

Bauvorhaben: Goldbreede 8, 49078 Osnabrück

Bauherr: Ahmet Ulusoy
Große Schulstraße 5
49078 Osnabrück

Wohn- und Nutzflächenberechnung:

Mehrfamilienhaus:

mit gesamt Wohnfläche /= 277,22m²

Kellergeschoss:	Bad	=	5,12m ²
	Abstellraum	=	3,44m ²
	Flur	=	7,75m ²
	Büro/Küche	=	26,38m ²
	<u>Gesamt</u>	=	<u>42,69m²</u>

Erdgeschoss:	Schlafen	=	14,02m ²
	Kind	=	11,61m ²
	Ankleide	=	9,23m ²
	Essen	=	15,46m ²
	Kochen	=	16,99m ²
	Bad	=	5,85m ²
	WC	=	1,41m ²
	Diele	=	14,71m ²
	Terrasse	=	17,25m ²
	Wohnen	=	22,54m ²
	<u>Gesamt</u>	=	<u>129,07m²</u>

Obergeschoss:	Schlafen	=	18,77m ²
	Abstellraum	=	6,01m ²
	Diele	=	14,91m ²
	Bad	=	7,61m ²
	Kochen	=	25,59m ²
	Wohnen	=	28,41m ²
	<u>Loggia</u>	=	<u>4,16m²</u>
	<u>Gesamt</u>	=	<u>105,46m²</u>

Gesamte Wohnfläche des Wohnhauses

/= 277,22m²

