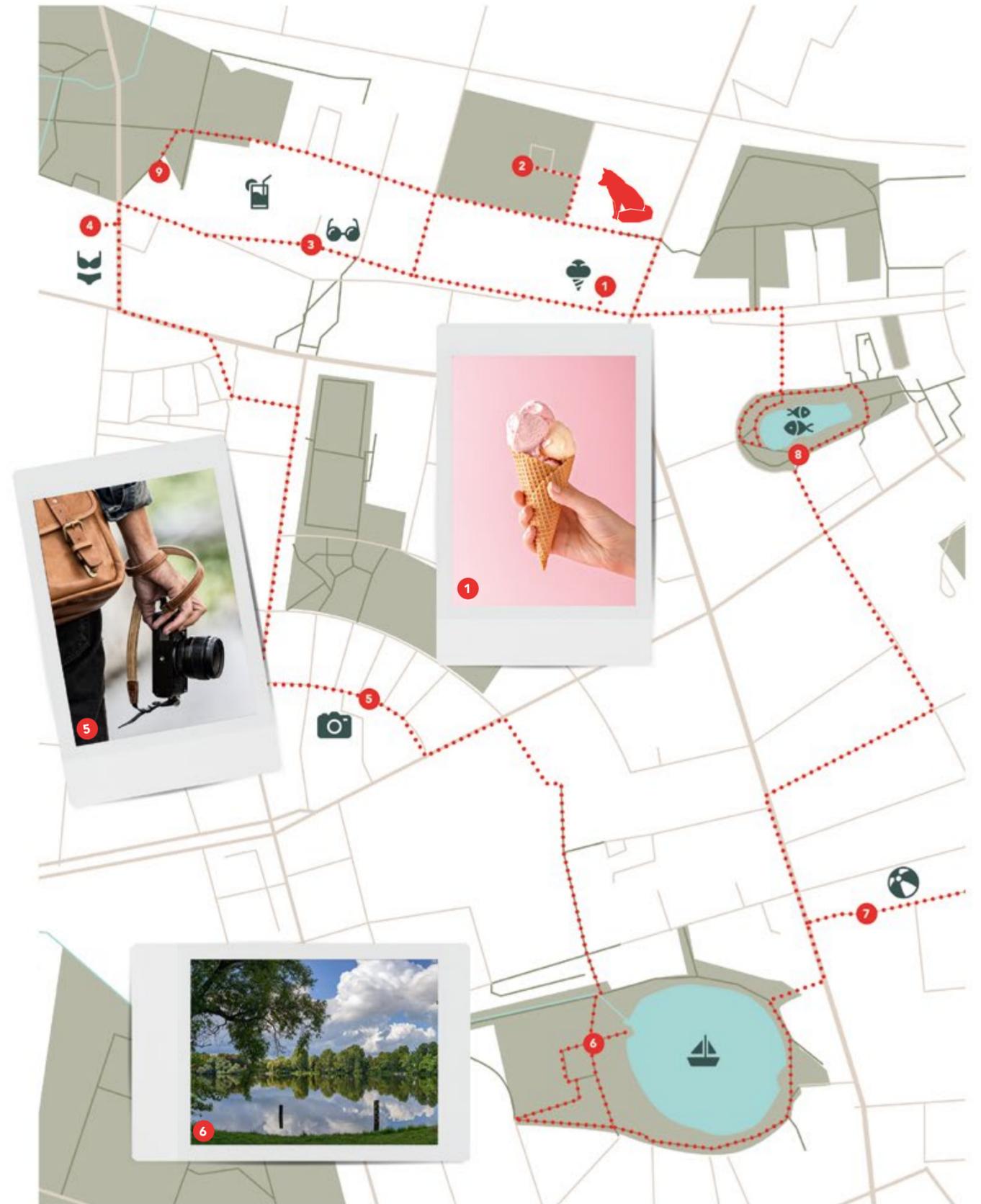
- Spielplätze
- Schulen
- Nahversorgung
- Restaurants
- Bars
- Kultur

Kiezspaziergang

Meister Reineke zeigt Ihnen seine Highlights für große und kleine Bewohner des Fuchsbezirks. Los geht's!

Vom Freiheitsweg aus schnüren wir erst einmal zum **1 Eiscafé Geheimwaffel**. Im Sommer für ein Eis, im Winter für eine frisch gebackene Waffel. So gestärkt schauen wir im **2 Sportpark der Füchse Berlin Reinickendorf e. V.** vorbei. Vielleicht um beim Fußballtraining zuzugucken, vielleicht um selbst eine Runde Beachvolleyball zu spielen. Danach geht es weiter zu einer kleinen Zeitreise durch die **3 Gartenstadt Luisenhof** und weiter zur Dorfkirche Alt-Reinickendorf auf der Dorfaue. Anstatt eines imposanten Doms erwartet uns hier ein eher kleiner Bau, der daran erinnert, dass Berlin eine sehr junge Großstadt ist. Füchse sind zwar wasserscheu, aber weil Menschen das Wasser lieben, gehen wir zum nahen **4 Paracelsus-Bad**, in dem ein Hallenbad und eine Sauna locken. Wieder trocken? Dann ziehen wir weiter zu einem architektonischen Highlight, der **5 Weißen Stadt**. Diese Großsiedlung war das Gemeinschaftswerk mehrerer Architekten der Berliner Moderne und ist seit dem Jahr 2008 UNESCO Welterbe. Von hier aus sind es nur noch ein paar Fußminuten bis zum **6 Schäfersee**. Zum Beispiel für ein Picknick mit Blick aufs Wasser. Danach wartet die nächste Entdeckung ganz in der Nähe: die **7 Mittelbruchzeile**, eine stillgelegte, für die Anwohnenden umgestaltete Straße. Mit viel Grün, Bänken, Wiesen, Treffpunkten, Spielplätzen, Tischtennisplatten und sogar einem kleinen Hundenauslauf. Ein ganz anderes Erlebnis urbaner Nachbarschaft. Der Heimweg führt uns zu einem weiteren Gewässer, dem **8 Breitkopfbecken**, das nur sechs Gehminuten vom Freiheitsweg entfernt liegt. Von hier aus geht es nach Hause ... oder zum **9 Altberliner Restaurant Latichte** beim Kienhorstpark. Hier sorgen echter Altberliner Charme, ein Biergarten und deftige Hausmannskost (auch mit veganen Schnitzelgerichten) für einen perfekten Tagesausklang.

Meister Reineke hofft, es hat Ihnen gefallen.





Hier ist an alles gedacht.

Damit Ihre Familie sich wohlfühlt.

Schnörkellos freundlich begrüßt Sie die Fassade am Freiheitsweg 5 und 7. Treten Sie ein und entdecken Sie das bis ins Detail durchdachte Innenleben.

Wohnungen mit 1 bis 4 Zimmern, von ca. 41 m² bis ca. 105 m². Kompakte Grundrisse, die sorgfältig geplant und hochwertig ausgeführt wurden. Kluge Aufteilungen, die auch großen Familien viel Privatsphäre ermöglichen. Gemeinschaftsflächen im Hof und zu jeder Wohnung gehörend ein eigener Balkon bzw. eine eigene Terrasse.

Denn der wahre Luxus ist, wenn jedes Familienmitglied genau das tun kann, womit es sich gerade wohlfühlt. Dass Ihr Kind mit anderen Kindern herumtollen, aber sich auch zum Basteln in sein Zimmer zurückziehen kann. Dass Sie Ihre Zeit für sich nutzen können, um ungestört eine Runde Sonne zu tanken oder im Hof mit Ihren Nachbarn zu plaudern.

Der Freiheitsweg 5 und 7 bietet
27 behagliche Wohnungen.
Und darüber hinaus viel
Raum zum Spielen, Gärtnern,
Lachen, Laufen, Bücherlesen,
Zusammensitzen und, und, und.

