



Raum  
für Ihre  
Zukunft.  
[www.m-i.cc](http://www.m-i.cc)

## Raum für Professionalität.

Das Alge Areal ist ein optimaler Standort für kleine und mittlere Unternehmen. Das Areal bietet Büro-, sowie Lager- und Produktionsflächen. In unmittelbarer Nähe befindet sich eine Bahn- und Postanbindung. Auch die Autobahn-anbindung ist nur wenige Fahrminuten entfernt. Werden Sie Teil von über 30 Mietern und nutzen Sie die Synergien der Infrastruktur!

### Wir vermieten

- Lagerfläche im KG mit ca. 83 m<sup>2</sup>
- ab sofort verfügbar
- Mietpreis auf Anfrage
- Lift vorhanden
- ausreichend Parkflächen
- 3 BMM Kautiön
- provisionsfrei

### ICH INFORMIERE SIE GERNE:



**Marc Burtscher**  
Vermietung | Verwaltung  
0664 886 22 300  
[marc.burtscher@m-i.cc](mailto:marc.burtscher@m-i.cc)



**Persönliche Betreuung**



**Direkt vom Eigentümer**



**Überdurchschnittliche Raumhöhe**



**Ausgezeichnete Verkehrsanbindung**



**Zentraler Standort**



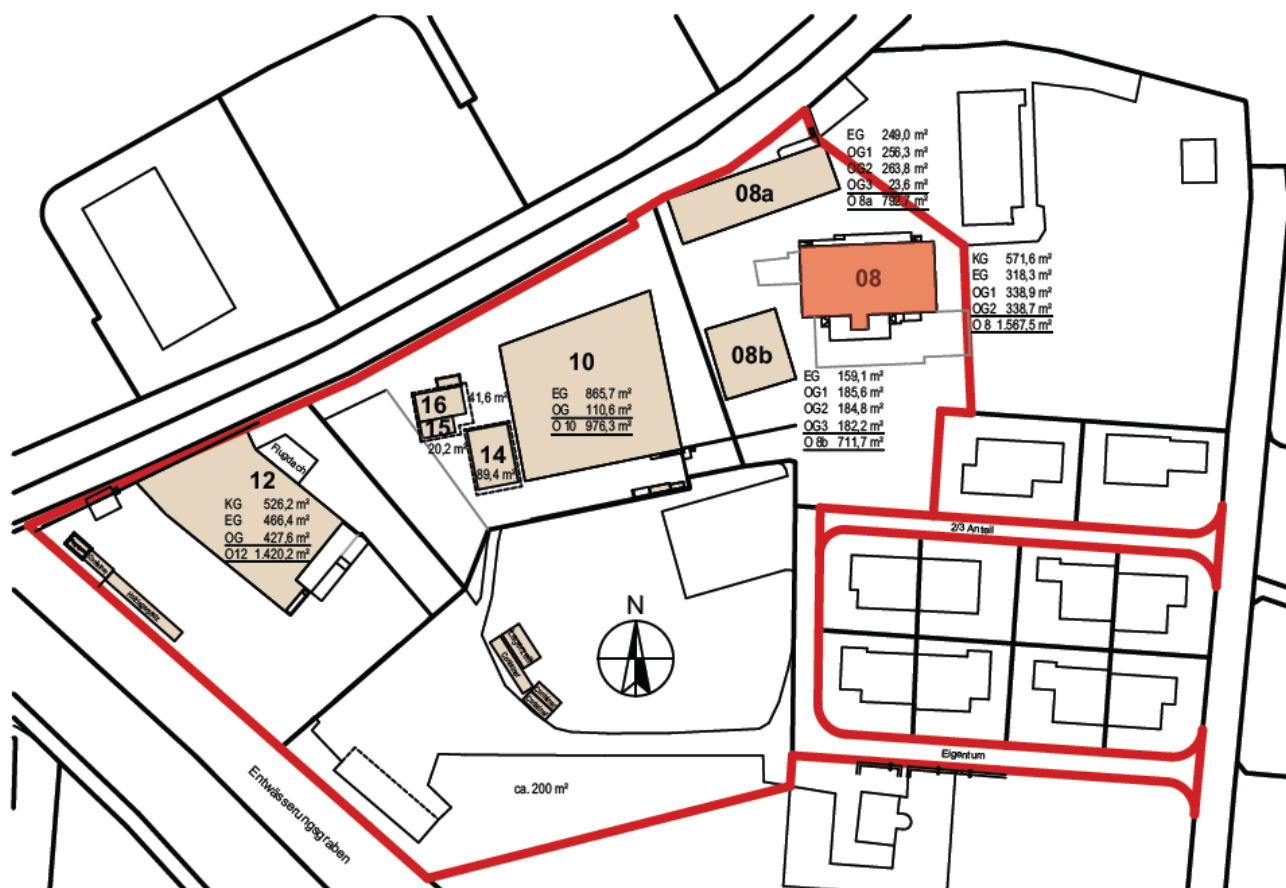
**Flexible Gestaltungsmöglichkeit**



**Gewerbeareal mit idealem Branchenmix**

### STANDORT

**Alge Areal**  
**Bahnhofstraße 8**  
**6922 Wolfurt**







Quelle: Vogis Atlas



