



WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

Wohn- und Nutzfläche der Wohnung	
Schlafzimmer	ca. 9,90 m ²
Wohnzimmer	ca. 17,01 m ²
Küche	ca. 3,87 m ²
Bad	ca. 4,42 m ²
Flur	ca. 3,74 m ²
Balkon	ca. 0,90 m ²
Gesamtwohnfläche: ca. 39,84 m ²	

WOHNUNG:

Wohnung Nr. 22
 Leibnizstraße 25
 39104 Magdeburg

EIGENTÜMER:

IBD Ingenieurbüro für
 Bauleistungen
 Podbielskistraße 159 • 30177 Hannover

Tel. 0511 21 95 93-20
 Fax. 0511 21 95 93-26
 E-Mail: info@ibd-server.de

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:50	A3	27.03.2024	/.