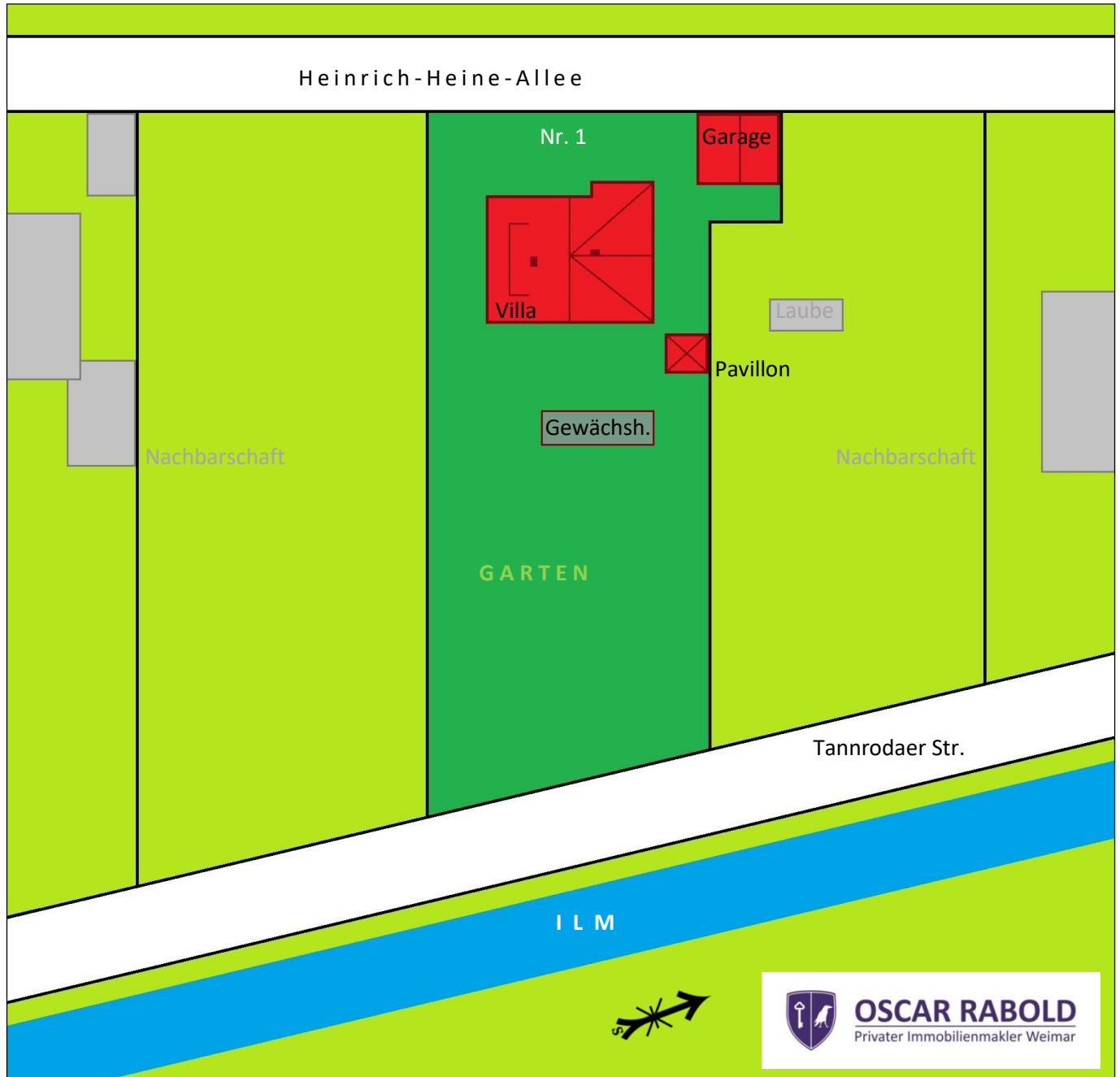


LANDHAUS

Fabelhaft lebenswerte Familienvilla im grünen Stadtrand!