— Damit Sie sich drinnen wie draußen ganz zu Hause fühlen.

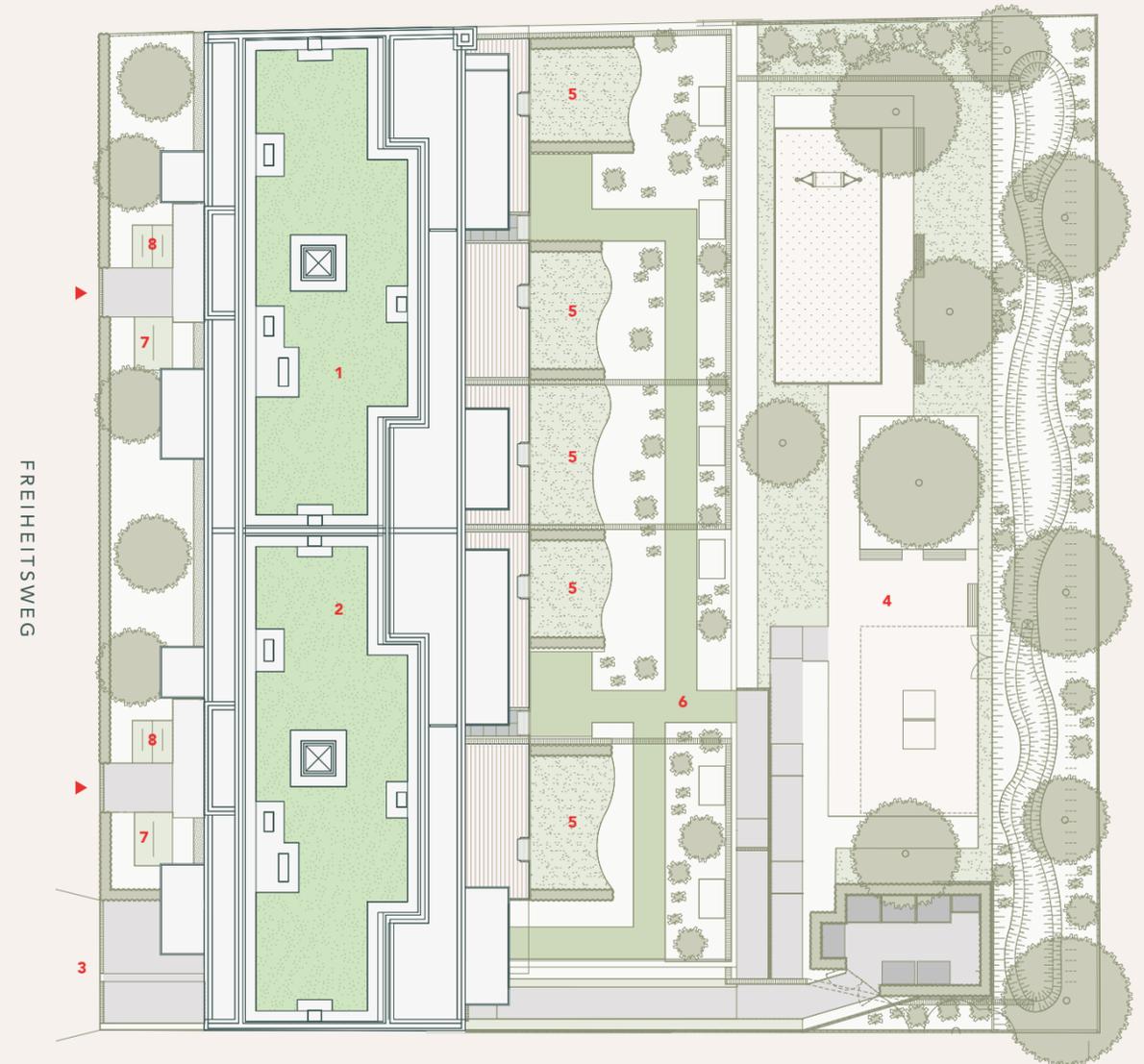
IM ÜBERBLICK

Häuser

- zwei separate Eingänge (5 und 7) mit je einem Aufzug
- 180 m² Spielfläche
- Gemeinschaftsgarten
- Wohnfläche ca. 2.200 m²
- Tiefgarage mit Fahrradstellplätzen und Kinderwagenabstellräumen

Wohnungen

- familienorientiertes Wohnen
- Jede Wohnung besitzt einen eigenen Balkon/Terrasse und einen HWR.
- 20 Wohnungen sind in zwei Himmelsrichtungen orientiert.
- 5 Terrassenwohnungen mit Garten



FLURPLAN

- | | |
|-----------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Freiheitsweg 5 | 5. Privatgärten |
| 2. Freiheitsweg 7 | 6. Gemeinschaftsgarten |
| 3. Tiefgarageneinfahrt | 7. Stellplätze für 4 Lastenfahrräder |
| 4. 180 m ² Spielfläche | 8. Stellplätze für 8 Fahrräder |



Wenn der Alltag Einzug hält, beweist sich:

Durchdacht lebt es sich besser.

Ob Single, Paar oder Familie, die durchdachte Architektur am Freiheitsweg 5 und 7 macht allen das Leben leichter. Zum Beispiel durch barrierefreie Wohnungen. Hier gibt es viel Bewegungsfreiheit ohne Schwellen, die zu Stolperfallen werden. Aufzüge machen jede Wohnung bequem erreichbar, für kurze, noch ungeübte Beinchen ebenso wie für mit Einkaufstaschen beladene Erwachsene. Wer beim Supermarktbesuch gerne auf das Auto verzichtet, kann sich zudem über vier Lastenfahrradstellplätze freuen. Für Kinderwagen gibt es sogar zwei eigene Abstellräume, um Engpässe im Hausflur zu vermeiden. Und weil Bewegungsdrang für Kinder auch zum Alltag gehört, besitzt der Freiheitsweg 5 und 7 einen 180 m² großen, geschützt liegenden Spielplatz im Hof.



Erfüllte Wünsche und praktische Details

Weil Wohnqualität Lebensqualität ist.



unverbindliche Visualisierung



unverbindliche Visualisierung

Wer schon lange vom eigenen Stück Grün träumt, wird im Freiheitsweg fündig. Hier besitzen fünf Wohnungen einen eigenen Garten. Alternativ können Sie den Geruch frischer Erde aber auch einfach beim Gärtnern auf Ihrem großzügigen Balkon oder Ihrer geräumigen Terrasse genießen. Für noch mehr Lebensqualität sorgen im Freiheitsweg viele

praktische Details, zum Beispiel der wohnungseigene Hauswirtschaftsraum, in dem Waschmaschine, Trockner, Wäscheständer, Staubsauger & Co. endlich ihr eigenes Zuhause finden. Oder die Ausrichtung vieler Wohnungen nach Norden und Süden. Dadurch bleibt im Sommer ein Zimmer angenehm kühl und im Winter wird ein Raum von der Sonne gewärmt.



