

Nachmieter gesucht

die STROMER GmbH
Tel. 0221 9312495 / 0173 540 30 80
e-mail : office@diestromer.de

Termin Frühjahr 2026 nach Absprache

Abgeschlossenes Gewerbegebiet Mechernich - Satzvey - Am Billig 12

Lagerhalle ca. 400 m² & Freifläche ca. 600 m²

Netto - Miete :

zuzügl. 19 MwSt.

Nebenkosten ohne Heizung :

zuzügl. 19 MwSt.

Einfahrt zum Gewerbegebiet Am Billig 12



Austattung Halle :

Umkleide / Wasch / WC / Dusch Container

Aufhaltscontainer mit Küchenzeile

Büro Container & einen Werkstatt Container mit Werkbank & Regalen

Lager Container mit Regalen

begehbar & beladbare Gallerie ca. 150 m²

Hallenheizung (Öl) / Be & Entlüftung / 2 Rolltore 6 mal 4 Meter

Internet - Anschlüsse & Beleuchtung LED - Palleten Regale

Video - Überwachung 6 Kamaras & Alarmanlage mit Benachrichtigung

Fotos von der Halle



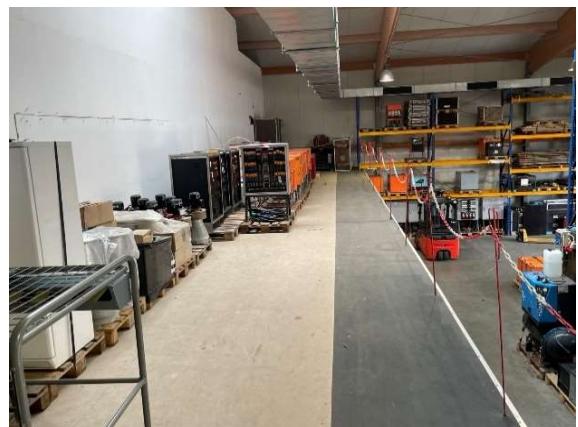
vor der Galerie



Blick durchs Rolltor linke Hallenseite



Linke Hallenseite



begeh & beladbare Gallerie



Blick in die rechte Hallenseite

Austattung Freifläche :

großes 2 Flügel Tor & ein Personen Tor

ca. 100 m² Überdachte Freifläche mit Beleuchtung

alle Container mit Beleuchtung & Steckdosen / Scholßgesichert

4 Lager Container 40 Fuß zum Teil mit Regalen

3 Lager Container 20 Fuß zum Teil mit Regalen

2 Fahnenmasten

Fotos Freifläche :



Hoffläche unbedacht



Überdachte Hoffläche



diverse Container mit Regen Schutz

bei Fragen

bitte einfach anrufen unter

0221 931 24 95

oder

0173 540 30 80

und einfach mal anschauen

die STROMER GmbH

GF : Uli Peetzen