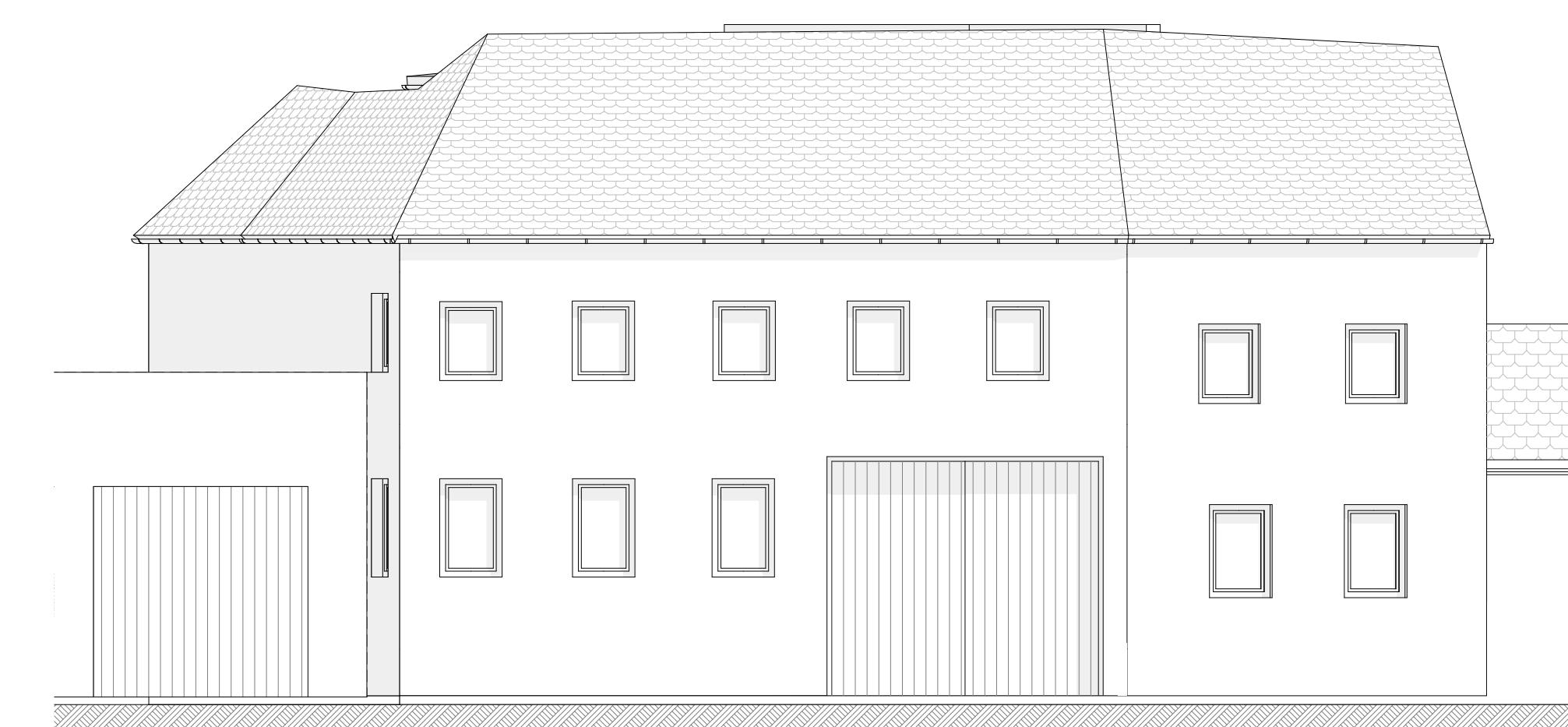
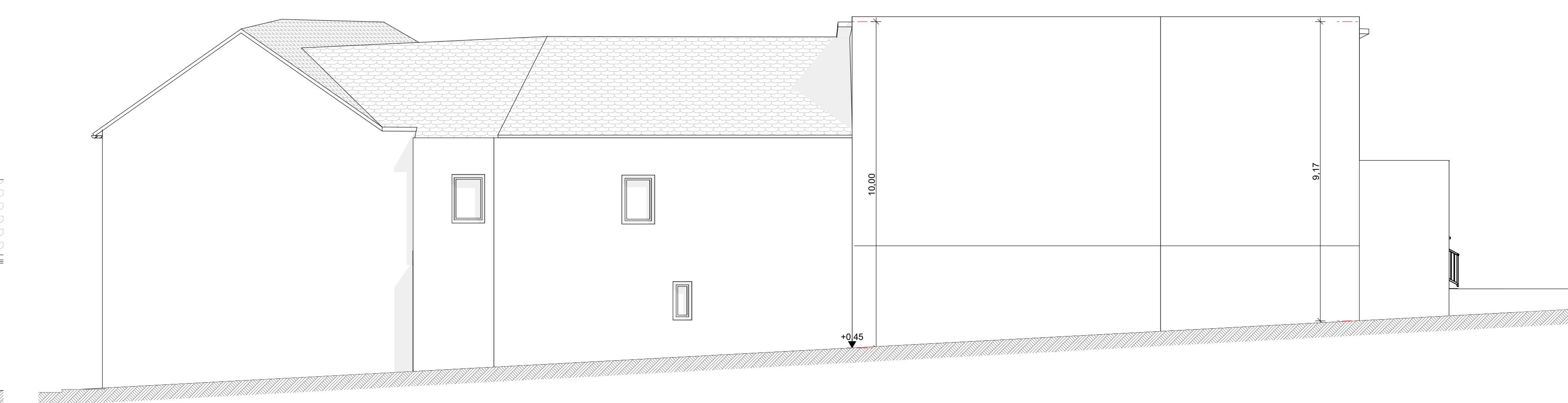