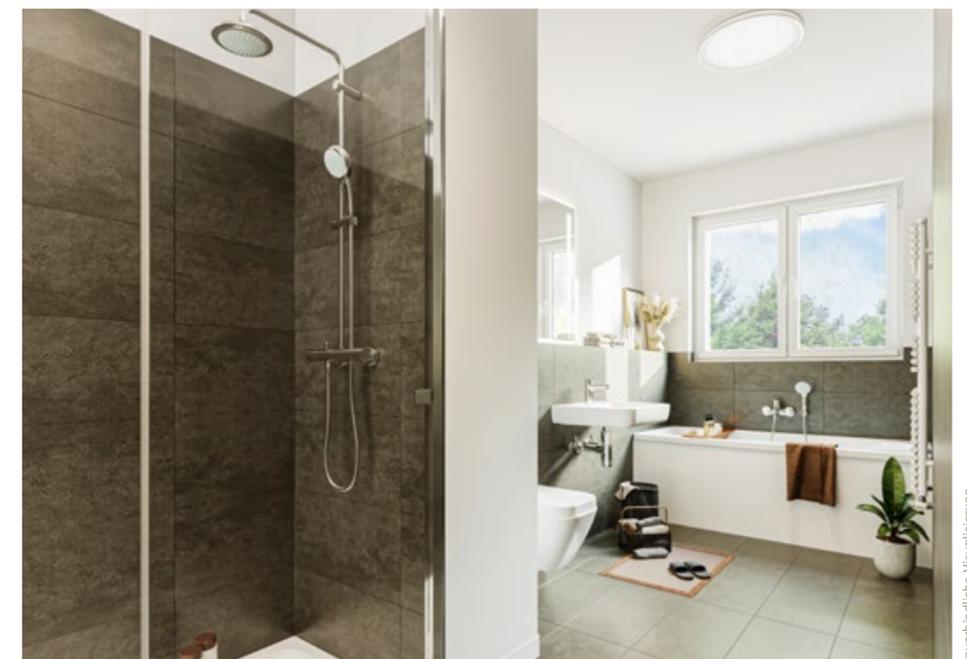
Für gehobene Ansprüche

Stilvoll und
behaglich
ausgestattet.

unverbindliche Visualisierung

Bodentiefe Fenster gehören im Freiheitsweg zur Grundausstattung – und damit ein lichtes, großzügiges Raumgefühl. Verstärkt wird es durch die angenehme Deckenhöhe von 260 cm. In den Zimmern bezaubert die ausdrucksvolle Maserung des zweischichtigen Echtholz-Eichenparketts, im Bad

hochwertiges Feinsteinzeug von Meissen Keramik. Darunter – nicht sichtbar, aber wohlig spürbar – verläuft eine Fußbodenheizung. In den Bädern sorgen elektrische Handtuchheizkörper für zusätzliche Behaglichkeit und Markenfabrikate, u. a. von Grohe, für stilvolles Wohlfühlambiente.



unverbindliche Visualisierung



Arbeitszimmer, Kinderzimmer, begrünte Dächer

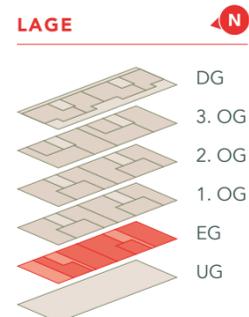
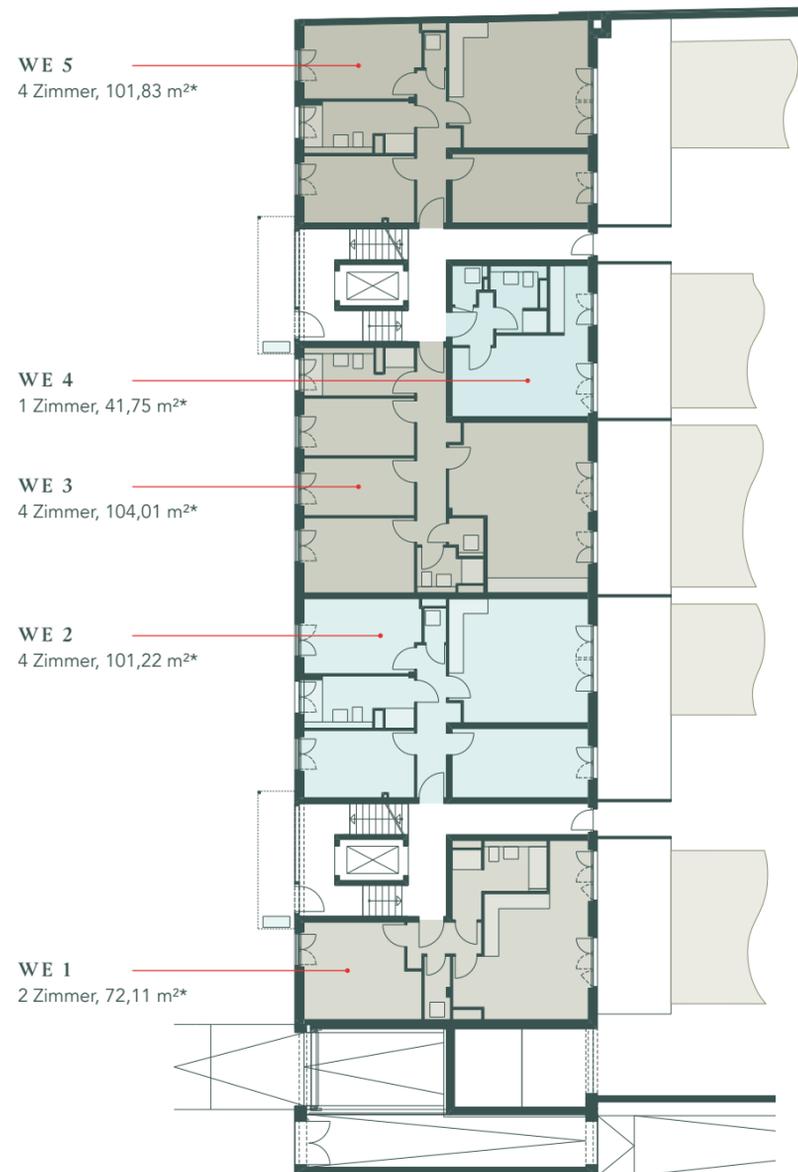
Extras mit Weitblick.

Die unterschiedlichen Wohnungsgrößen am Freiheitsweg eröffnen Ihnen viele Wahlmöglichkeiten. Zum Beispiel ein zusätzliches Zimmer für den Nachwuchs oder für produktive Tage im Home-office. Ob ein oder vier Zimmer, alle Wohnungen sind mit einer Videosprechanlage ausgestattet, damit Sie nie raten müssen, wer vor der Tür steht. Noch mehr Weitblick beweisen die extensiv begrünten Dächer. Sie sorgen im Sommer für Kühlung und im Winter für Dämmung, verbessern die Luftqualität sowie die Regenwassernutzung und bieten Tieren und Pflanzen einen kleinen, aber wertvollen Lebensraum in der Stadt.



