

LEGENDE:

Diese Zeichnungen gelten nur in Verbindung mit den Fachplanungen:

- Baugrundgutachten
- Tragwerksplanung
- Brandschutzkonzept
- Technische Gebäudeausrüstung
- Nachweis Schallschutz
- Nachweis Wärmeschutz

sowie Bau- bzw. Leistungsverzeichnisse aller Gewerke.

Im Bereich Technische Gebäudeausrüstung (Haustechnik) gilt diese Planung nur für die **Lage** der Sanitärgegenstände, Heizkörper und Installationsschächte!

Widersprüche (Zeichnungen, Text, in / zwischen Fachbeiträgen etc.) sind der Bauleitung vor Ausführung des betreffenden Bauteils bzw. der betreffenden Bauteile mitzuteilen.

Sämtliche Maße sind an Ort und Stelle durch den/die Unternehmer **VERANTWORTLICH** zu prüfen !!

Es dürfen AUSSCHLIESSLICH **amtliche Zugelassene** Materialien verwendet werden.

	HLZ 10 - 0.9	AD	Abgehängte Decke	MP	Mineralischer Putz
	HLZ 12 - 0.9	BA	Bodenablauf	OK	Oberkante
	C 20/25	BD	Bodendurchbruch	RA	Ringanker
	C 25/30	BR	Brüstung	RFB	Rohfußboden
	Trockenbau	BRH	Brüstungshöhe	RKH	Rolladenkastenhöhe
	Installationswand	BV	Blendrahmenverbreiterung	RO	Rolladen
		D	Dachziegel	ROM	Rolladen motorisch betrieben
		DD	Deckendurchbruch	RO	Reinigungsöffnung
		DE	Dacheinlauf / Dachenwässerung	RST	Rauchschutztür
		DR	Drainleitung	SK	Sinkkasten
		ESG	Einscheibensicherheitsglas	SP	Sockelputz
		FB	Feuerbeständig	STH	Sturzhöhe
		FBK	Fußbodenkonstruktion	T30	feuerhemmende Tür
		FFB	Fertigfußboden	T90	feuerbeständige Tür
		FH	Feuerhemmendes Bauteil	UKD	Unterakte Decke
		G	Glas / Glasfüllung	UV	Unterverteilung
		GW	Gurtwickler	UZ	Unterzug
		HK	Heizkörper	VSG	Verbundscheibensicherheitsglas
		HKV	Heizkreisverteiler	WD	Wanddurchbruch
		KP	Kratzputz	WS	Wandschütz
		LNA	Leichtes rahloses Abflussrohr	SV	Entlüftung / Sanitärventilator (UP)
		LS	Lüftungsschütz		
					Fertigfußboden
					Rohfußboden

Alle Öffnungshöhen beziehen sich auf die Rohfußbodenhöhen !!!
Das Bauvorhaben ist nach DIN 18025 Teil 2 auszuführen !!!

J	25.09.2013	Reduzierung Kaminbreite von 52cm auf 40cm
K	26.09.2013	Anpassung Geländerdetail Umlauf; Anpassung Terrassentür (> große Hebe-Schiebe-Tür; > Umsetzen der Pfosten in der Fassade)
L	21.10.2013	Elektroplanung angepasst
M	07.11.2013	EG: Trockenbauwand in Garderobe für Lichtinstallation
N	08.11.2013	Anpassung Abfangung Aussentreppe gem. Plan Korte; Ausgussbecken HWR; Tür-Fensterhöhen EG angepasst; Aufschlagrichtung Türen/Fenster angepasst
O	10.12.2013	Anpassung Geländer Umlauf mit abgekanntem Handlauf
P	17.12.2013	OG: Zusätzliche Schalter/Steckdosen (Flur/Galerie/Schlafen 3)
Q	20.12.2013	Anpassung Detailplanung Geländer Umlauf
R	09.01.2014	EG: Wand Essen/Arbeiten in 11,5-er Mauerwerk statt Trockenbau
S	11.01.2014	KG: Tür Weinkeller verkleinert (1,76 x 2,135m)
T	17.02.2014	Alle Wandausslässe auf einer Höhe von 1,80m ab OK FFB
U	21.03.2014	Anpassung Möbel; Entfall von Wänden (KG - HWR; EG - G-WC/WZ)

BEZUGSHÖHE: OKFFB EG = 233,05 LT. LAGEPLAN= +/- 0,00

ÄNDERUNGEN BEDINGT DURCH DIE ERTEILUNG DER BAUGENEHMIGUNG SOWIE DURCH STATISCHE UND BAUTECHNISCHE ERFORDERNISSE SIND DER HANS SCHMITT GMBH & CO. KG VORBEHALTEN. GENANNT FLÄCHEN SIND BRUTTOFLÄCHEN!
ALLE MAßE SIND BAUSEITS ZU PRÜFEN! EVENTUELLE UNSTIMMIGKEITEN SIND DER BAULEITUNG UNVERZÜGLICH ANZUZEIGEN!

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Projekt
Neubau eines Einfamilienwohnhaus mit Doppelgarage
Mittlerer Reisberg 19b
61350 Bad Homburg

Bauherr
Nikola Stankovic
Landwehrweg 15d
61350 Bad Homburg

Planverfasser
Hans Schmitt GmbH & Co. KG
Westerwaldstrasse 24-26 D-65549 Limburg Fon: 06431/9333-80 Fax: 06431/9333-88
AG Limburg HRA 2683 Persönlich haftende Gesellschafterin: Schmitt Verwaltungs GmbH
Geschäftsführer: Dipl.-Ing. Dipl.-Wirtsch. Ing. Werner Schmitt, Dipl.-Ing. Hans Schmitt

Plan

ROHBAU OG

Planstand	21.03.2014	Blatt-nr.	R03
Sachbearbeiter	HS		
Gezeichnet	AW	Maßstab	1:50

hansschmitt

