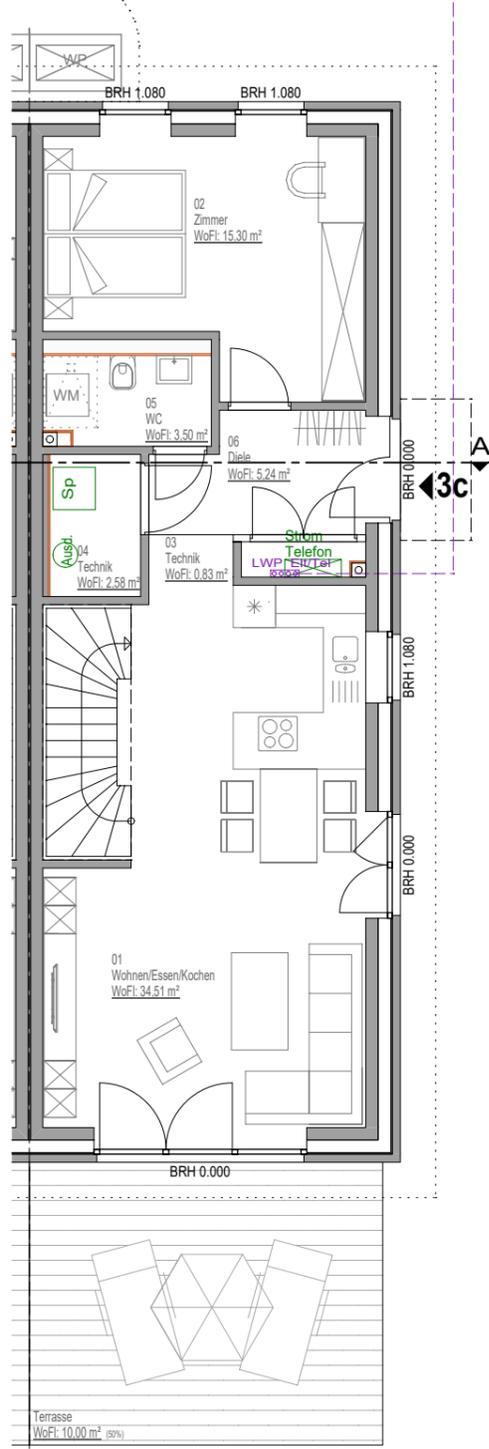
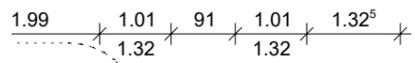
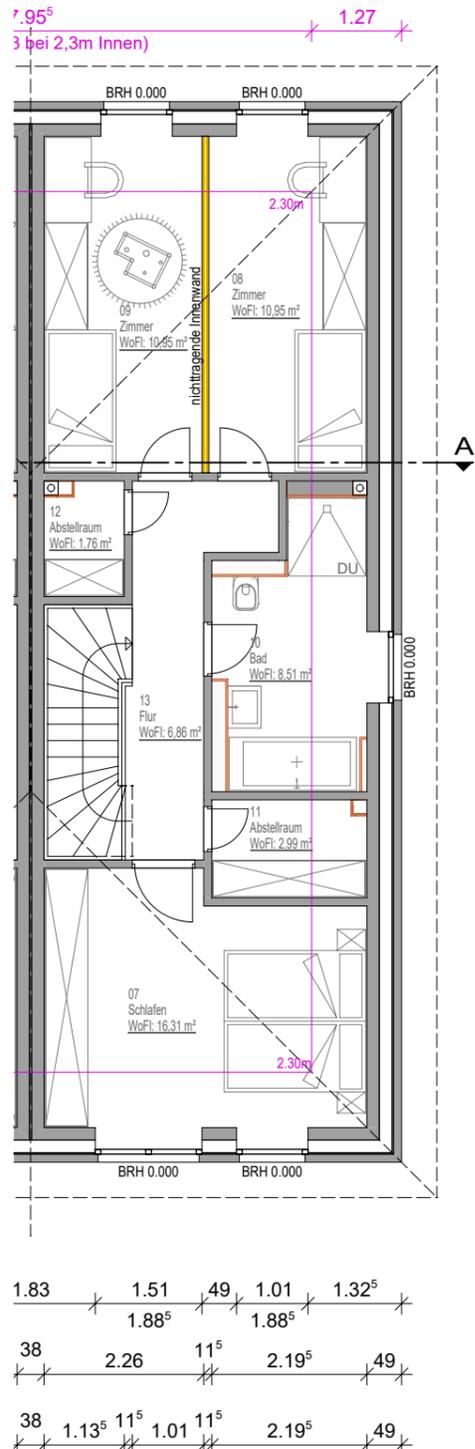
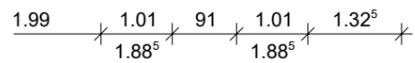