ERDGESCHOSS

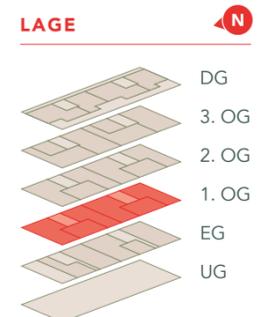
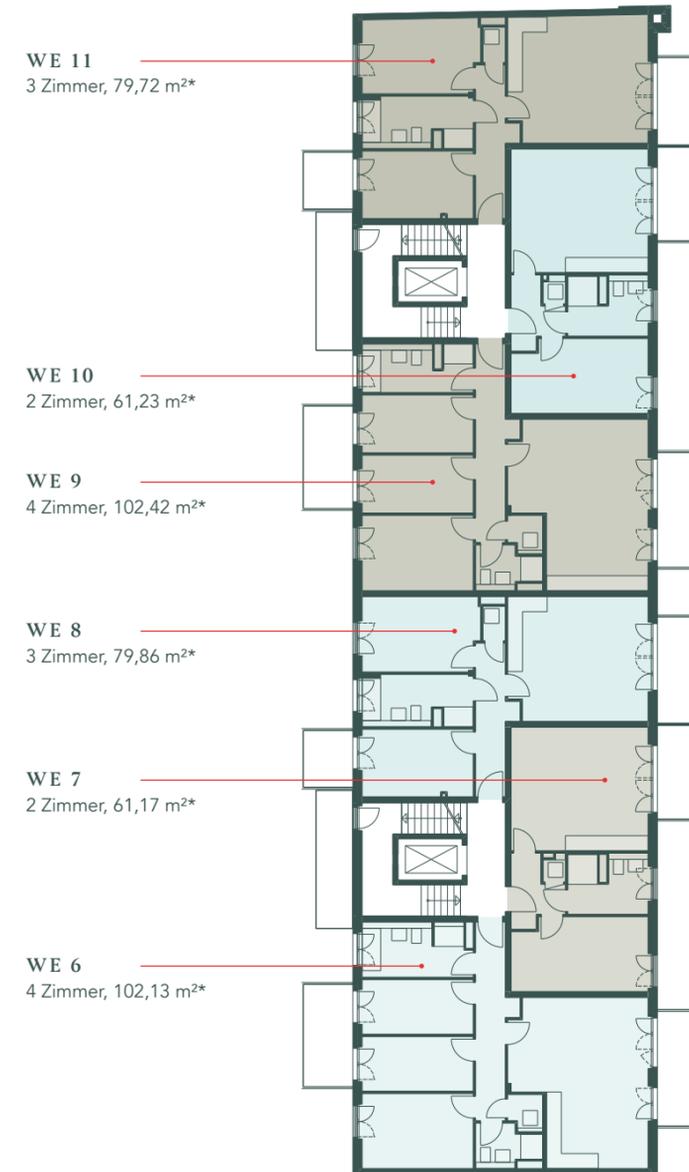
Freiheitsweg 5 und 7



* Terrassen im EG und Balkone werden zu 50 %, Terrassen im Dachgeschoss zu 25 % angerechnet.

1. OBERGESCHOSS

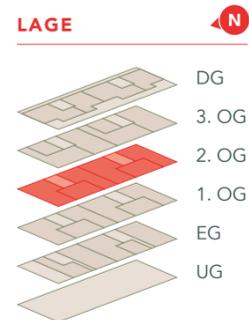
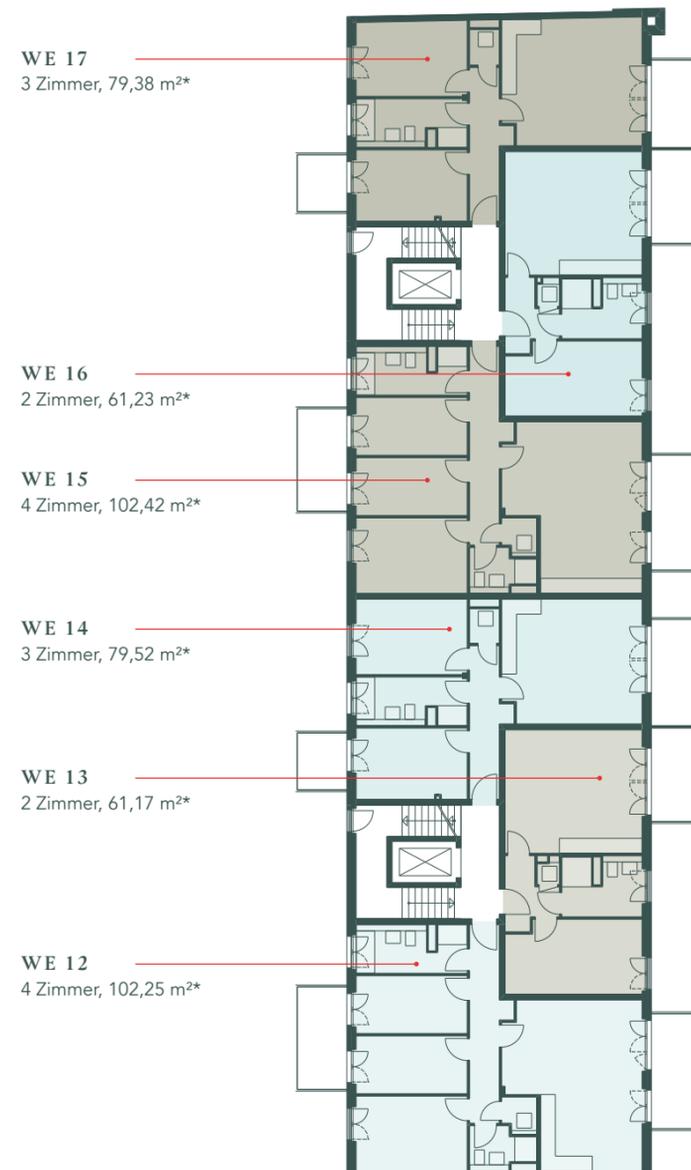
Freiheitsweg 5 und 7



* Terrassen im EG und Balkone werden zu 50 %, Terrassen im Dachgeschoss zu 25 % angerechnet.

2. OBERGESCHOSS

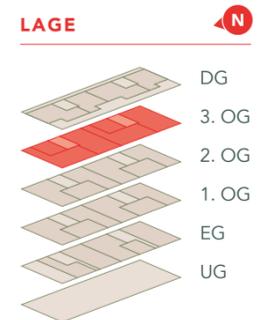
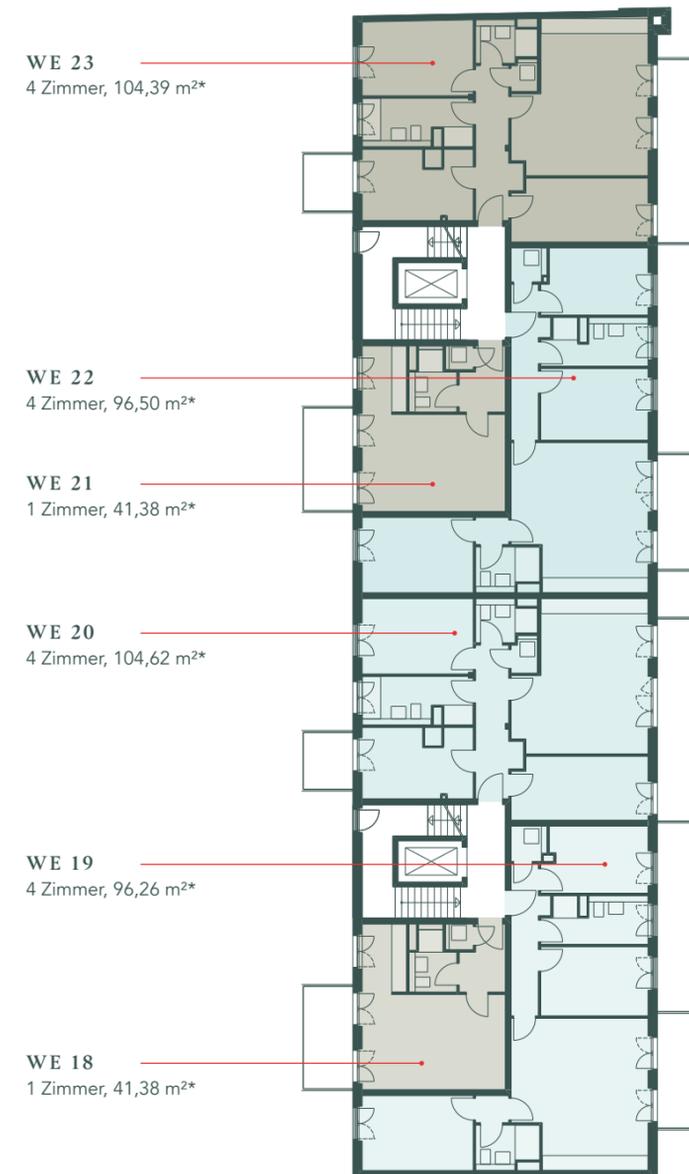
Freiheitsweg 5 und 7



* Terrassen im EG und Balkone werden zu 50 %, Terrassen im Dachgeschoss zu 25 % angerechnet.

