

ÜBERSICHT

WOHNFLÄCHEN, GRUNDSTÜCKE,
PREISE UND DETAILS

EIN PERFEKTES
ENSEMBLE
VON 5 EINFAMILIEN-
HÄUSERN



Baugenehmigung für
15 m² Terrassenfläche
bereits erteilt

SCHAPER HOF

Haus	Wohnfläche	Grundstück	Preis EUR
01	150 m ²	356 m ²	709.900,-
02	150 m ²	386 m ²	719.900,-
03	150 m ²	396 m ²	739.900,-
04	150 m ²	505 m ²	809.900,-
05	150 m ²	527 m ²	839.900,-

DETAILS ZUM QUARTIER

Projektname	Schaper Hof
Anschrift	Steller Str. 13, 13 a / Neuwarmbüchener Str. 2 a, 2 b, 2 c
Geplante Umsetzung	2025 bis 2026
Anzahl Wohneinheiten	5 Einfamilienhäuser
Wohnflächen	150 m ²
Grundstücksgrößen	ca. 356 m ² bis 527 m ²
Wesentlicher Energieträger	Umweltwärme (Luft-Wasser-Wärmepumpe)

HEINZ VON HEIDEN
PROJEKTENTWICKLUNG