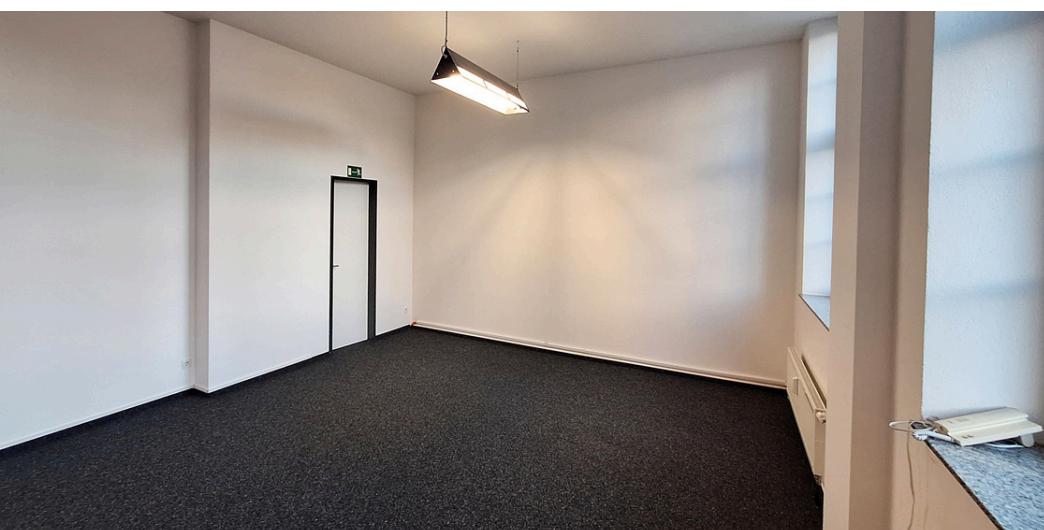
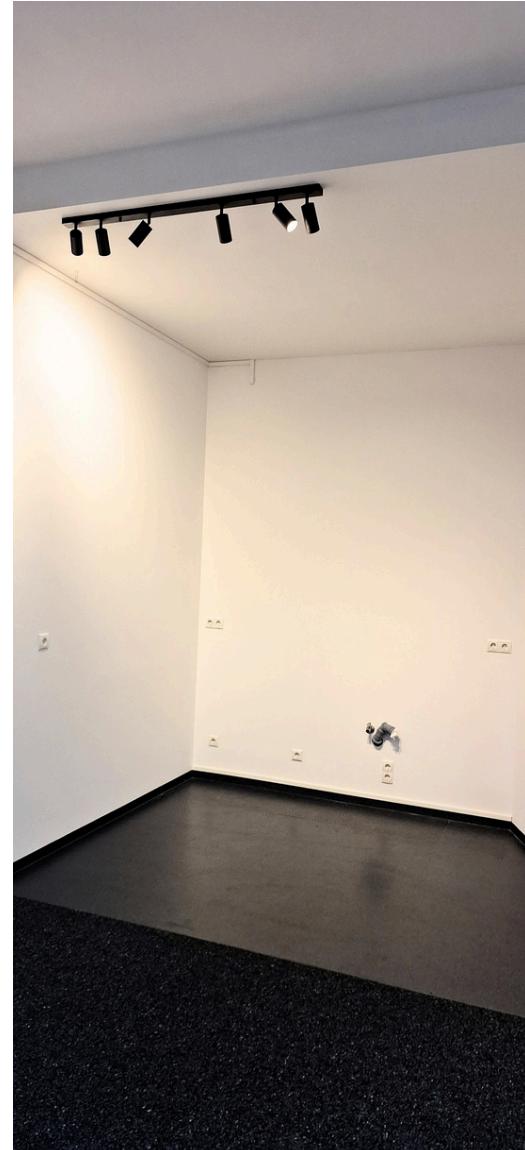


Freie Fläche für Ihre Ideen!



Vielseitige Gewerbefläche in attraktiver Lage

Helle, funktionale und vielseitig nutzbare Einheit mit einem klaren, modernen Erscheinungsbild. Großzügige Raumzuschnitte und hohe Decken schaffen ein offenes Raumgefühl und bieten optimale Voraussetzungen für unterschiedliche Nutzungskonzepte – von Büro über Atelier bis hin zu Praxis- oder Schulungsflächen. Die Raumstruktur erlaubt sowohl offene Arbeitsbereiche als auch die Trennung in einzelne Einheiten, wodurch eine flexible Anpassung an individuelle Anforderungen möglich ist.

Büro- oder Praxisraum

Mietfläche: 83,44 m²

Miete: 730,52 € / Monat zzgl. USt.+ Strom

NK: 230,00 € netto

Kaution: 1.740,00 €

RAUM für Ideen



Gründe sich für die Schönherr.FABRIK zu entscheiden:

- attraktive Mietflächen in einem außergewöhnlichen Gebäudeensemble
- individuelle Planung und Ausbau nach Ihren Vorstellungen
- faire Mietpreise und günstige Nebenkosten
- Synergieeffekte unter den Mieter durch vielfältigen Branchenmix
- zentrumsnahe Lage - sehr gute Erreichbarkeit mit PKW und öffentlichem Nahverkehr
- ausreichend kostenfreie Parkplätze für Mieter und Besucher
- Service & Betreuung direkt vor Ort
- verschiedenste Veranstaltungsraume z.B. für: Beratungen, Konferenzen, Meetings, Vorträge, Präsentationen und Schulungen



Ihr Ansprechpartner

Steve Tietze
Geschäftsführer

Tel.: 0371 49497-18
s.tietze@schoenherr-chemnitz.de

wir sind
Schönherr