Schematischer ÜBERSICHTSPLAN

LAGE/ANSCHRIFT:

Heinrich-Heine-Allee 1
99438 Bad Berka
Thüringen

ANBIETER/MAKLER:

OSCAR RABOLD | Privater Immobilienmakler Weimar
Jakobstr. 4 in 99423 Weimar
99423 Weimar
03643 253 256 | post@oscar-rabold.de



OSCAR RABOLD
Privater Immobilienmakler Weimar

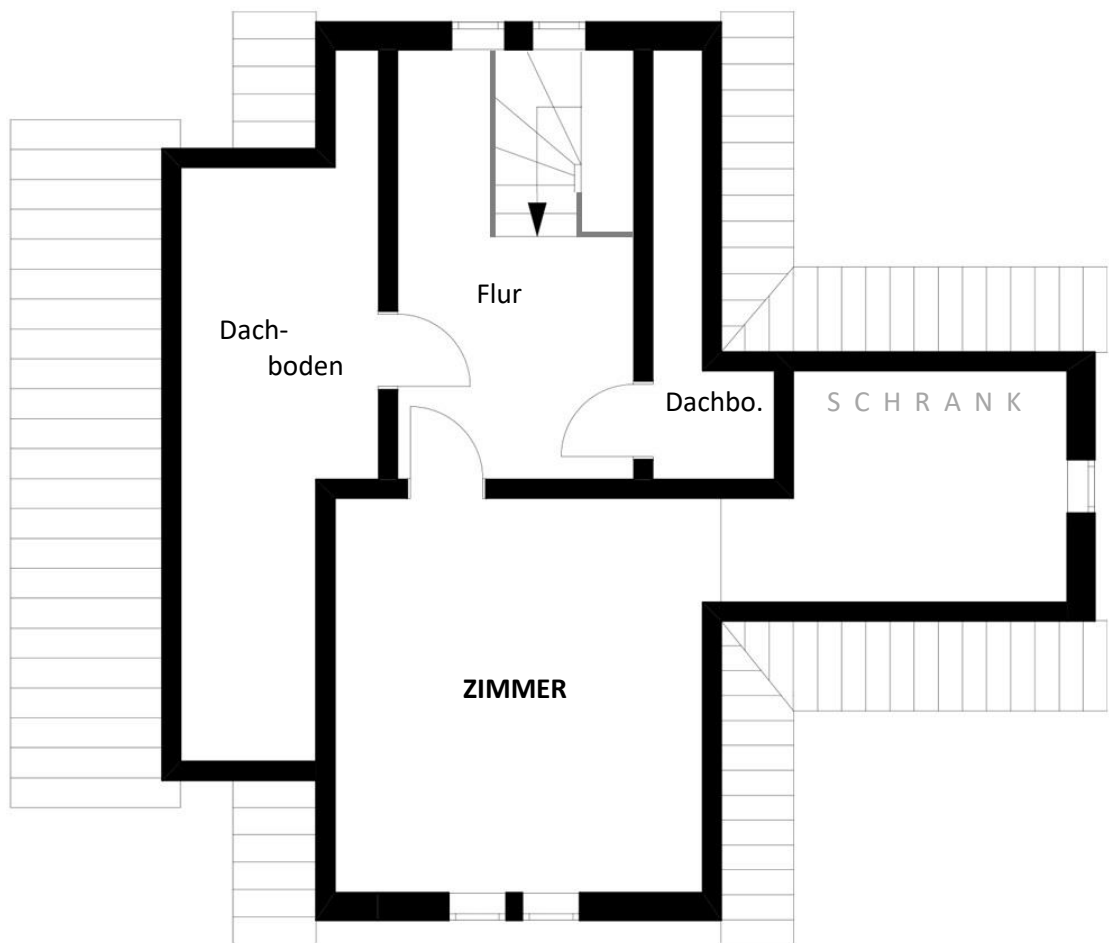


LANDHAUS

Fabelhaft lebenswerte Familienvilla im grünen Stadtrand!



Schematischer **GRUNDRISS DG** (Dachgeschoss)



FAKTEN/ANGABEN:

- 1.212 m² Grundstück
- rund 218 m² Wohnfläche
- gut 6½ Zimmer
- Kaminofen
- Doppelgarage
- Gewächshaus

KAUFPREIS:

680.000 EUR (zzgl. 3,00 % Käufer-Provision,
inkl. MwSt., auf den beurkundeten Kaufpreis)



OSCAR RABOLD
Privater Immobilienmakler Weimar

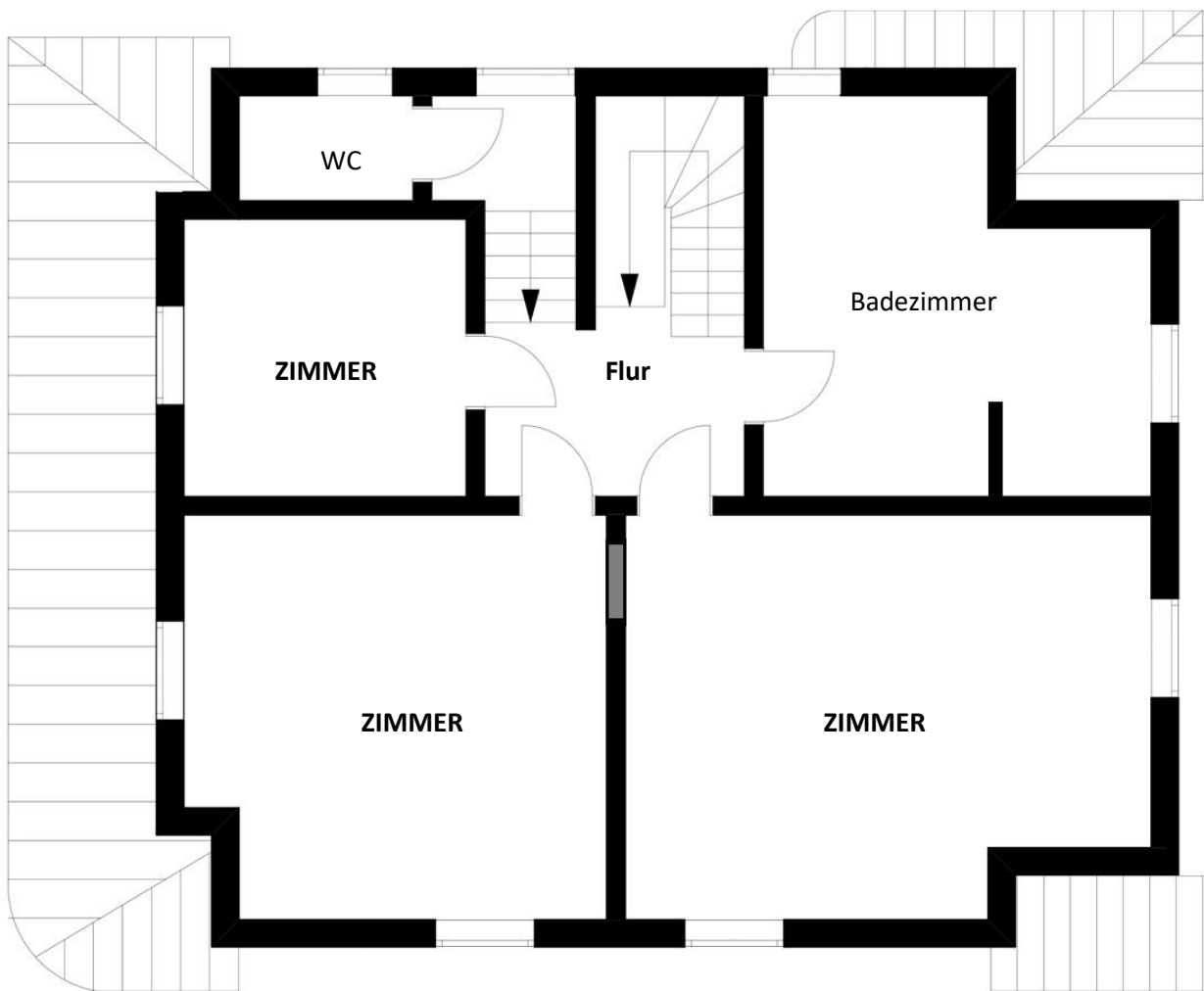


LANDHAUS

Fabelhaft lebenswerte Familienvilla im grünen Stadtrand!