3. OBERGESCHOSS

Freiheitsweg 5 und 7



* Terrassen im EG und Balkone werden zu 50 %, Terrassen im Dachgeschoss zu 25 % angerechnet.

DACHGESCHOSS

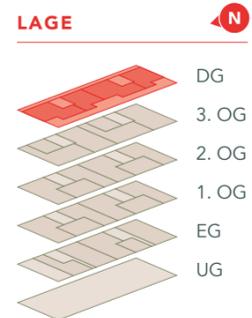
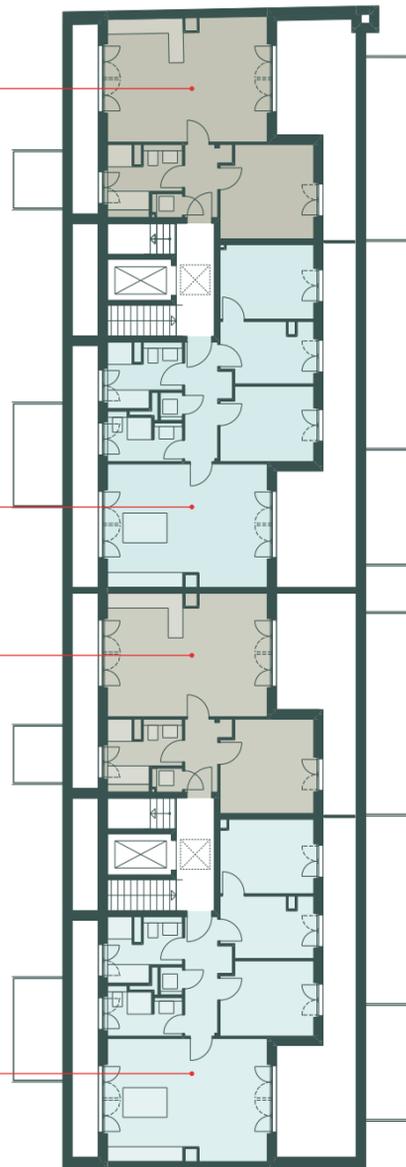
Freiheitsweg 5 und 7

WE 27
2 Zimmer, 67,16 m^{2*}

WE 26
3 Zimmer, 94,71 m^{2*}

WE 25
2 Zimmer, 67,08 m^{2*}

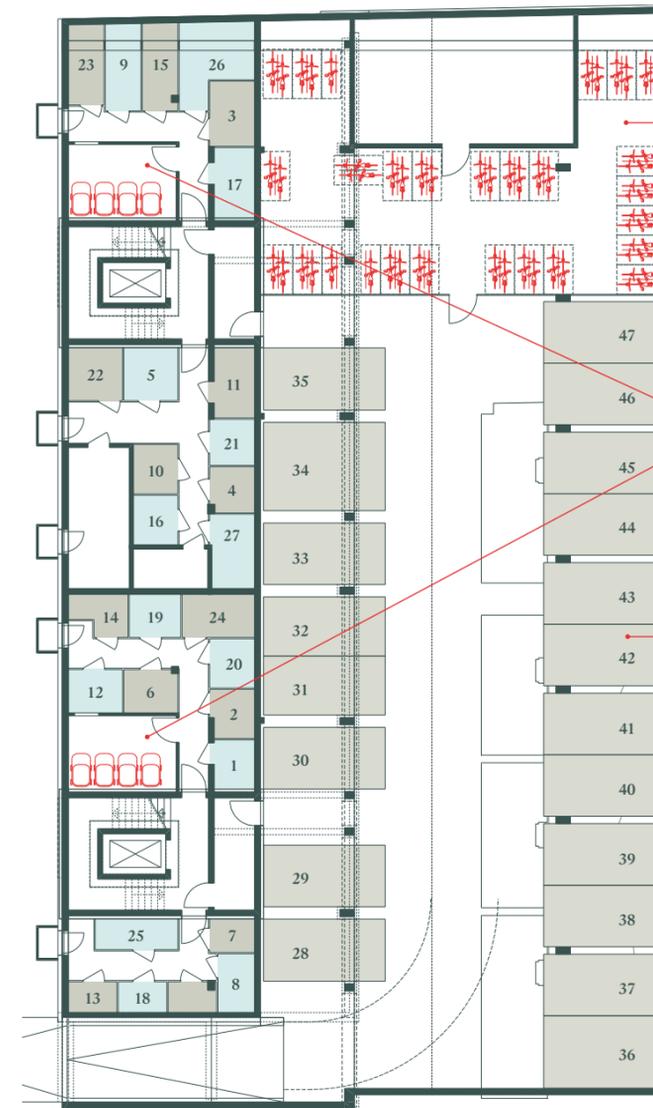
WE 24
3 Zimmer, 94,05 m^{2*}



* Terrassen im EG und Balkone werden zu 50 %, Terrassen im Dachgeschoss zu 25 % angerechnet.

UNTERGESCHOSS

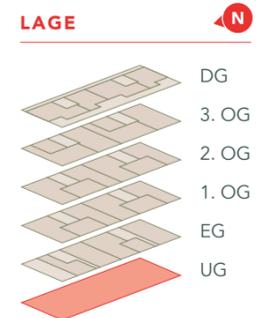
Freiheitsweg 5 und 7



FAHRRADRAUM
für 51 Fahrräder

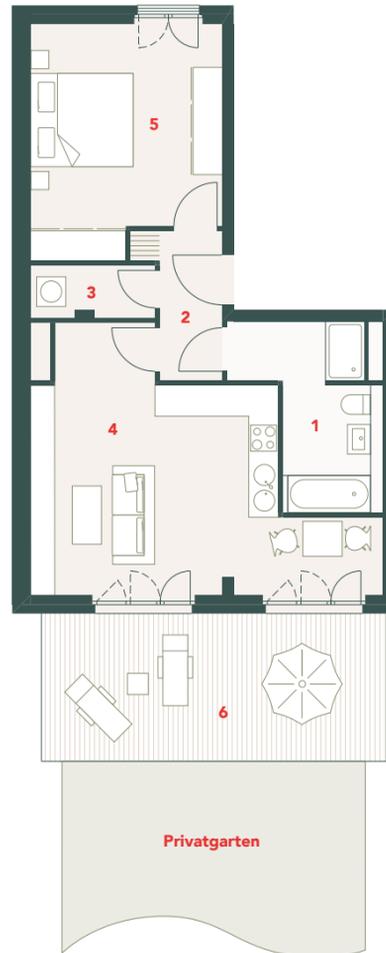
KINDERWAGEN-
ABSTELLRAUM
2 Räume für je 4 Kinderwagen

TG-PLÄTZE
für 20 Autos, inkl. Infrastruktur
zur Installation von
Ladestationen für E-Autos



WOHNUNGSTYP 1

Freiheitsweg 7 | Wohnung 1 | 2 Zimmer | ca. 72 m²

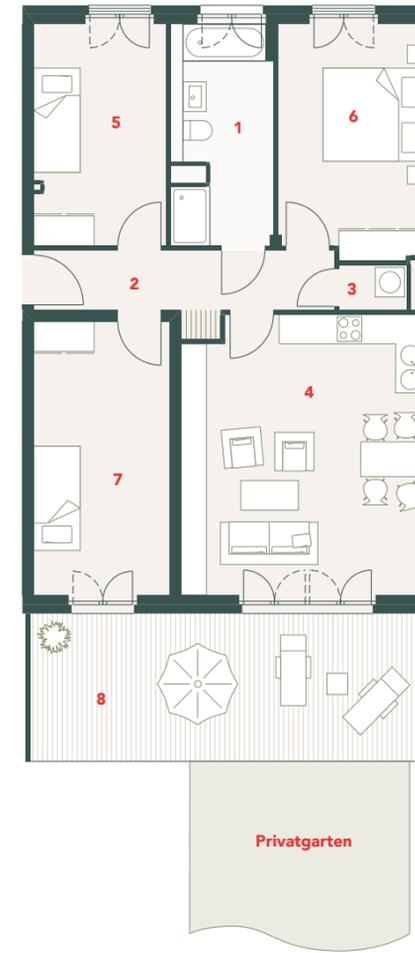


WOHNFLÄCHE	ca. m ²	LAGE
1. Bad		DG
2. Diele		3. OG
3. HWR		2. OG
4. Wohnküche		1. OG
5. Zimmer		EG
6. Terrasse*		UG
Wohnfläche gesamt	72	

* Terrassen im EG und Balkone werden zu 50 %, Terrassen im Dachgeschoss zu 25 % angerechnet.

