Immobilienangebot der Hansestadt Stendal

Lage: Nahrstedter Dorfstraße 54
39576 Hansestadt Stendal

Gemarkung Nahrstedt
Flur 4, Flurstück 484
Größe: 1.722 m²

www.stendal.de

Objektbeschreibung:	Das Grundstück ist mit einem Gebäude bebaut und wurde in der Vergangenheit als Kindertageseinrichtung genutzt. Die Bruttogrundfläche des Hauptgebäudes beträgt ca. 140 m², die des Nebengebäudes ca. 40 m². Baujahr ca. 1935. Der Verkauf erfolgt unter Auflage Investitionsverpflichtung.
Nutzungsmöglichkeiten:	**Bitte erkundigen Sie sich eigenständig bei den zuständigen Behörden/Ämtern, ob Ihr geplantes Vorhaben auf dem Grundstück zulässig ist!**
Mindestgebot:	45.000,00 €; Zuzüglich zum Kaufpreis trägt der Erwerber die Notarkosten, die rückständigen Anliegerbeiträge i.H.v. ca. 970,00 € sowie alle mit dem Kauf verbundenen Kosten.
Besichtigungstermine:	Auf Anfrage

Wichtig: Weitere Informationen zum Immobilienangebot entnehmen Sie bitte der Internetseite der Hansestadt Stendal unter http://www.stendal.de/de/staedtische-immobilienangebote.html oder sprechen Sie uns an.

Ausschließlich **schriftliche,** verbindliche Gebote sind in einem **verschlossenen Umschlag** mit der Aufschrift: **„Bekanntmachung vom 27.03.2024 – 13.05.2024 - Kaufangebot für das Grundstück Nahrstedter Dorfstraße 54 - Nicht öffnen!“** bis zum 13.05.2024, an die Hansestadt Stendal, Markt 1, Abteilung Liegenschaften, 39576 Hansestadt Stendal zu richten. Verfristet eingehende Angebote oder Angebote per E-Mail, Fax oder Telefon finden **keine** Berücksichtigung.

Das Angebot zur Veräußerung des Grundstückes erfolgt freibleibend. Die Entscheidung über den Verkauf obliegt der Beschlussfassung durch die politischen Gremien.

Sprechen Sie uns an! Gern beantworten wir Ihre Fragen.

Hansestadt Stendal
Abteilung Liegenschaften
Markt 7
39576 Hansestadt Stendal

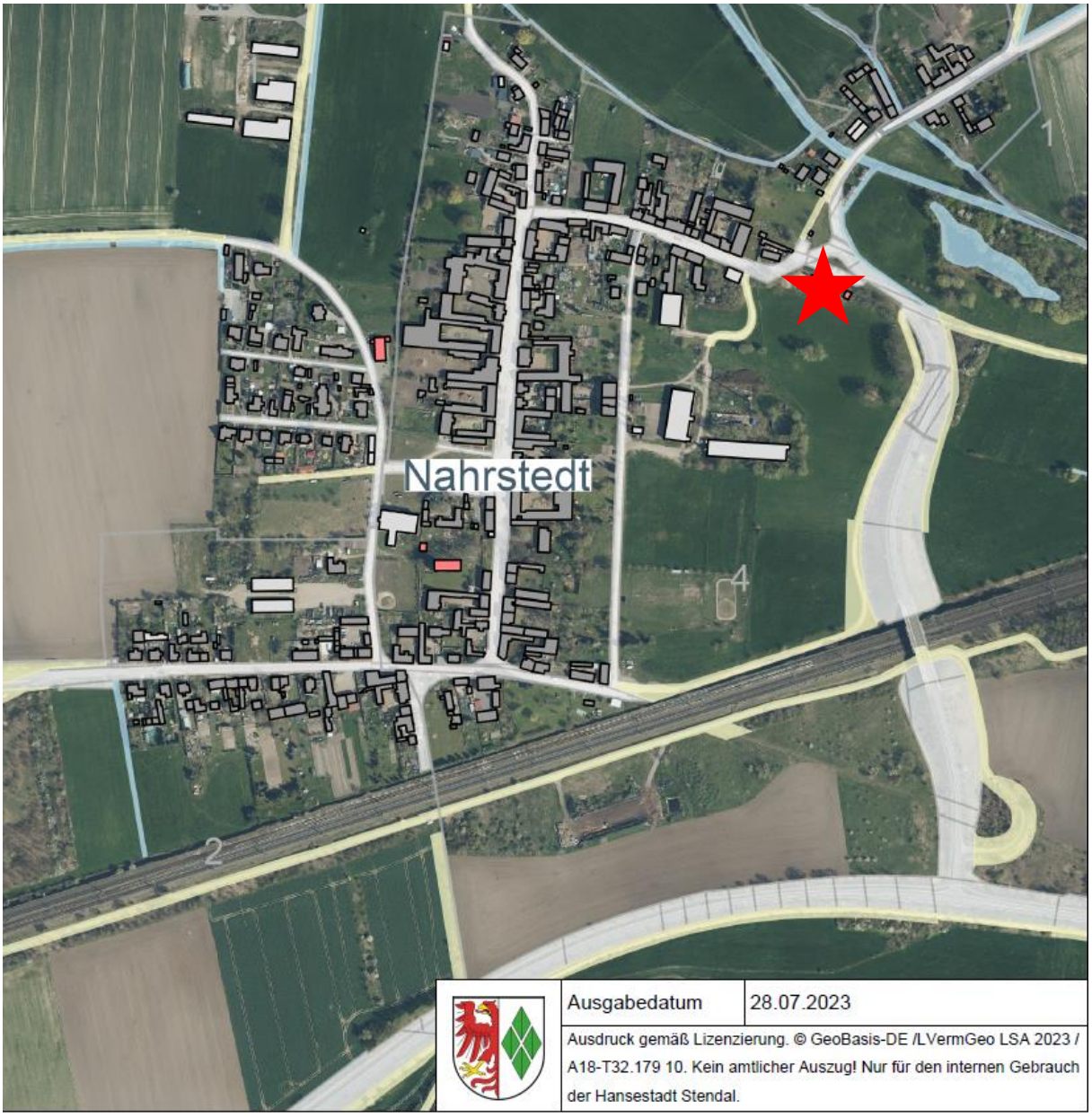
Ansprechpartnerin:
Frau Josefin Jagieniak
Tel.: 03931 / 65 14 31
Fax: 03931 / 65 14 35
josefin.jagieniak@stendal.de
www.stendal.de

