

LIECHTENSTEIN  
LIVING

Liechtensteinstraße 9C / Top 1  
2380 Perchtoldsdorf

*Wohnen am Südhang*



Symbolbild

9 C / TOP 1

moderne Architektur für Anspruchsvolle

**LEON** BAU



Symbolbild

Liechtensteinstraße

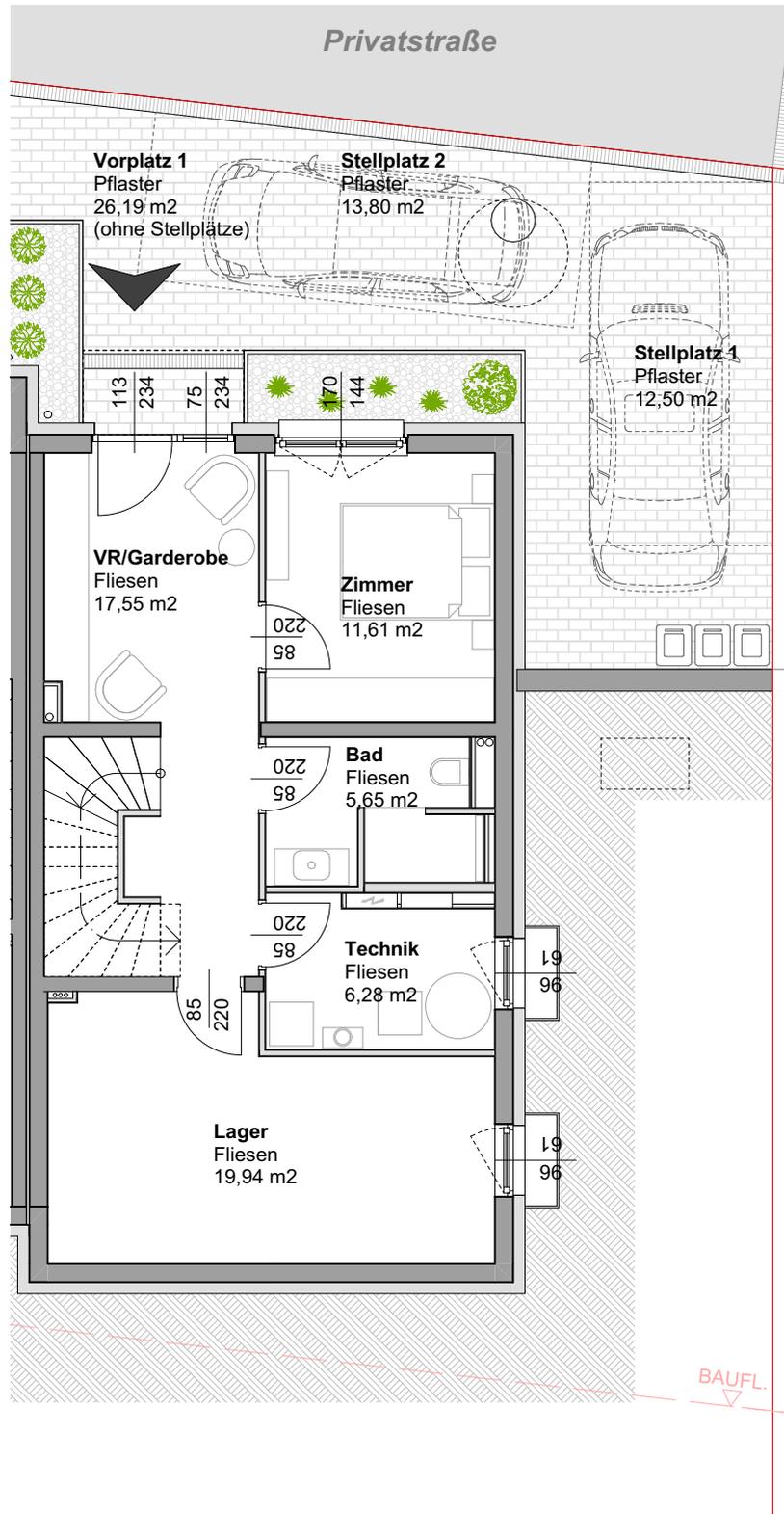
## LAGEPLAN

Wohnfläche	183,27 m <sup>2</sup>
Terrasse 1	22,21 m <sup>2</sup>
Balkon 1	4,60 m <sup>2</sup>
Garten 1	215,80 m <sup>2</sup>
Vorplatz 1	26,19 m <sup>2</sup>
Stellplatz 1	12,50 m <sup>2</sup>
Stellplatz 2	13,80 m <sup>2</sup>
Datum	08.08.2023

moderne Architektur für Anspruchsvolle

Alle dargestellten Einrichtungsgegenstände haben symbolhaften Charakter und stellen einen Möblierungsvorschlag dar. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Die genaue Lage und Anordnung der im Lieferumfang enthaltenen Ausstattungsgegenstände bzw. nur deren Anschlüsse wird im Zuge der Ausführungsplanung festgelegt. Die Flächengrößen sind ca. Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. \* Aufgrund der verschiedenen Grundrissdarstellungen variieren die Flächenangaben. Der genaue Leistungsumfang ist in der Bau- und Leistungsbeschreibung definiert.  
**PROJEKTÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!**