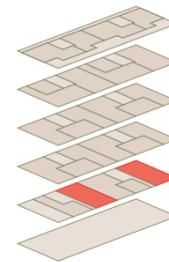
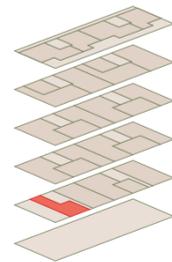
WOHNUNGSTYP 2

Freiheitsweg 5 und 7 | Wohnung 2, 5 | 4 Zimmer | ca. 101 m²



GRÖSSE	1 m	4 m	WOHNFLÄCHE	ca. m ²	LAGE
			1. Bad		DG
			2. Diele		3. OG
			3. HWR		2. OG
			4. Wohnküche		1. OG
			5. Zimmer 1		EG
			6. Zimmer 2		EG
			7. Zimmer 3		UG
			8. Terrasse*		UG
			Wohnfläche gesamt	101	

* Terrassen im EG und Balkone werden zu 50 %, Terrassen im Dachgeschoss zu 25 % angerechnet.



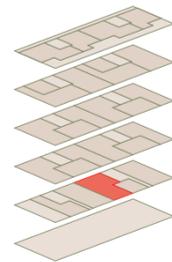
WOHNUNGSTYP 3

Freiheitsweg 5 | Wohnung 3 | 4 Zimmer | ca. 104 m²



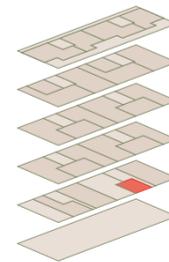
WOHNUNGSTYP 4

Freiheitsweg 5 | Wohnung 4 | 1 Zimmer | ca. 42 m²



WOHNFLÄCHE	ca. m ²	LAGE	N
1. Bad			
2. Bad		DG	
3. Diele		3. OG	
4. HWR		2. OG	
5. Wohnküche		1. OG	
6. Zimmer 1		EG	
7. Zimmer 2		UG	
8. Zimmer 3			
9. Terrasse*			
Wohnfläche gesamt	104		

* Terrassen im EG und Balkone werden zu 50 %, Terrassen im Dachgeschoss zu 25 % angerechnet.



GRÖSSE	1 m	4 m	WOHNFLÄCHE	ca. m ²	LAGE	N
1. Bad						
2. Diele					DG	
3. HWR					3. OG	
4. Wohnküche					2. OG	
5. Terrasse*					1. OG	
					EG	
					UG	
Wohnfläche gesamt			42			

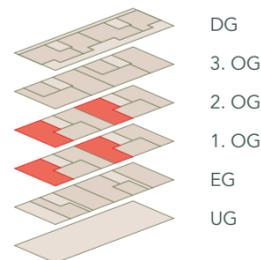
* Terrassen im EG und Balkone werden zu 50 %, Terrassen im Dachgeschoss zu 25 % angerechnet.

WOHNUNGSTYP 5

Freiheitsweg 5 und 7 | Wohnung 6, 9, 12, 15 | 4 Zimmer | ca. 102 m²



LAGE



DG
3. OG
2. OG
1. OG
EG
UG

WOHNFLÄCHE ca. m²

1. Bad
2. Bad
3. Diele
4. HWR
5. Wohnküche
6. Zimmer 1
7. Zimmer 2
8. Zimmer 3
9. Balkon*
10. Balkon*

Wohnfläche gesamt 102

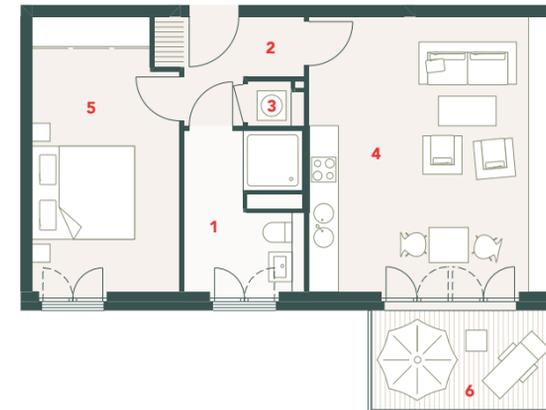
GRÖSSE 1 m 4 m



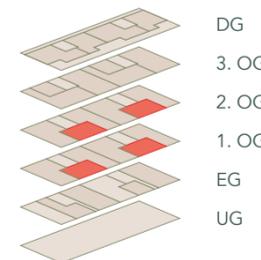
* Terrassen im EG und Balkone werden zu 50 %, Terrassen im Dachgeschoss zu 25 % angerechnet.

WOHNUNGSTYP 6

Freiheitsweg 5 und 7 | Wohnung 7, 10, 13, 16 | 2 Zimmer | ca. 61 m²



LAGE



DG
3. OG
2. OG
1. OG
EG
UG

WOHNFLÄCHE ca. m²

1. Bad
2. Diele
3. HWR
4. Wohnküche
5. Zimmer
6. Balkon*

Wohnfläche gesamt 61

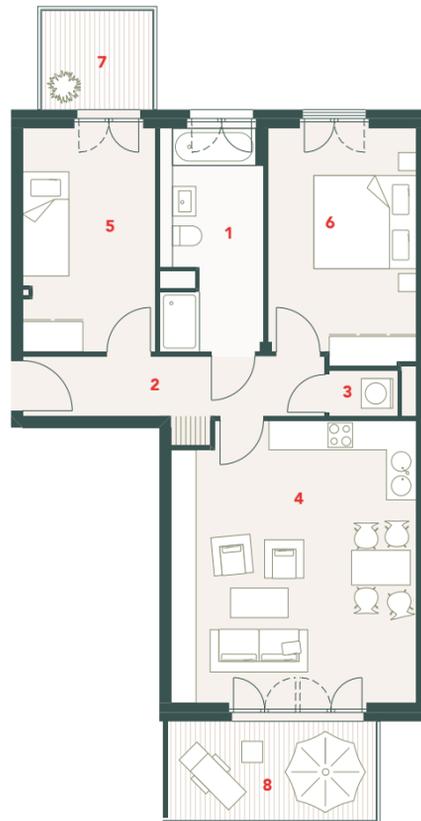
GRÖSSE 1 m 4 m



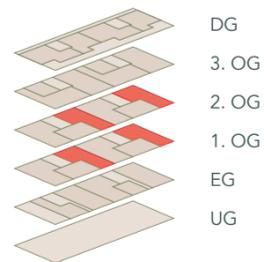
* Terrassen im EG und Balkone werden zu 50 %, Terrassen im Dachgeschoss zu 25 % angerechnet.