Immobilienangebot der Hansestadt Stendal

Lage: Nahrstedter Dorfstraße 54
39576 Hansestadt Stendal

Gemarkung Nahrstedt
Flur 4, Flurstück 484
Größe: 1.722 m²

www.stendal.de



Sprechen Sie uns an! Gern beantworten wir Ihre Fragen.

Hansestadt Stendal
Abteilung Liegenschaften
Markt 7
39576 Hansestadt Stendal

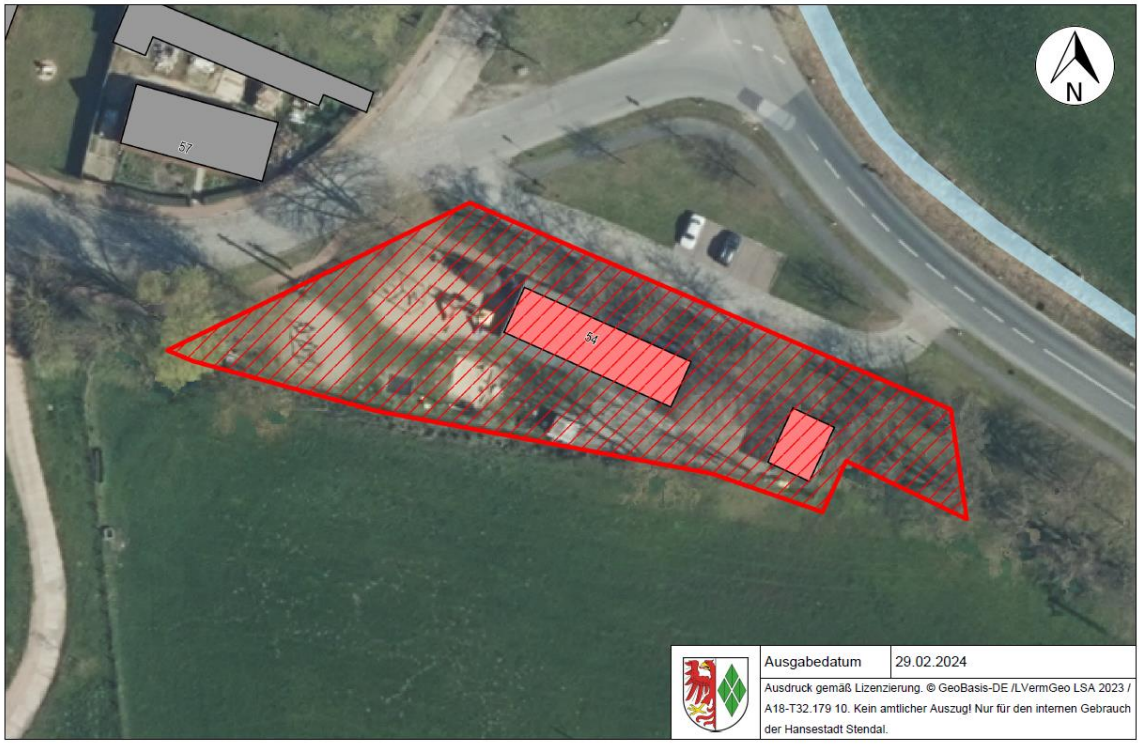
Ansprechpartnerin:
Frau Josefin Jagieniak
Tel.: 03931 / 65 14 31
Fax: 03931 / 65 14 35
josefin.jagieniak@stendal.de
www.stendal.de

Immobilienangebot der Hansestadt Stendal

Lage: Nahrstedter Dorfstraße 54
39576 Hansestadt Stendal

Gemarkung Nahrstedt
Flur 4, Flurstück 484
Größe: 1.722 m²

www.stendal.de



Sprechen Sie uns an! Gern beantworten wir Ihre Fragen.

Hansestadt Stendal
Abteilung Liegenschaften
Markt 7
39576 Hansestadt Stendal

Ansprechpartnerin:
Frau Josefin Jagieniak
Tel.: 03931 / 65 14 31
Fax: 03931 / 65 14 35
josefin.jagieniak@stendal.de
www.stendal.de