Schnitt B-Westansicht



Südansicht



Ostansicht

AUFBAUTEN

Alle Bauteile sind lt. statischer Erfordernis, Energieausweis und OIB Richtlinie auszuführen!

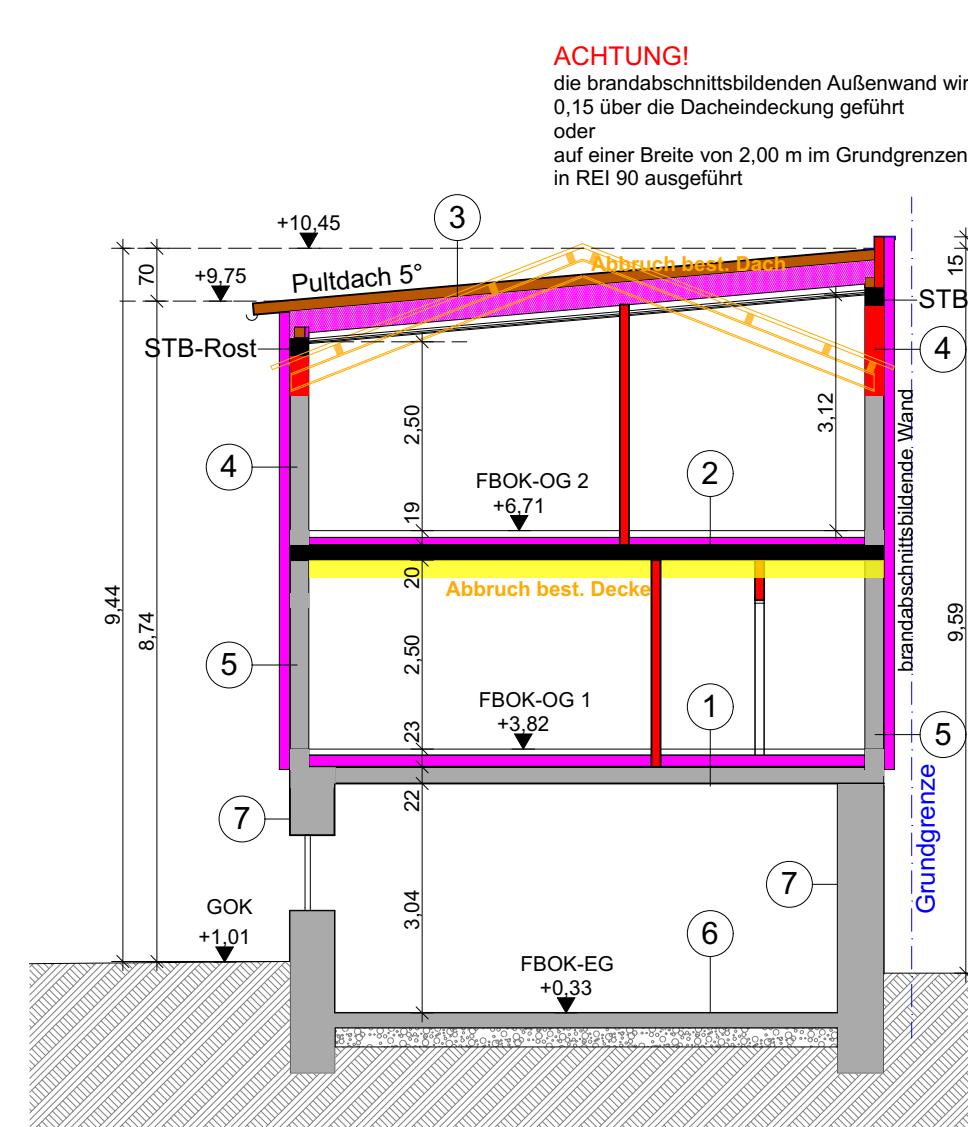
1 Decke über Erdgeschoss
1.5 cm Belag
6,0 cm Estrich
0,1 cm Folie
3,5 cm Trittschalldämmung
18,0 cm EPS-Schüttung gebunden
22,0 cm best. STB-Decke