**LIECHTENSTEIN  
LIVING**



**UNTERGESCHOSS**

Wohnfläche	61,03 m <sup>2</sup>
Vorplatz 1	26,19 m <sup>2</sup>
Stellplatz 1	12,50 m <sup>2</sup>
Stellplatz 2	13,80 m <sup>2</sup>

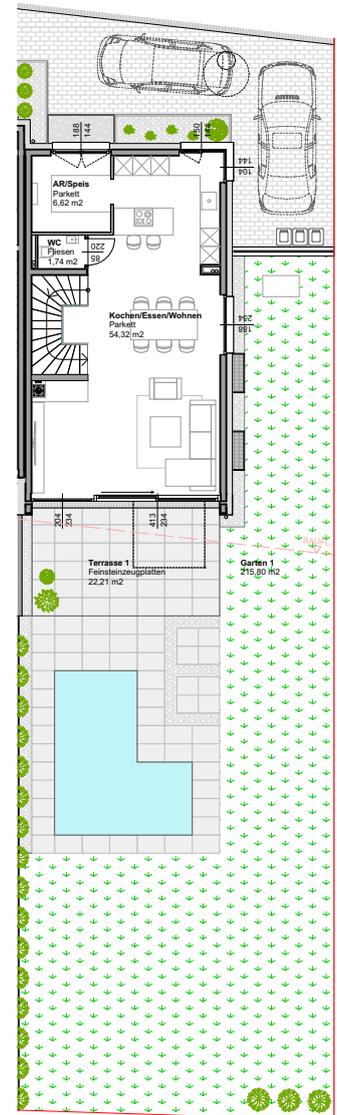
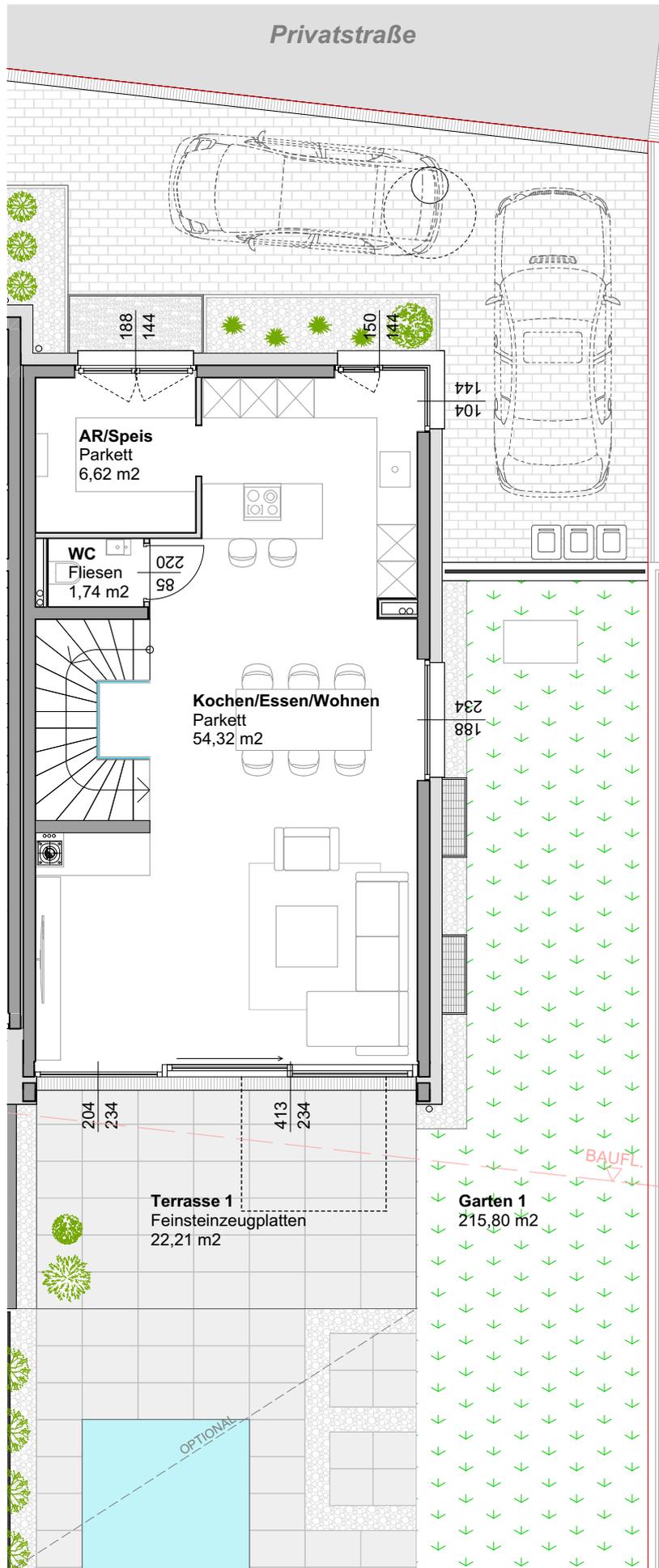
Datum 08.08.2023

