



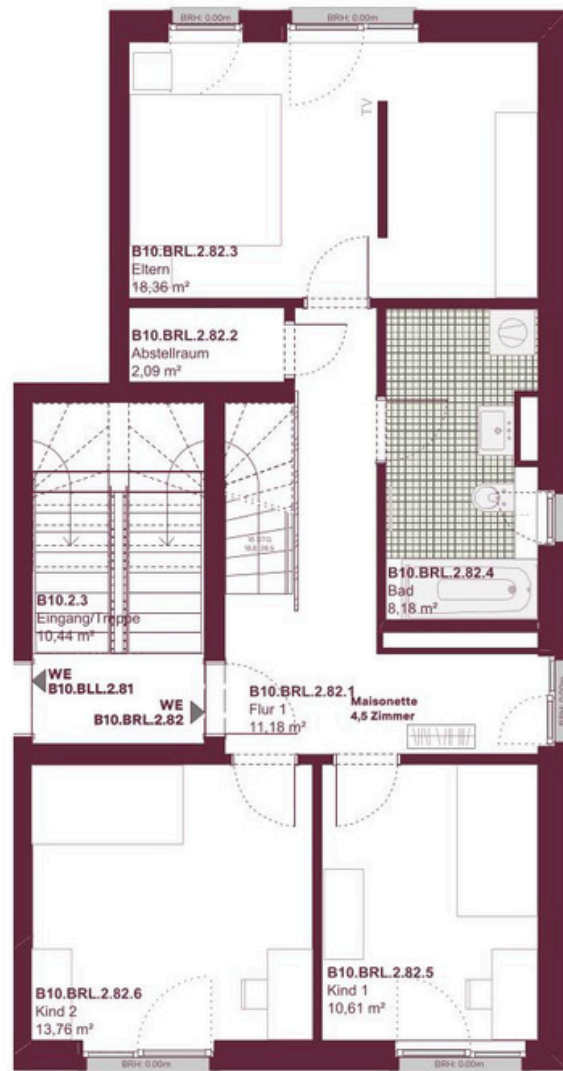
KASKADENPARK

HAMBURG

WE B10.2.82
2. Obergeschoss

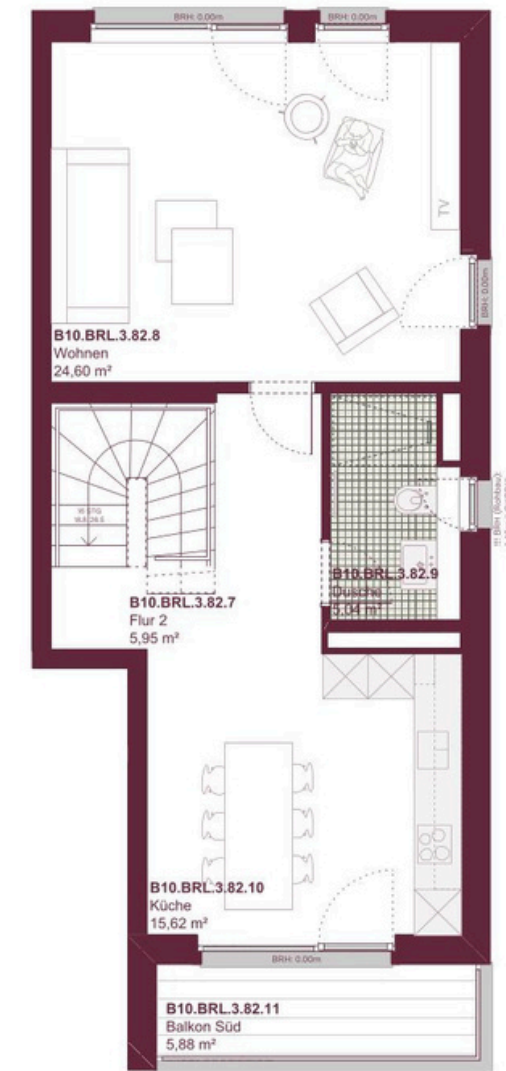


2. OG



Grundriss 2. Obergeschoss M 1:100

3. OG



Grundriss 3. Obergeschoss M 1:100



B10
WE 68-82

B10
WE 68-82



WE B10.2.82 Ansichten



Ansicht Nord M 1:200



Ansicht Süd M 1:200



Ansicht Ost M 1:200



B10
WE 68-82



WE B10.2.82

2. Obergeschoss

Maisonette – 5 Zimmer



1 Berechnung der Wohnfläche

| Nr. | Raumbezeichnung | Wohnfläche [m ²] nach WoFl-Verordnung | Grundfläche [m ²] wahre Fläche |
|-------------------------|--------------------|--|---|
| WE B10.2.82 | | | |
| B10.BRL.2.82.1 | Flur 1 | 11,18 | 11,18 |
| B10.BRL.2.82.2 | Abstellraum | 2,09 | 2,09 |
| B10.BRL.2.82.3 | Eltern | 18,36 | 18,36 |
| B10.BRL.2.82.4 | Bad | 8,18 | 8,18 |
| B10.BRL.2.82.5 | Kind 1 | 10,61 | 10,61 |
| B10.BRL.2.82.6 | Kind 2 | 13,76 | 13,76 |
| B10.BRL.3.82.7 | Flur 2 | 5,95 | 5,95 |
| B10.BRL.3.82.8 | Wohnen | 24,60 | 24,60 |
| B10.BRL.3.82.9 | Dusche | 5,04 | 5,04 |
| B10.BRL.3.82.10 | Küche/Essen | 15,62 | 15,62 |
| Summe Wohnfläche | | 115,40 | 115,40 |

Fläche Freisitz (Outdoorflächen)

| | | | |
|--|------------|---------------|--------|
| B10.BRL.3.82.11 | Balkon Süd | 2,94 | 5,88 |
| Summe Wohnfläche (inkl. Freisitz) | | 118,34 | 121,29 |

2 Berechnung der Nutzfläche (außerhalb der Wohneinheit)

| | | | |
|------------------------|-------------|--|---------------|
| B06.-1.B10.82 | Abstellraum | | 6,60 |
| Summe WE Gesamt | | | 127,89 |

Der Wohneinheit ist der Stellplatz Nr. 82 zugewiesen.

0 1 5 10m

B10
WE 68-82