2 Decke über Obergeschoss
1.5 cm Belag
6,0 cm Estrich
0,1 cm Folie
3,0 cm Trittschalldämmung
18,0 cm EPS-Schüttung gebunden
20,0 cm best. STB-Decke

3 Pultdach
Felderdach
0,5 cm Strukturmatte
3,0 cm Vollschalung
8,0 cm Klimatisierung
14,0 cm EPS-F

4 Außenwand OG 2
1.5 cm Innensatz
25,0 cm best. Kiesbetonstein
0,5 cm Klebeschalt
14,0 cm EPS-F
0,5 cm Silikatputz, bewehrt

5 Außenwand OG 1
1.5 cm Innensatz
25,0 cm best. Kiesbetonstein
0,5 cm Klebeschalt
14,0 cm EPS-F
0,5 cm Silikatputz, bewehrt



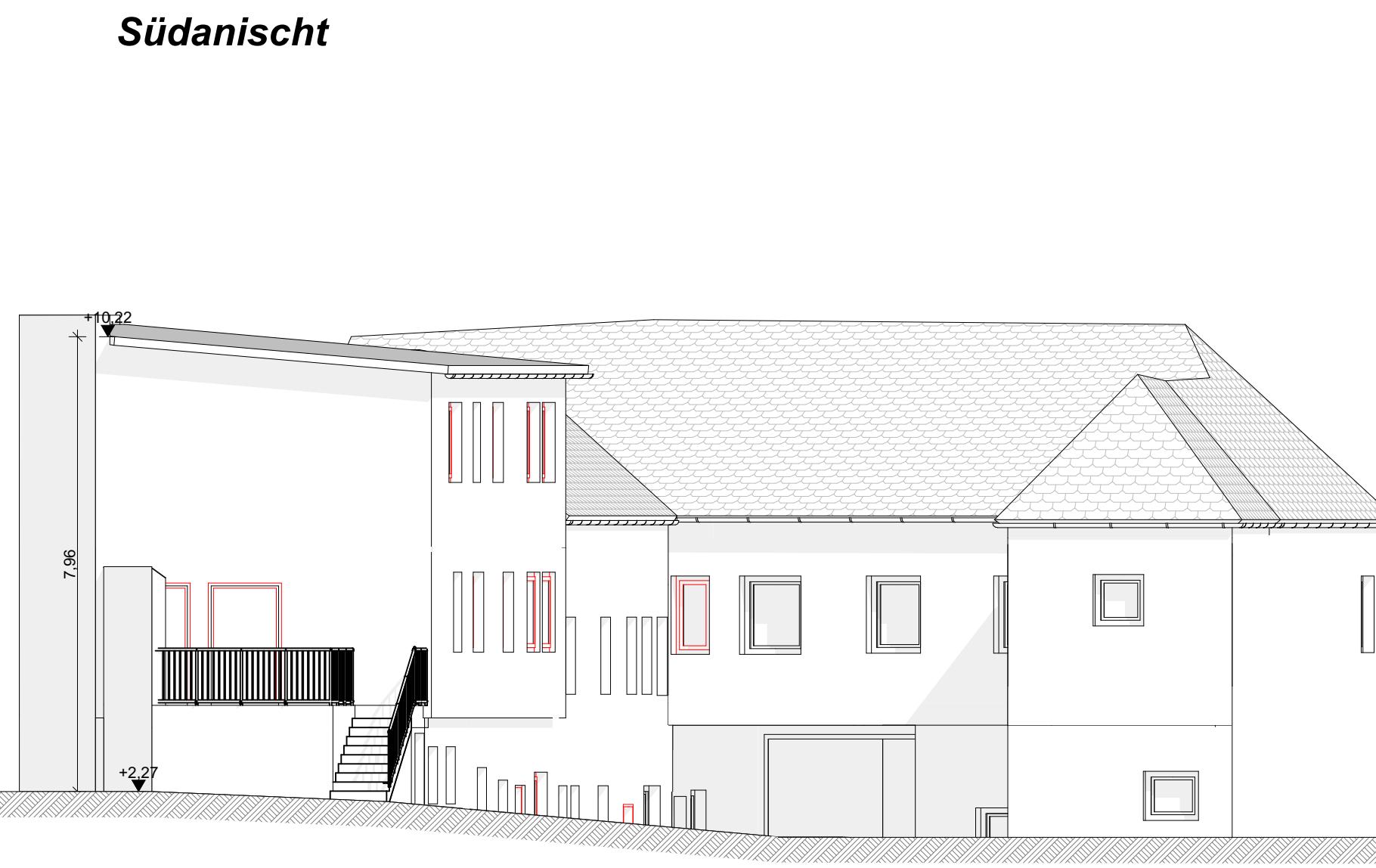
Schnitt A

6 best. Fußboden AR
