



Firsthöhe: + 15.31m  
128.31m ü. NHN

Firsthöhe 2: + 14.03m  
127.03m ü. NHN

Traufhöhe 2: + 12.63  
125.63m ü. NHN

Traufhöhe: + 10.18  
123.18m ü. NHN

OK FFB DG: + 9.49  
122.49m ü. NHN

OK FFB 2.OG: + 6.26  
119.26m ü. NHN

OK FFB 1.OG: + 3.13  
116.13m ü. NHN

Firsthöhe: + 15.31m  
128.31m ü. NHN

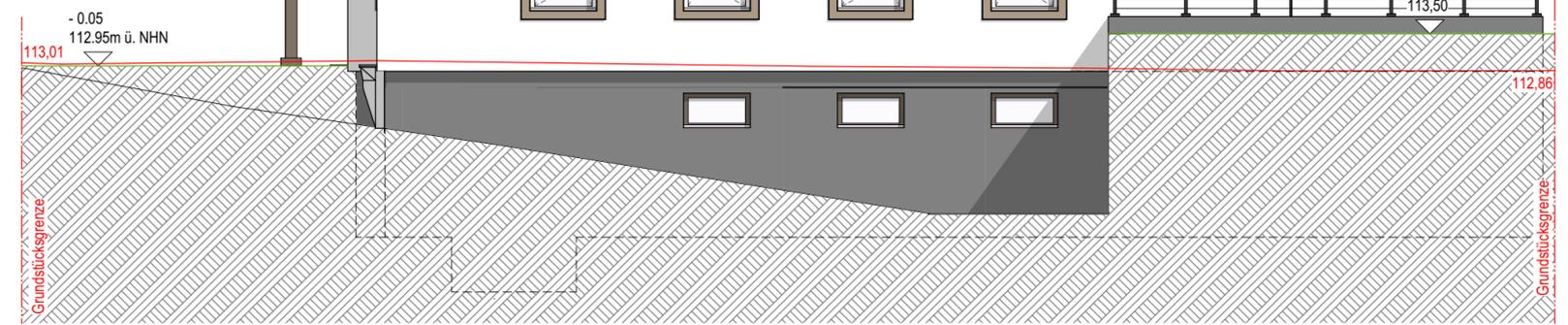
Mansardhöhe: + 12.89  
125.89m ü. NHN

Traufhöhe: + 10.18  
123.18m ü. NHN

OK FFB DG: + 9.49  
122.49m ü. NHN

OK FFB 2.OG: + 6.26  
119.26m ü. NHN

OK FFB 1.OG: + 3.13  
116.13m ü. NHN



BEMASSUNG: Tür- und Brüstungshöhen beziehen sich auf OKFF. Angaben mit Vorzeichen +/- beziehen sich auf +/-0,00.  
 BEMASSUNG: Türöffnungen als lichte Öffnungen vermaßt  
 HÖHEN: lokales Höhensystem 0,00m = xxx.xx m über NHN



Nachweise:  
 §50 sächsBO  
 §47 (2) sächsBO  
 §8 sächsBO und Spielplatzsatzung  
 §8 Abfallwirtschaftssatzung  
 SächsGarStellplVO

Bewegungsflächen:  
 nach DIN 18040 (2):

Rettenwege:  
 1. Rettungsweg  
 2. Rettungsweg  
 Rettungsweg < 35m bzw. < 15m

Legende:

▽ OK Fertigbau	▼ OK Rohbau	⊠ Boden-/ Deckendurchbruch Sanitär
△ UK Fertigbau	▲ OK Rohbau	
Außenwand UG 30.0cm Stahlbeton 16.0cm Perimeterdämmung	Außenwand 1.OG-DG 17.5cm Kalksandstein 14.0cm Wärmedämmung 1.5cm Außenputz	Trockenbauwand 1-/ 2-fach beplankt
Außenwand EG/ TH (3-4, F-G) 30.0cm Stahlbeton 14.0cm Wärmedämmung 1.5cm Außenputz		

OK/UK Oberkante/Unterkante	WD Wanddurchbruch	S Sanitär
BRH Brüstungshöhe	WA Wandaussparung	H Heizung
OKRD Oberkante Rohdecke	DD Deckendurchbruch	E Elektro
OKFFB Oberkante Fertigfußboden	DA Deckenaussparung	L Lüftung

GP  
Genehmigungsplanung

Gez.	Datum	Änderungen	Index
------	-------	------------	-------

Inhalt:

Projekt:  
**A11 Errichtung eines Bürogebäudes**  
 Antonstraße 11 in 01097 Dresden, Flurstück 811/1, Gemarkung Neustadt

Bauherr:  
**basisd**  
 Wehlener Straße 31  
 01279 Dresden  
 Telefon: (0351) 3 18 54- 0  
 Telefax: (0351) 3 18 54- 12

Entwurfsverfasser (basis d):  
**Jennifer Ospel**  
 57 253 sächs. Ingenieurkammer

	Plannr.:	Blattgröße:	Maßstab:	Gezeichnet:	Index:	Datum:
	A11_AA-GP-330	594x297	1:100	Os	-	10.11.2023