



Berechnung der Wohnfläche nach DIN 283

Bauvorhaben: Errichtung von 12 Reihen-Eigenheimen
in Dortmund-Brechten, Im Löken 60-82

Bauherrschaft: Schrull Bauträger GmbH

Erdgeschoss

Wohnen	6,51 x 5,885 = 38,31 m ²	
	./. 2,135 x 1,05 = 2,24 m ²	= 36,07 m ²
Essen	5,40 x 3,00	= 16,20 m ²
Garderobe	1,26 x 1,385	= 1,75 m ²
Küche	3,385 x 2,51	= 8,50 m ²
Windfang	1,635 x 2,125	= 3,47 m ²
WC	1,26 x 1,385	= 1,75 m ²
		<u>= 67,74 m²</u>

Obergeschoss

Eltern	3,385 x 5,385	= 18,23 m ²
Kind 1	3,385 x 4,51	= 15,27 m ²
Kind 2	3,01 x 4,01	= 12,07 m ²
Bad	3,01 x 3,01	= 9,06 m ²
Flur	1,01 x 3,01 = 3,04 m ²	
	+ 1,85 x 1,65 = 3,05 m ²	= 6,09 m ²
Balkon	1/2 x 3,385 x 1,725	= 2,92 m ²
		<u>= 63,64 m²</u>

131,38 m²

./. 3 % für Putz

3,94 m²

127,44 m²

Gesamte Wohnfläche = 128,-- m²

1.9.1979

Arch. Schrull



Berechnung der Wohnfläche nach DIN 283

Bauvorhaben: 12 Reihen-Eigenheime auf dem Erbbaugrundstück
in Dortmund-Brechten, Im Löken 60-82

Bauherrschaft: Schrull Bauträger GmbH

Dachgeschoss:

	5,885	x	6,51	=	38,31 m ²
	6,51	x	5,51	=	35,87 m ²
./. 1/2	x 6,51	x	1,70	=	5,53 m ²
./. 1/2	x 6,51	x	1,15	=	3,74 m ²
				=	64,91 m ²
./. 3	% für Putz			=	1,95 m ²
				=	62,96 m ²
				rd.	63,-- m ²
					=====

10.9.1979
kl/szy.

Arch. Schrull