moderne Architektur für Anspruchsvolle

**LEON** BAU

Alle dargestellten Einrichtungsgegenstände haben symbolhaften Charakter und stellen einen Möblierungsvorschlag dar. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Die genaue Lage und Anordnung der im Lieferumfang enthaltenen Ausstattungsgegenstände bzw. nur deren Anschlüsse wird im Zuge der Ausführungsplanung festgelegt. Die Flächengrößen sind ca. Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. \* Aufgrund der verschiedenen Grundrissdarstellungen variieren die Flächenangaben. Der genaue Leistungsumfang ist in der Bau- und Leistungsbeschreibung definiert.  
**PROJEKTÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!**

**LIECHTENSTEIN  
LIVING**



**ERDGESCHOSS**

Wohnfläche	62,68 m <sup>2</sup>
Terrasse 1	22,21 m <sup>2</sup>
Garten 1	215,80 m <sup>2</sup>

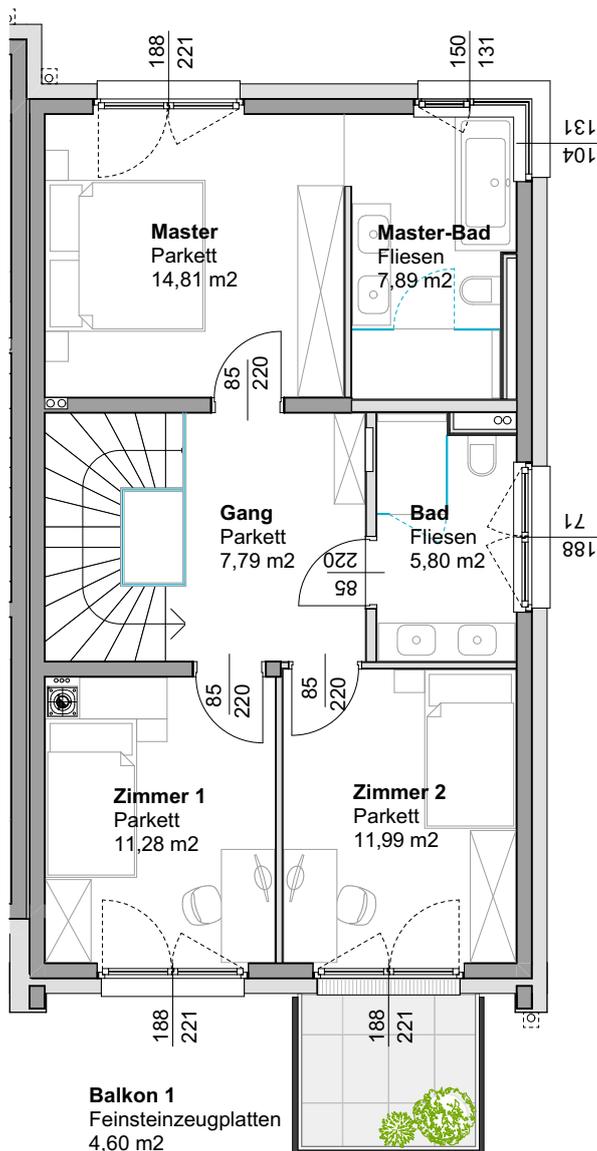
Datum 08.08.2023

moderne Architektur für Anspruchsvolle

**LEON** BAU

Alle dargestellten Einrichtungsgegenstände haben symbolhaften Charakter und stellen einen Möblierungsvorschlag dar. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Die genaue Lage und Anordnung der im Lieferumfang enthaltenen Ausstattungsgegenstände bzw. nur deren Anschlüsse wird im Zuge der Ausführungsplanung festgelegt. Die Flächengrößen sind ca. Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. \* Aufgrund der verschiedenen Grundrissdarstellungen variieren die Flächenangaben. Der genaue Leistungsumfang ist in der Bau- und Leistungsbeschreibung definiert.  
**PROJEKTÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!**

**LIECHTENSTEIN  
 LIVING**



**OBERGESCHOSS**

Wohnfläche	59,56 m <sup>2</sup>
Balkon 1	4,60 m <sup>2</sup>

Datum 08.08.2023

moderne Architektur für Anspruchsvolle

