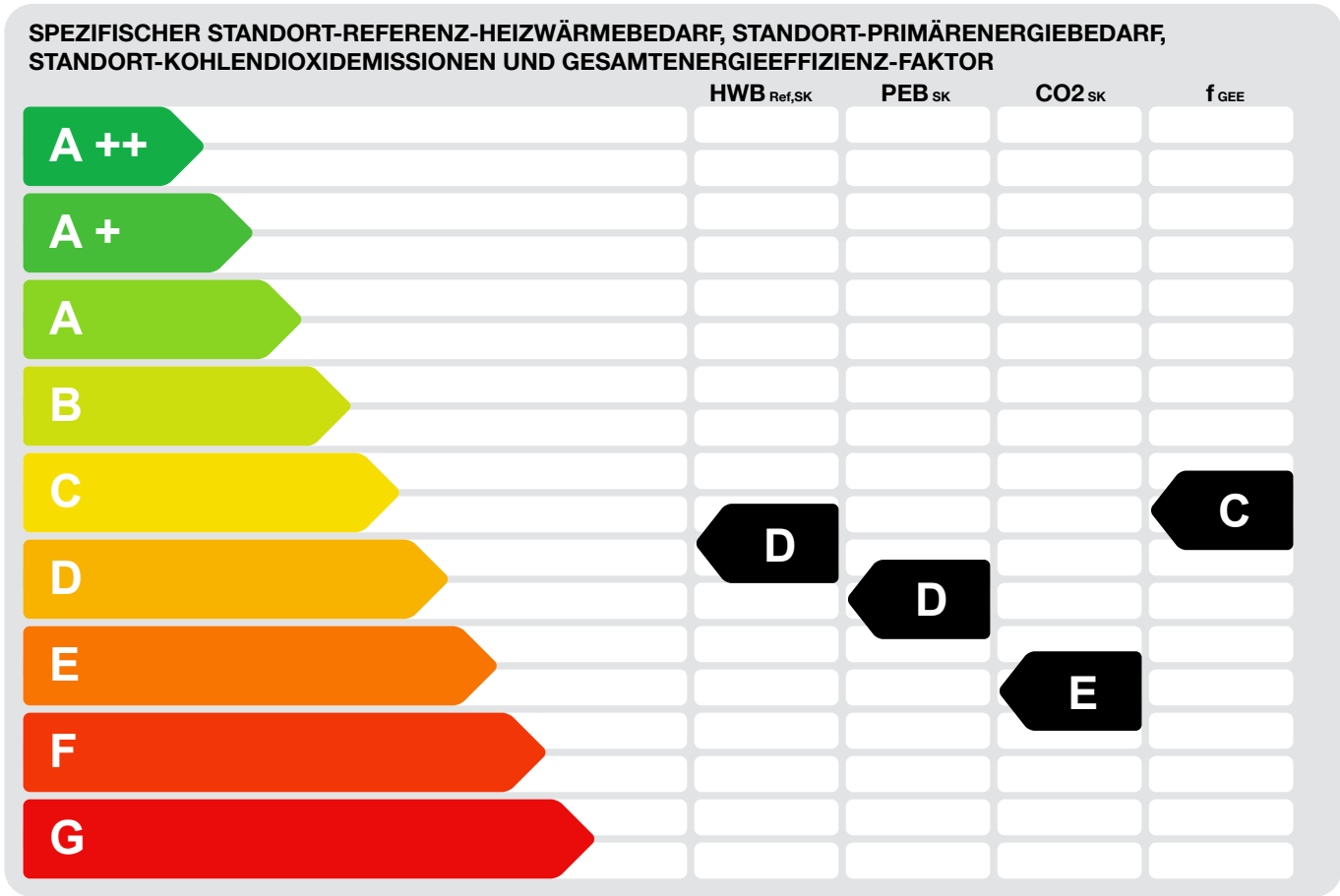


BEZEICHNUNG	nht_KU21E_Haus 4		
Gebäude(-teil)	Konditioniert	Baujahr	1997
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	keine
Straße	Major-Sieberer-Straße 2	Katastralgemeinde	Kufstein
PLZ/Ort	6330 Kufstein	KG-Nr.	83008
Grundstücksnr.	830/2	Seehöhe	505 m



**HWB<sub>Ref,SK</sub>:** Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWB:** Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB:** Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB:** Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB:** Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>:** Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB:** Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ren</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>non-ren</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>:** Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	309,16 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	1,44 m	mittlerer U-Wert	0,553 W/m <sup>2</sup> K
Bezugsfläche	247,32 m <sup>2</sup>	Klimaregion	NF	LEK <sub>T</sub> -Wert	48,22
Brutto-Volumen	944,48 m <sup>3</sup>	Heiztage	233 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	658,04 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	3701 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,70 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,2 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima) **Konditioniert**

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB <sub>Ref,FK</sub>	93,07 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf		HWB <sub>FK</sub>	93,07 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB <sub>FK</sub>	171,58 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f <sub>GEE</sub>	1,534
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	33.157 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	107,25 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	31.763 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	102,74 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	3.949 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	54.504 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	176,30 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub>	1,53
Haushaltsstrombedarf	5.078 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	59.582 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	192,72 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	82.317 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	266,26 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	74.481 kWh/a	PEB <sub>n,ern.,SK</sub>	240,92 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	7.836 kWh/a	PEB <sub>ern.,SK</sub>	25,35 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen (optional)	18.065 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	58,43 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	1,562
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	architekt vogl-fernheim ZT-GmbH
Ausstellungsdatum	16.10.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	15.10.2029		



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.