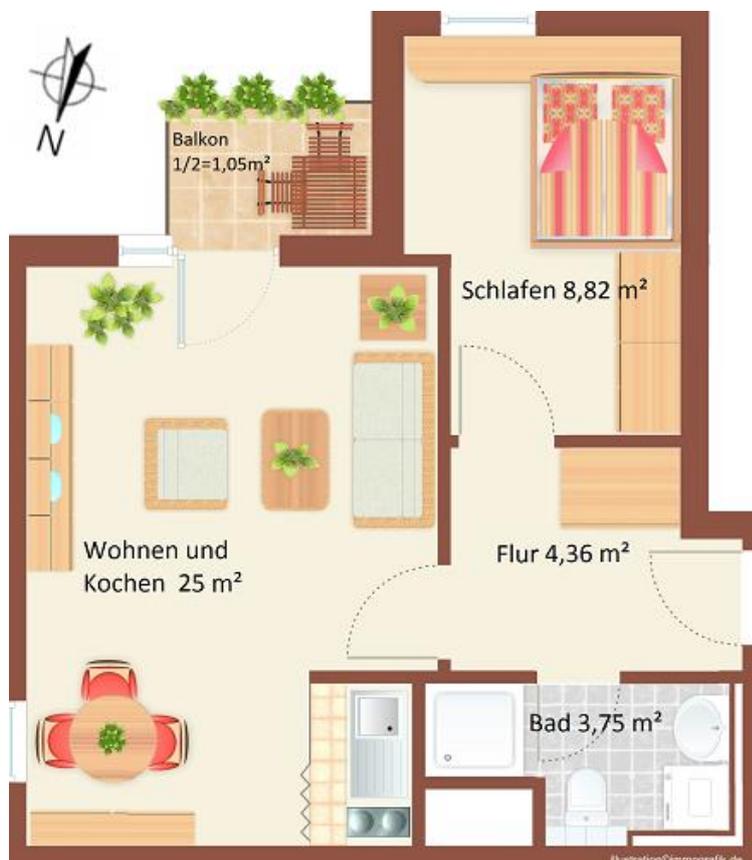


# KURZEXPOSÉ

## Kaufobjekt

<b>Wohnung</b>	Stuttgarter Allee 41, Wohnung 039
<b>Wohnungsgröße</b>	2 Zimmer, Badezimmer, Einbauküche, 1 Flur zusätzlich 1 Abstellraum im Keller Nr. 39,
<b>Wohnfläche</b>	ca.38,62 m <sup>2</sup>
<b>Wohnung</b>	€ 73.000
<b>TG-Platz</b>	€ 10.000
<b>Gesamtkosten pro Monat</b>	<b>€ 83.000</b>
<b>Provision</b>	4,17 % inkl. MwSt.
<b>Laufzeit</b>	unbegrenzt
<b>Hinweis</b>	Sämtliche Angaben im Angebot erfolgen nach bestem Wissen gemäß den uns erteilten Informationen. Eine Haftung für deren Richtigkeit und Vollständigkeit übernehmen wir nicht.
<b>Vermieter:</b>	<b>Ehepaar Rupp</b> vertreten durch <b>Volpina Haus- und Grundbesitz Verwaltungs GmbH</b> Diezmannstraße 12 in 04207 Leipzig
<b>Besichtigungen/ Verhandlungen</b>	über Herrn Steinborn – 0159/06456782 o. p.steinborn@volpina.gmbh

## Grundriss



Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht.  
Die im Grundriss eingezeichnete Möblierung sind Vorschläge, aber  
nicht Bestandteil des Mietangebotes, außer der Einbauküchenzeile.