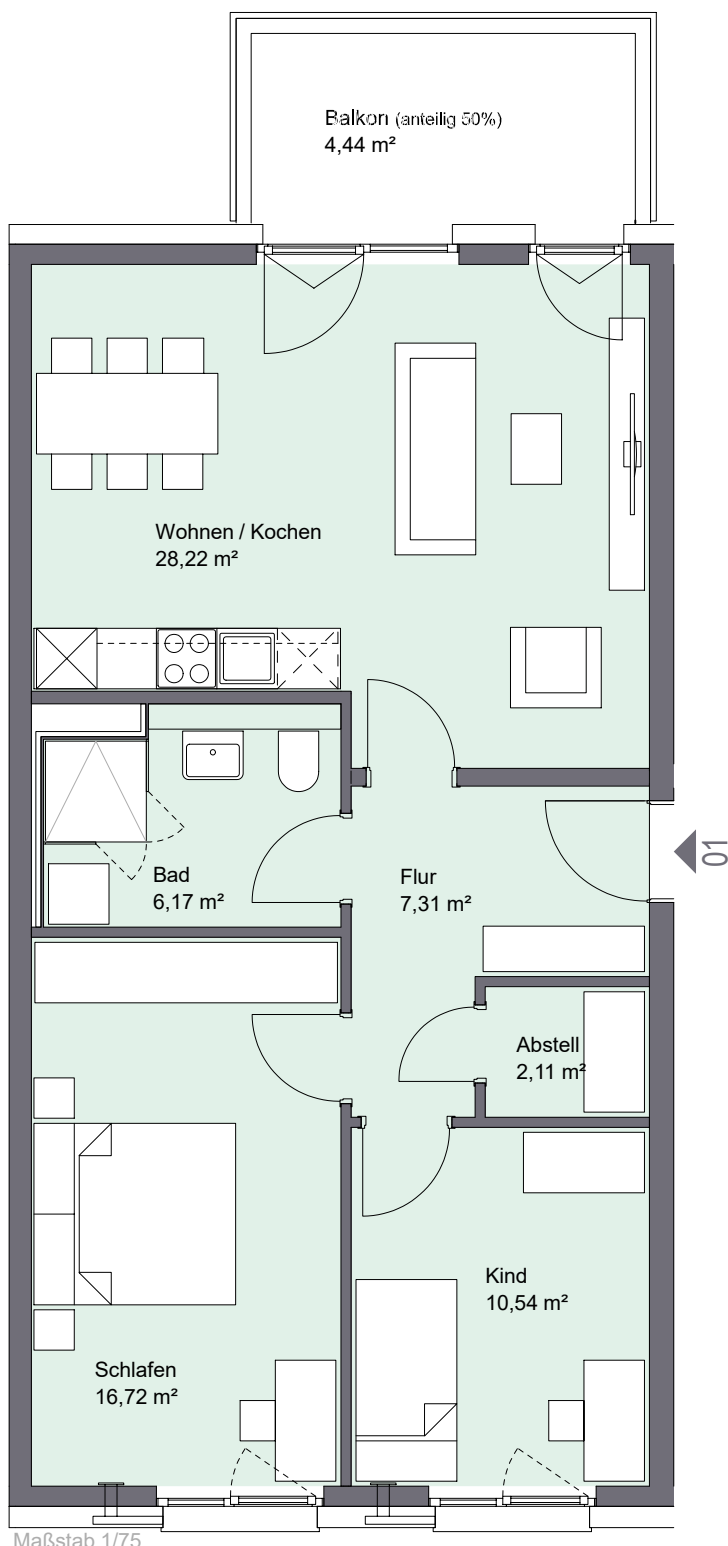
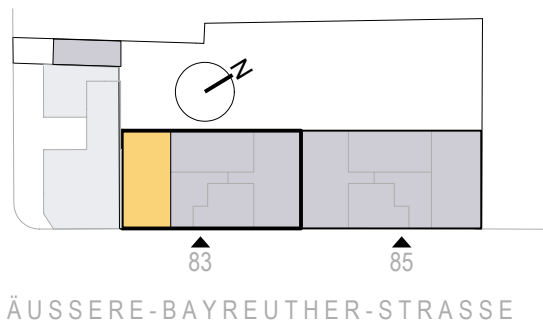


3 Zimmer-Wohnung Nr. 01 und Tiefgaragen-Stellplatz  
in 90409 Nürnberg, Äußere Bayreuther Str. 83  
Wohnfläche: 75,51 m<sup>2</sup>, 2. OG

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| Kaltmiete Wohnung            | 1.080,00 €        |
| Kaltmiete Einbauküche        | 90,00 €           |
| Kaltmiete Tiefgarage         | 90,00 €           |
| Heiz-/Nebenkosten VZ         | 240,00 €          |
| <b>Gesamtmiete monatlich</b> | <b>1.500,00 €</b> |

Kaution (3 Kaltmieten) 3.780,00 €



 **Grasruck**  
T 09181 - 47570  
M info@grasruck.de