# Büttskamp 3

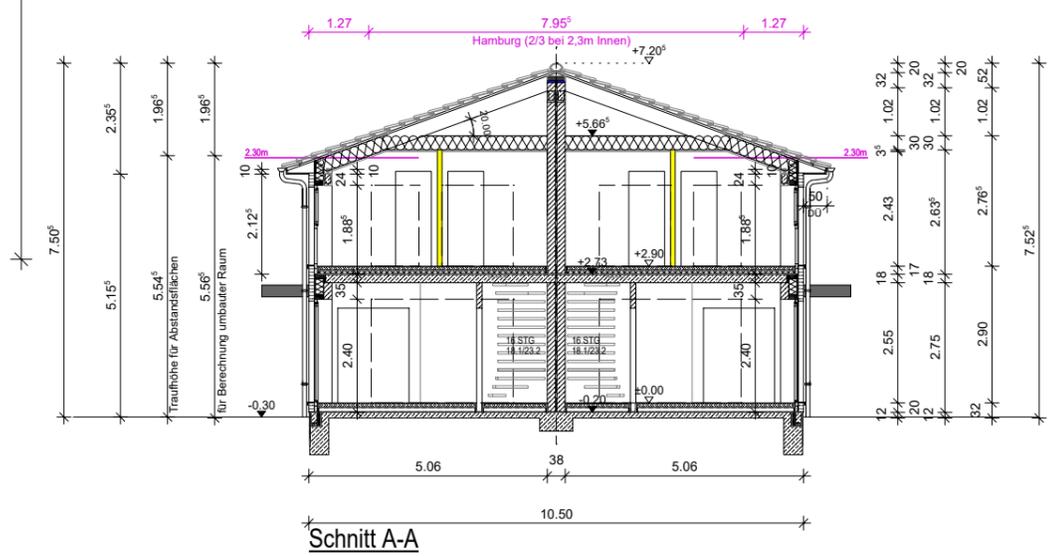
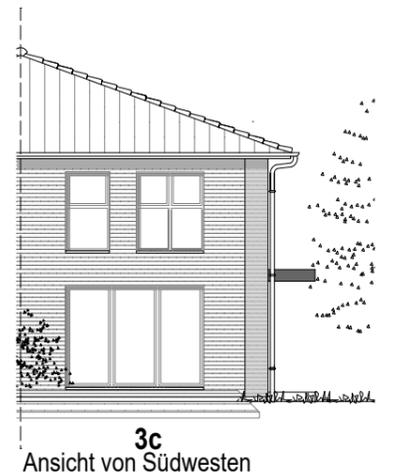
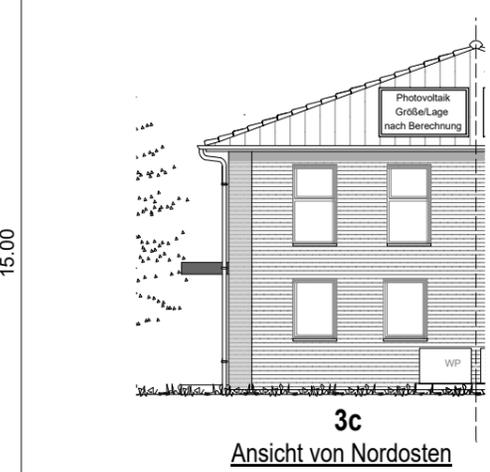
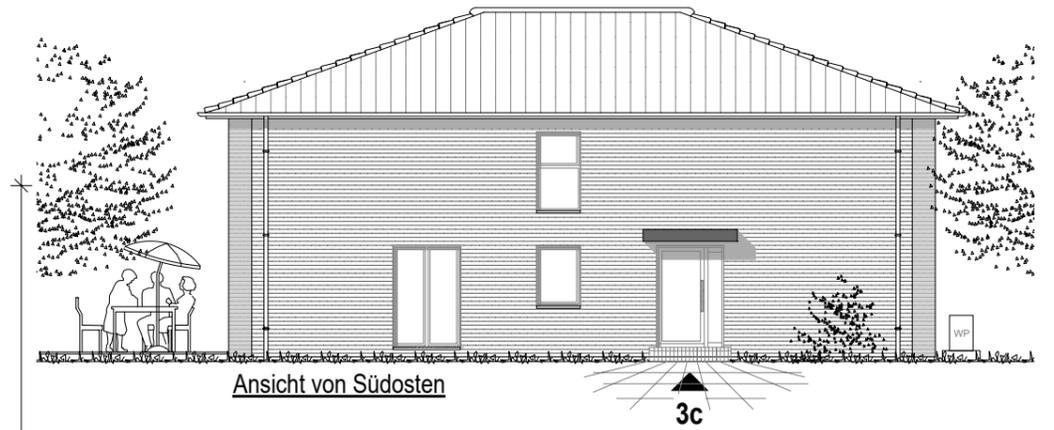
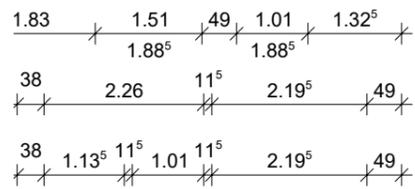
HAMBURG - SCHNELSEN



