

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 63105 Gries
BEZIRKSGERICHT Graz-West

EINLAGEZAHL 1139

Letzte TZ 11068/2022

WOHNUNGSEIGENTUM

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
75	GST-Fläche	(252)	Änderung in Vorbereitung
	Bauf.(10)	212	
	Gärten(10)	40	Grieskai 50

Legende:

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Gärten(10): Gärten (Gärten)

***** A2 *****

1 a gelöscht

***** B *****

36 ANTEIL: 59/805

Elisabeth Schnitzer

GEB: 1959-08-14 ADR: Grieskai 50, Graz 8020

a 21926/1992 Kaufvertrag 1991-12-27 Eigentumsrecht

b 11946/2021 Wohnungseigentum an W 7, Grieskai 50

37 ANTEIL: 91/805

Elisabeth Schnitzer

GEB: 1959-08-14 ADR: Grieskai 50, Graz 8020

a 20637/2013 IM RANG 3167/2013 Kaufvertrag 2013-05-16 Eigentumsrecht

b 11946/2021 Wohnungseigentum an W 8, Grieskai 50

38 ANTEIL: 42/805

Helfried Fister

GEB: 1952-09-26 ADR: Ressenig 42, Ferlach 9170

a 7965/2002 IM RANG 2250/2002 Kaufvertrag 2002-01-28 Eigentumsrecht

b 11946/2021 Wohnungseigentum an W 1, Grieskai 50

39 ANTEIL: 83/805

DI Andreas Heider

GEB: 1961-06-28 ADR: Anton Regner-Straße 41a, Knittelfeld 8720

a 30636/2001 Schenkungsvertrag 2000-11-17 Eigentumsrecht

b 11946/2021 Wohnungseigentum an W 2, Grieskai 50

41 ANTEIL: 45/805

DDI Daniela Koppelhuber

GEB: 1977-05-15 ADR: Grieskai 50, Graz 8020

a 241/2007 IM RANG 27764/2006 Kaufvertrag 2006-12-05 Eigentumsrecht

b 11946/2021 Wohnungseigentum an W 6, Grieskai 50

c 11946/2021 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

d 11946/2021 akademischer Grad

e 11946/2021 Namensänderung

42 ANTEIL: 45/805

DI Dr. Jörg Koppelhuber

GEB: 1979-02-05 ADR: Grieskai 50/6, Graz 8020

a 670/2010 IM RANG 7884/2009 Kaufvertrag 2009-12-14 Eigentumsrecht

- b 11946/2021 Wohnungseigentum an W 6, Grieskai 50
- c 11946/2021 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- d 11946/2021 akademischer Grad

43 ANTEIL: 59/805

DDI Daniela Koppelhuber

GEB: 1977-05-15 ADR: Grieskai 50, Graz 8020

- a 1593/2005 Kaufvertrag 2003-07-23 Eigentumsrecht
- b 3084/2009 IM RANG 2064/2009 Kaufvertrag 2009-04-06 Eigentumsrecht
- c 11946/2021 Wohnungseigentum an W 5, Grieskai 50
- d 11946/2021 akademischer Grad
- e 11946/2021 Namensänderung

44 ANTEIL: 55/805

Dr. Kurt Kaschnitz

GEB: 1923-01-25 ADR: Pestalozzistraße 15, Graz 8010

- a 21988/1981 Kaufvertrag 1981-02-26, Kaufvertrag 1981-03-19, Kaufvertrag 1981-10-05 Eigentumsrecht
- b 2690/2019 Amtsbestätigung 2018-11-23 Eigentumsrecht
- c 11946/2021 Wohnungseigentum an W 3, Grieskai 50

45 ANTEIL: 89/1610

DI Dr. Jörg Koppelhuber

GEB: 1979-02-05 ADR: Grieskai 50/6, Graz 8020

- a 8535/2019 Kaufvertrag 2019-08-19 Eigentumsrecht
- b 11946/2021 Wohnungseigentum an W 4, Grieskai 50
- c 11946/2021 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

46 ANTEIL: 89/1610

DDI Daniela Koppelhuber

GEB: 1977-05-15 ADR: Grieskai 50, Graz 8020

- a 8535/2019 Kaufvertrag 2019-08-19 Eigentumsrecht
- b 11946/2021 Wohnungseigentum an W 4, Grieskai 50
- c 11946/2021 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

47 ANTEIL: 99/805

Mag. (FH) Gunnar Sixl

GEB: 1974-06-29 ADR: Grieskai 50, Graz 8020

- a 5672/2019 Schenkungsvertrag 2019-04-17 Eigentumsrecht
- b 11946/2021 Wohnungseigentumsvertrag 2020-11-27 Eigentumsrecht
- c 11946/2021 Wohnungseigentum an W 10, Grieskai 50
- d 225/2022 Rangordnung für die Veräußerung bis 2023-01-13
- e 11068/2022 Rangordnung für die Veräußerung bis 2023-12-16

48 ANTEIL: 102/805

Ing. Günther Joham

GEB: 1955-11-06 ADR: Talstraße 45, Fernitz-Mellach 8072

- a 15740/2003 IM RANG 7563/2003 Kaufvertrag 2003-03-26 Eigentumsrecht
- b 11946/2021 Wohnungseigentumsvertrag 2020-11-27 Eigentumsrecht
- c 11946/2021 Wohnungseigentum an W 11, Grieskai 50

49 ANTEIL: 36/805

Oscar-Johann Schumacher

GEB: 2001-12-31 ADR: Vogelweiderstraße 38/9, Graz 8010

- a 11946/2021 Wohnungseigentum an W 9, Grieskai 50
- b 5293/2022 IM RANG 225/2022 Kaufvertrag 2022-01-18 Eigentumsrecht

***** C *****

10 auf Anteil B-LNR 41 42

- a 306/2007 Pfandurkunde 2006-12-21

PFANDRECHT

Höchstbetrag EUR 130.000,--

für Bank Austria Creditanstalt AG

- b 4022/2009 Kautionsband

11 auf Anteil B-LNR 44

- a 2690/2019

BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für
Dr. Erhard Kaschnitz geb 1961-09-26

- Dr. Wolfgang Kaschnitz geb 1958-03-18
Elisabeth Küblböck geb 1959-07-10
- 12 auf Anteil B-LNR 45 46
a 8535/2019 Pfandurkunde 2019-08-26
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 205.000,--
für Salzburger Sparkasse Bank Aktiengesellschaft
(FN 34761w)
b 8535/2019 Kautionsband
- 13 auf Anteil B-LNR 49
a 5293/2022 Pfandurkunde 2022-02-03
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 72.000,--
für Steiermärkische Bank und Sparkassen Aktiengesellschaft
(FN 34274d)

***** HINWEIS *****
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.
