

# Das ist dein Neohaus

e0b73c93-4466-4bc4-b030-5e10cf7a2d3c  
12-11-2025 15:40:41

Wohnfläche Haus-Maße  
ca. 152 qm 8,5 m x 12 m

Dein Preis  
500.700 €

## Stilrichtungen



Außen  
neo.sense



Innen  
neo.base

## Räume

Erdgeschoss: Wohnen & Essen

**Standard: Offener Wohnraum (ca. 62 qm)**

Obergeschoss: Einzelzimmer

**Standard: Zwei getrennte Zimmer (ca. 13 qm & 11 qm)**

Obergeschoss: Badezimmer

**Standard: Ein großes Badezimmer (ca. 12 qm)**

## Größe

Standard

8,5 m x 12 m, ca. 152 qm

Höhe

**Standard: Zwei Vollgeschosse**

Untergeschoss

**Standard: Nein, ich brauche keine Unterkellerung**

## Technik

Strom: PV-Anlage

**1. Alternative: PV einseitig: Aufdach-Anlage,  
ca. 9,1 kWp**

- 21.200 €

Heizung

**Wärmepumpe**

Strom: Batteriespeicher

**Standard: Ohne Speicher**

Smart Home

**Standard: Nein, ich brauche kein Smart Home**

## Extras

Außen: Carport

**Alternative: Ja, ich möchte einen Carport  
mit Fahrrad-/Geräteraum**

+ 27.800 €

Möblierung: Einbauten

**Standard: Nein, ich möchte keine Einbaumöbel**

Außen: Pergola

**Standard: Nein, ich brauche keine Pergola**

Möblierung: Beleuchtung

**Standard: Nein, ich möchte kein Leuchtenpaket**

KfW40

**Standard: Nein, ich bekomme oder brauche keinen  
KfW-Kredit**

Ausstattung: Wände

**Standard: Raufaser-Tapete**

Möblierung: Küche

**Standard: Nein, ich nehme keine Küche dazu**

Ausstattung: Boden EG

**Standard: Designboden Vinyl**

Ausstattung: Boden OG

**Standard: Designboden Vinyl**