WOHNUNGSTYP 7

Freiheitsweg 5 und 7 | Wohnung 8, 11, 14, 17 | 3 Zimmer | ca. 80 m²



LAGE



DG
3. OG
2. OG
1. OG
EG
UG

WOHNFLÄCHE ca. m²

1. Bad
2. Diele
3. HWR
4. Wohnküche
5. Zimmer 1
6. Zimmer 2
7. Balkon*
8. Balkon*

Wohnfläche gesamt 80

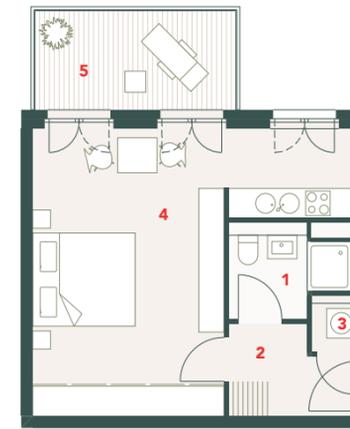
GRÖSSE 1 m 4 m



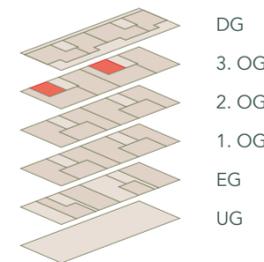
* Terrassen im EG und Balkone werden zu 50 %, Terrassen im Dachgeschoss zu 25 % angerechnet.

WOHNUNGSTYP 8

Freiheitsweg 5 und 7 | Wohnung 18, 21 | 1 Zimmer | ca. 41 m²



LAGE



DG
3. OG
2. OG
1. OG
EG
UG

WOHNFLÄCHE ca. m²

1. Bad
2. Diele
3. HWR
4. Wohnküche
5. Balkon*

Wohnfläche gesamt 41

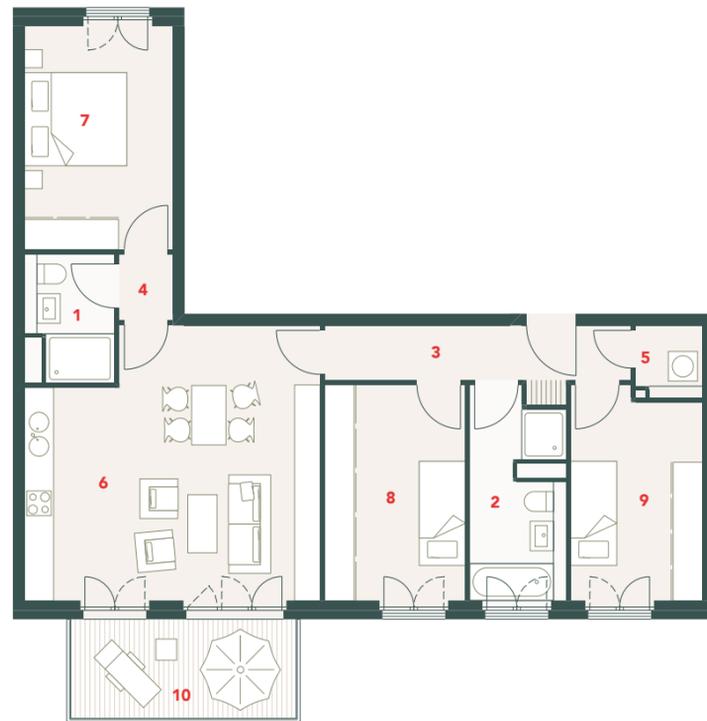
GRÖSSE 1 m 4 m



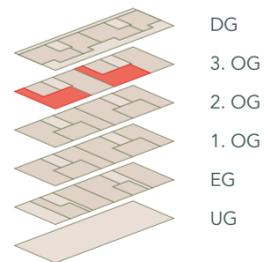
* Terrassen im EG und Balkone werden zu 50 %, Terrassen im Dachgeschoss zu 25 % angerechnet.

WOHNUNGSTYP 9

Freiheitsweg 5 und 7 | Wohnung 19, 22 | 4 Zimmer | ca. 96 m²



LAGE



DG
3. OG
2. OG
1. OG
EG
UG

* Terrassen im EG und Balkone werden zu 50 %, Terrassen im Dachgeschoss zu 25 % angerechnet.

WOHNFLÄCHE ca. m²

1. Bad
2. Bad
3. Diele
4. Flur
5. HWR
6. Wohnküche
7. Zimmer 1
8. Zimmer 2
9. Zimmer 3
10. Balkon*

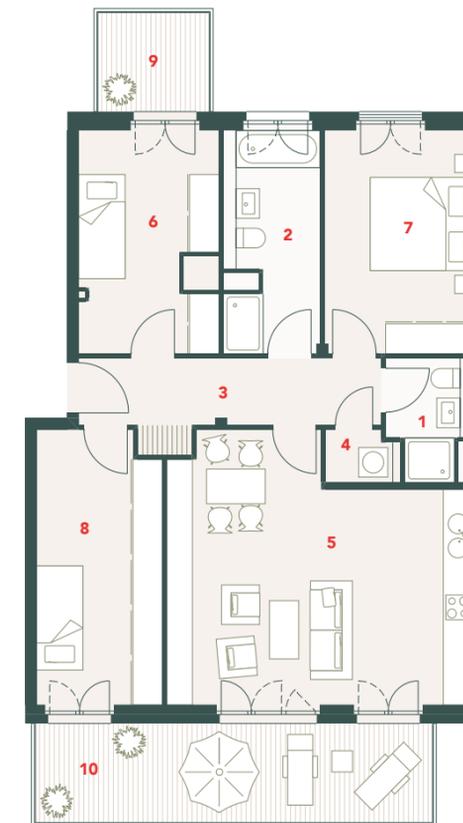
Wohnfläche gesamt 96

GRÖSSE 1 m 4 m

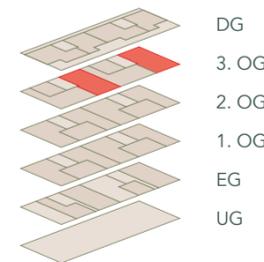


WOHNUNGSTYP 10

Freiheitsweg 5 und 7 | Wohnung 20, 23 | 4 Zimmer | ca. 105 m²



LAGE



DG
3. OG
2. OG
1. OG
EG
UG

* Terrassen im EG und Balkone werden zu 50 %, Terrassen im Dachgeschoss zu 25 % angerechnet.