ERDGESCHOSS

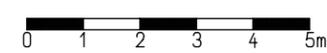
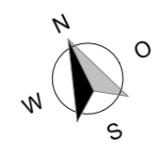


DACHGESCHOSS



| ERDGESCHOSS            | DACHGESCHOSS   | GESAMTFLÄCHE         | 130,29 m <sup>2</sup> |
|------------------------|----------------|----------------------|-----------------------|
| 01 Wohnen/Essen/Kochen | 07 Schlafen    | 34,51 m <sup>2</sup> | 16,31 m <sup>2</sup>  |
| 02 Zimmer              | 08 Zimmer      | 15,30 m <sup>2</sup> | 10,95 m <sup>2</sup>  |
| 03 Technik             | 09 Zimmer      | 0,83 m <sup>2</sup>  | 10,95 m <sup>2</sup>  |
| 04 Technik             | 10 Bad         | 2,58 m <sup>2</sup>  | 8,51 m <sup>2</sup>   |
| 05 WC                  | 11 Abstellraum | 3,50 m <sup>2</sup>  | 2,99 m <sup>2</sup>   |
| 06 Diele               | 12 Abstellraum | 5,24 m <sup>2</sup>  | 1,76 m <sup>2</sup>   |
| Terrasse (50%)         | 13 Flur        | 10,00 m <sup>2</sup> | 6,86 m <sup>2</sup>   |

Die Art und Lage der Hauseinführungen erfolgt gemäß Vorgabe der Versorgungsbetriebe!  
 Die Anordnung der haustechnischen Anlagen erfolgt in Absprache zwischen Bauleitung und dem ausführenden Fachbetrieb.  
 Haustechnischen Anlagen gemäß Vertrag / Baubeschreibung  
 Sanitär- & Türobjekte gemäß Vertrag / Baubeschreibung.



Neubau von zwei Doppelhäuser mit je zwei WE  
 Büttskamp 3 in 22457 Hamburg  
 Bauherr: Stoll Haus  
 Sechste Projektgesellschaft mbH  
 Tuckerredder 12  
 24850 Schuby  
 Hier: Büttskamp 3c  
 GRUNDRISS M 1:100  
 ANSICHTEN & SCHNITT M 1:150  
 Datum: 04.07.2024\_MR  
**STOLL HAUS**  
 Schöner bauen

Die Grund- Wohnflächen würden ohne Berücksichtigung der statischen Berechnung, Installationswände/-schächte durchgeführt. Wandstärken können sich nach statischer Berechnung ändern.