

Nachmieter gesucht

die STROMER GmbH

Tel. 0221 9312495 / 0173 540 30 80

e-mail : office@diestromer.de

Termin Frühjahr 2026 nach Absprache

Abgeschlossenes Gewerbegebiet Mechernich - Satzvey - Am Billig 12

Lagerhalle ca. 400 m² & Freifläche ca. 600 m²

Netto - Miete :

zuzügl. 19 MwSt.

Nebenkosten ohne Heizung :

zuzügl. 19 MwSt.

Einfahrt zum Gewerbegebiet Am Billig 12



Ausstattung Halle :

Umkleide / Wasch / WC / Dusch Container

Aufhaltscontainer mit Küchenzeile

Büro Container & einen Werkstatt Container mit Werkbank & Regalen

Lager Container mit Regalen

begehbar & beladbare Galerie ca. 150 m²

Hallenheizung (Öl) / Be & Entlüftung / 2 Rolll Tore 6 mal 4 Meter

Internet - Anschlüsse & Beleuchtung LED - Paletten Regale

Video - Überwachung 6 Kameras & Alarmanlage mit Benachrichtigung

Fotos von der Halle



vor der Galerie



Blick durchs Rolltor linke Hallenseite



Linke Hallenseite



begeh & beladbare Galerie



Blick in die rechte Hallenseite

Ausstattung Freifläche :

großes 2 Flügel Tor & ein Personen Tor

ca. 100 m² Überdachte Freifläche mit Beleuchtung

alle Container mit Beleuchtung & Steckdosen / Schloßgesichert

4 Lager Container 40 Fuß zum Teil mit Regalen

3 Lager Container 20 Füß zum Teil mit Regalen

2 Fahnenmasten

Fotos Freifläche :



Hoffläche unbedacht



Überdachte Hoffläche



diverse Container mit Regen Schutz

bei Fragen

bitte einfach anrufen unter

0221 931 24 95

oder

0173 540 30 80

und einfach mal anschauen

die *STROMER* GmbH

GF : Uli Peetzen