Schematischer **GRUNDRISS OG** (Obergeschoss)



FAKTEN/ANGABEN:

- 1. 212 m² Grundstück
- rund 218 m² Wohnfläche
- gut 6½ Zimmer
- Kaminofen
- Doppelgarage
- Gewächshaus

KAUFPREIS:

680.000 EUR (zzgl. 3,00 % Käufer-Provision,
inkl. MwSt., auf den beurkundeten Kaufpreis)



OSCAR RABOLD
Privater Immobilienmakler Weimar

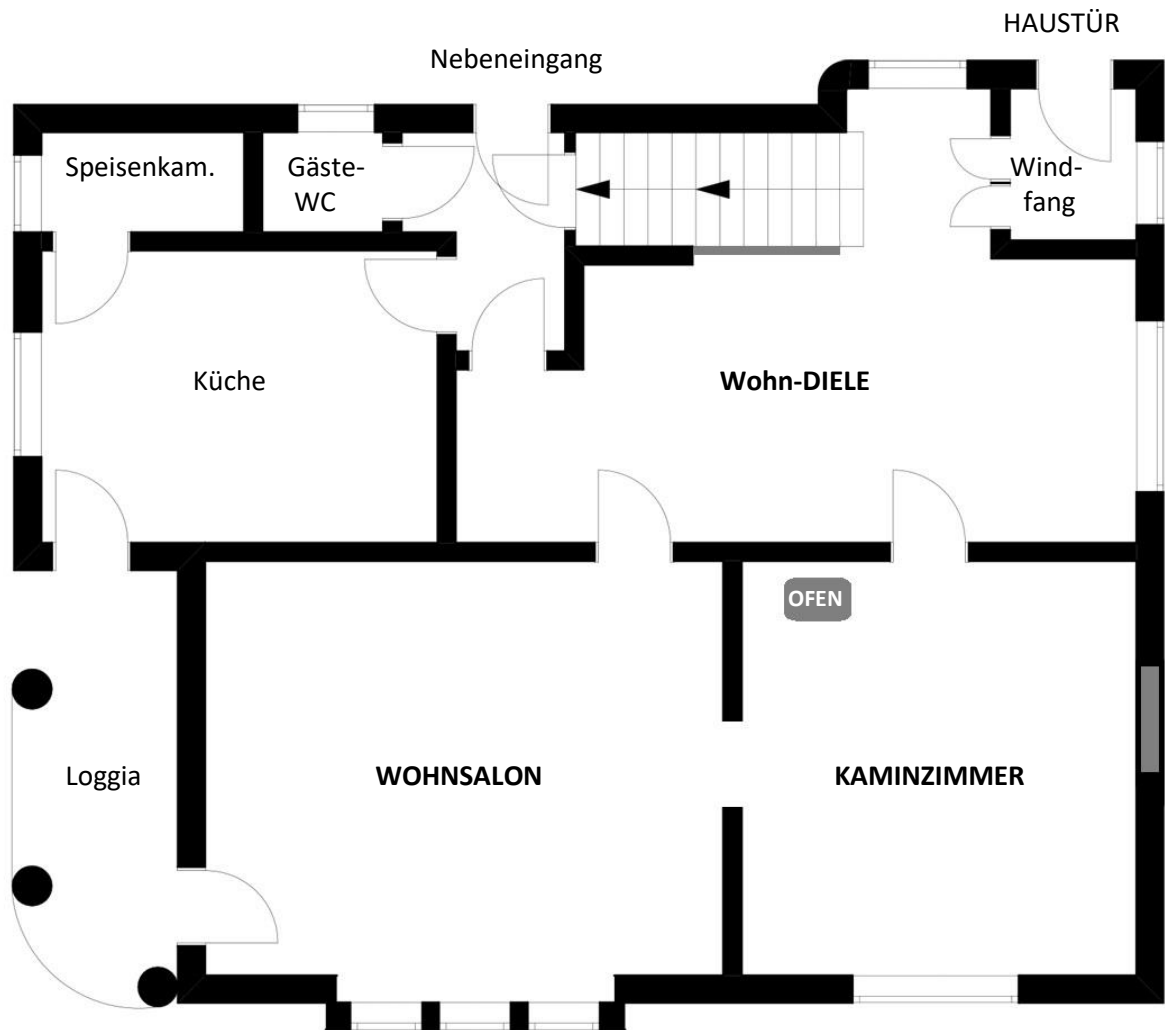


LANDHAUS

Fabelhaft lebenswerte Familienvilla im grünen Stadtrand!



