



**TOP 03 / 1. OBERGESCHOSS**

Wohnnutzfläche: 39,51 m<sup>2</sup>  
Loggiafläche: 3,25 m<sup>2</sup>

0 2 4 6 8 10m

unverbindlicher Einrichtungsvorschlag  
Flächenangaben beziehen sich auf Rohbaumaße  
ohne Wandputz, Verfliesung, Schächte etc.