



Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht für Verbraucher:

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen, den mit der BERND REICHERT IMMOBILIEN geschlossenen provisionspflichtigen Maklervertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses (z.B: Ihr Telefonanruf, Ihre Absendung Kontaktformular/online-Anzeige).

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, die BERND REICHERT IMMOBILIEN in 84478 Waldkraiburg, Aussiger Str. 23 b, mittels einer eindeutigen Erklärung - z.B. einen mit der Post versandten Brief, per Fax oder per email - über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können das beigefügte Formular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs:

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart, in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistung im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Hinweis zum vorzeitigen Erlöschen des Widerrufsrechts

Ihr Widerrufsrecht erlischt bei einem Vertrag zur Erbringung von Dienstleistungen vorzeitig, wenn wir die Dienstleistung vollständig erbracht haben und mit der Ausführung der Dienstleistung erst begonnen haben, nachdem Sie dazu Ihre ausdrückliche Zustimmung gegeben haben und gleichzeitig Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns verlieren.

Muster-Widerrufsformular:

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte das Formular aus und senden Sie es zurück.

Per Brief

BERND REICHERT
IMMOBILIEN
Aussiger Str. 23 b
84478 Waldkraiburg

Per email: bernd.reichert@gmx.de

Per Telefax: 08638-86240

Hiermit widerrufen ich/wir(*) den von mir/uns(*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren(*) / die Erbringung der folgenden Dienstleistung(*)

-- Bestellt am(*) 7 erhalten am(*)

-- Name der/der Verbraucher(s)

-- Anschrift der/der Verbraucher(s)

-- Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)

-- Datum

-- Unterschrifte/en

(*) Unzutreffendes streichen.