Schematischer **GRUNDRISS EG** (Erdgeschoss)



FAKTEN/ANGABEN:

- 1. 212 m² Grundstück
- rund 218 m² Wohnfläche
- gut 6½ Zimmer
- Kaminofen
- Doppelgarage
- Gewächshaus

KAUFPREIS:

680.000 EUR (zzgl. 3,00 % Käufer-Provision,
inkl. MwSt., auf den beurkundeten Kaufpreis)



OSCAR RABOLD
Privater Immobilienmakler Weimar

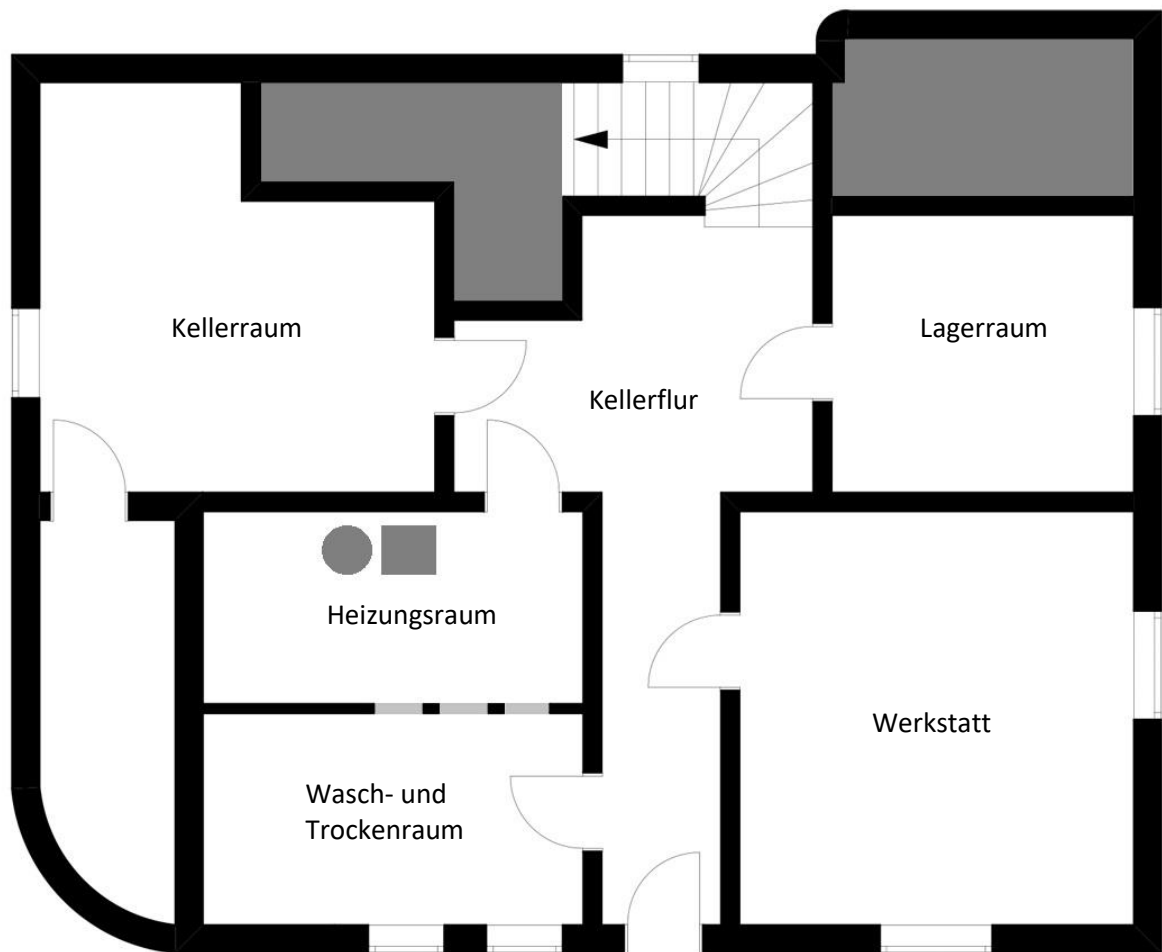


LANDHAUS

Fabelhaft lebenswerte Familienvilla im grünen Stadtrand!



Schematischer **GRUNDRISS** UG (Untergeschoss)



GARTENAUSGANG

FAKTEN/ANGABEN:

- 1. 212 m² Grundstück
- rund 218 m² Wohnfläche
- gut 6½ Zimmer
- Kaminofen
- Doppelgarage
- Gewächshaus

KAUFPREIS:

680.000 EUR (zzgl. 3,00 % Käufer-Provision,
inkl. MwSt., auf den beurkundeten Kaufpreis)



OSCAR RABOLD
Privater Immobilienmakler Weimar