WOHNFLÄCHE ca. m²

1. Bad
2. Bad
3. Diele
4. HWR
5. Wohnküche
6. Zimmer 1
7. Zimmer 2
8. Zimmer 3
9. Balkon*
10. Balkon*

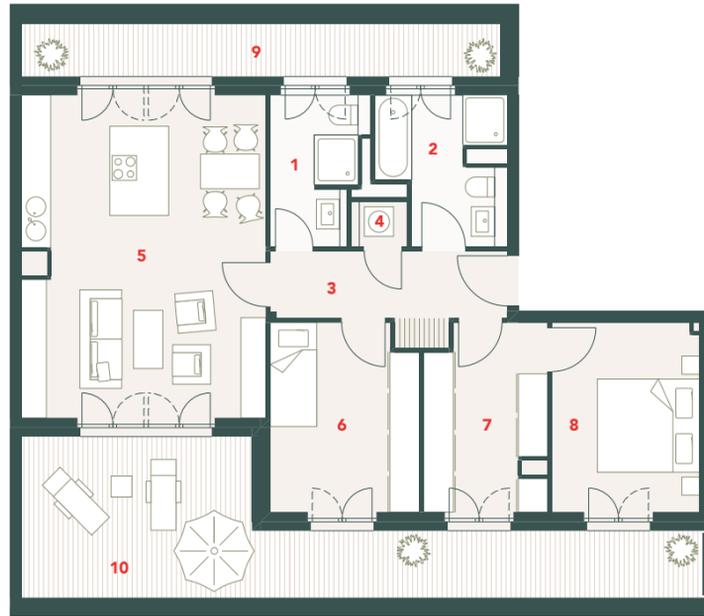
Wohnfläche gesamt 105

GRÖSSE 1 m 4 m



WOHNUNGSTYP 11

Freiheitsweg 5 und 7 | Wohnung 24, 26 | 3 Zimmer | ca. 95 m²



LAGE



DG
3. OG
2. OG
1. OG
EG
UG

WOHNFLÄCHE ca. m²

1. Bad
2. Bad
3. Diele
4. HWR
5. Wohnküche
6. Zimmer 1
7. Ankleide
8. Zimmer 2
9. Terrasse*
10. Terrasse*

Wohnfläche gesamt 95

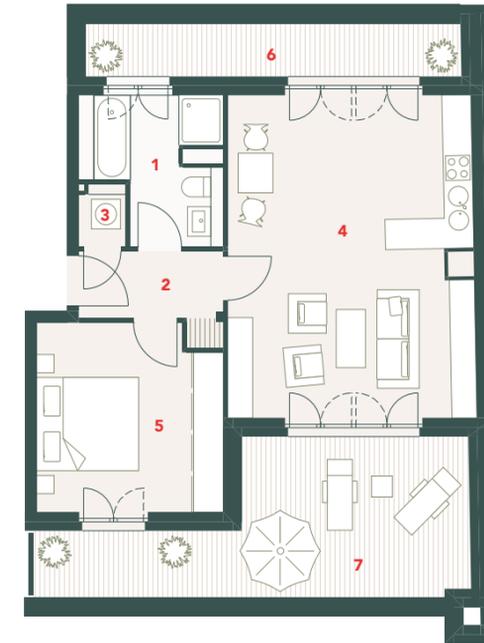
GRÖSSE 1 m 4 m



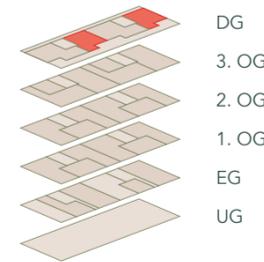
* Terrassen im EG und Balkone werden zu 50 %, Terrassen im Dachgeschoss zu 25 % angerechnet.

WOHNUNGSTYP 12

Freiheitsweg 5 und 7 | Wohnung 25, 27 | 2 Zimmer | ca. 67 m²



LAGE



DG
3. OG
2. OG
1. OG
EG
UG

WOHNFLÄCHE ca. m²

1. Bad
2. Diele
3. HWR
4. Wohnküche
5. Zimmer
6. Terrasse*
7. Terrasse*

Wohnfläche gesamt 67

GRÖSSE 1 m 4 m



* Terrassen im EG und Balkone werden zu 50 %, Terrassen im Dachgeschoss zu 25 % angerechnet.



Unser Schwerpunkt: Wohnen in Berlin

Wir gestalten Lebensqualität im urbanen Raum.

Wir entwickeln, sanieren, erstellen, vermieten, verkaufen, verwalten und betreiben Immobilien. AGROMEX verbindet gute Architektur mit bestem Handwerk. Mit Ergebnissen, die ihr Umfeld nachhaltig prägen.

Im Jahr 1989 gründeten Franz Rembold und Oliver Hirt AGROMEX als Agrarhandelsunternehmen. Zwei Jahre später erfolgte die Fokussierung auf die Immobilienbranche. Zunächst mit bestandserhaltenden, hochwertigen Sanierungen von Altbauten, u. a. in Leipzig, Dresden, Erfurt und Berlin. Heute liegt unser Fokus auf Neubauprojekten in Berlin.

AGROMEX baut Klasse statt Masse. Wir studieren Makro- und Mikrolage, sind vor Ort und sprechen mit den Anwohnern. Unsere Pläne sind nicht nur Papier, sondern immer lebensnah. So entstehen

Gebäude, die funktionieren – für die Menschen, die darin wohnen. Neubauten, die sich in die Umgebung einfügen. Orte, die dazugehören.

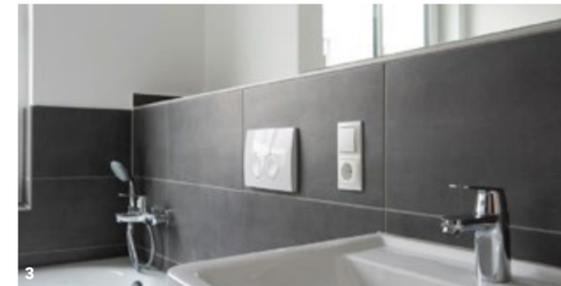
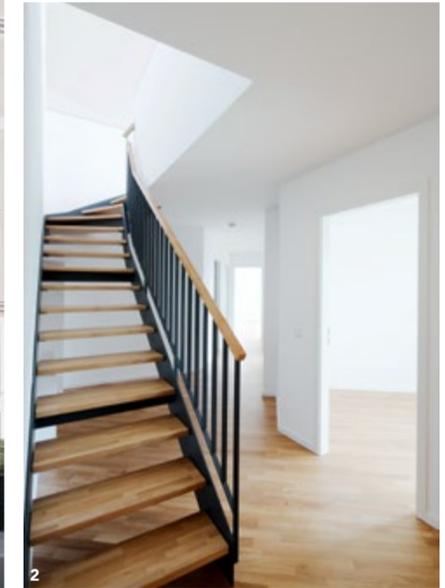
Weil die Gesamtverantwortung für unsere Projekte bei uns liegt, haben wir alles in der Hand: die Pläne, den Bauprozess, die Auswahl der ausführenden Unternehmen und Handwerker, die verwendeten Materialien, Wasserhähne und Türbeschläge. So sichern wir die hohe Qualität unserer Bauten bis ins Detail. Auch über die Fertigstellung unserer Immobilien hinaus. Unser Facility-Management sorgt mit Sachkenntnis für die zuverlässige Betreuung und den Werterhalt Ihres Wohneigentums.

Denn wir wollen am Ende zufrieden damit sein, was wir gebaut haben. Wir wollen, dass die Menschen, für die wir bauen, sich wohlfühlen.



1-4 Fassade und Innenausstattung der Grüntaler Straße in Berlin-Mitte; Neubau mit 43 Wohneinheiten; 2020 fertiggestellt

5 Alte Kaulsdorfer Straße in Berlin-Köpenick; Neubau mit 135 Wohneinheiten; 2019 fertiggestellt



AGROMEX

Vertrieb

AGROMEX Invest GmbH
Chausseestraße 131, 10115 Berlin

Telefon: 030 28883978
E-Mail: vertrieb@agromex.de

Bauherr

AGROMEX Projekt Freiheitsweg 5-7 Berlin GmbH
Auf dem Franzensberg 5, 14548 Schwielowsee

Architekt

Scheidt Kasprusch Architekten GmbH
Schlesische Str. 28, 10997 Berlin

Haftungsausschluss

Trotz sorgfältiger Bearbeitung ist es nicht auszuschließen, dass Angaben in diesem Verkaufsexposé nicht oder nicht mehr zutreffend sind, weshalb für die Richtigkeit keine Gewähr übernommen wird. Zahlenangaben sind auch dort, wo nicht ausdrücklich vermerkt, als Circaangaben zu verstehen. Sämtliche Pläne und Visualisierungen sind unverbindlich. Unser Angebot sowie etwaige Folgeangebote und Ergänzungen erfolgen freibleibend. Ein Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Maßgeblich sind allein die Angaben der Teilungserklärung sowie der notariell geschlossene Kaufvertrag.