20,0 cm best. STB-Bodenplatte
3,0 cm best. PAE-Folie
30,0 cm best. Rollierung

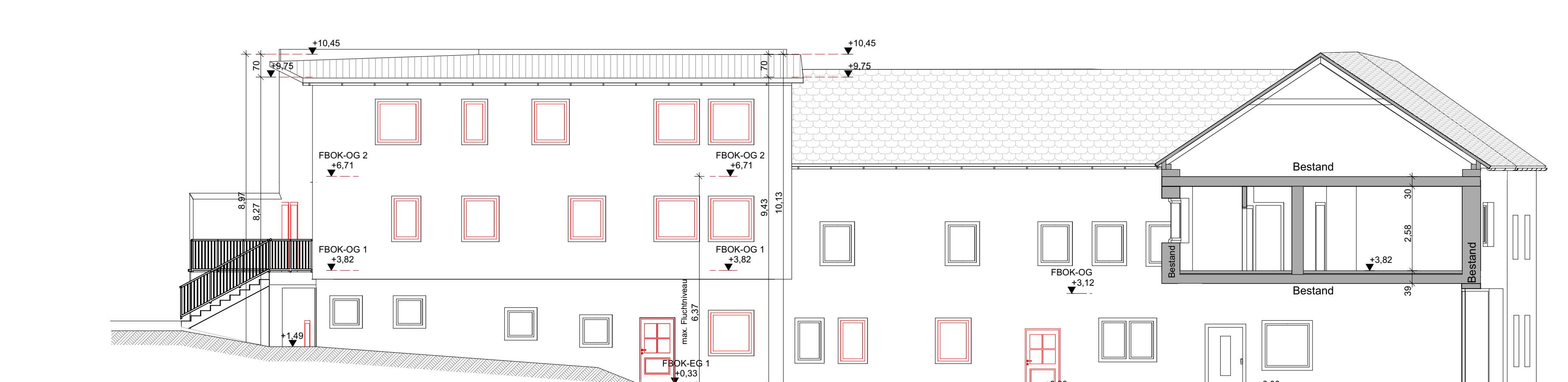
7 best. Außenwand EG-Abstellraum
1.5 cm best. Innenputz
55,0 cm best. Mischmauerwerk
2,5 cm best. Außenputz

8 Trennwand AR-TOP 3
1.5 cm best. Innenputz
25,0 cm best. Mischmauerwerk
0,5 cm Klebeschalt
12,0 cm EPS-F
0,5 cm Silikatputz, bewehrt

9 west. u. östliche Außenwand neue Wohnfläche TOP 3
1.5 cm best. Innenputz
10,0 cm Mülleindämmung
1,5 cm best. Innenputz (wird saniert)
55,0 cm best. Mischmauerwerk (wird saniert)
2,5 cm best. Innenputz (wird saniert)



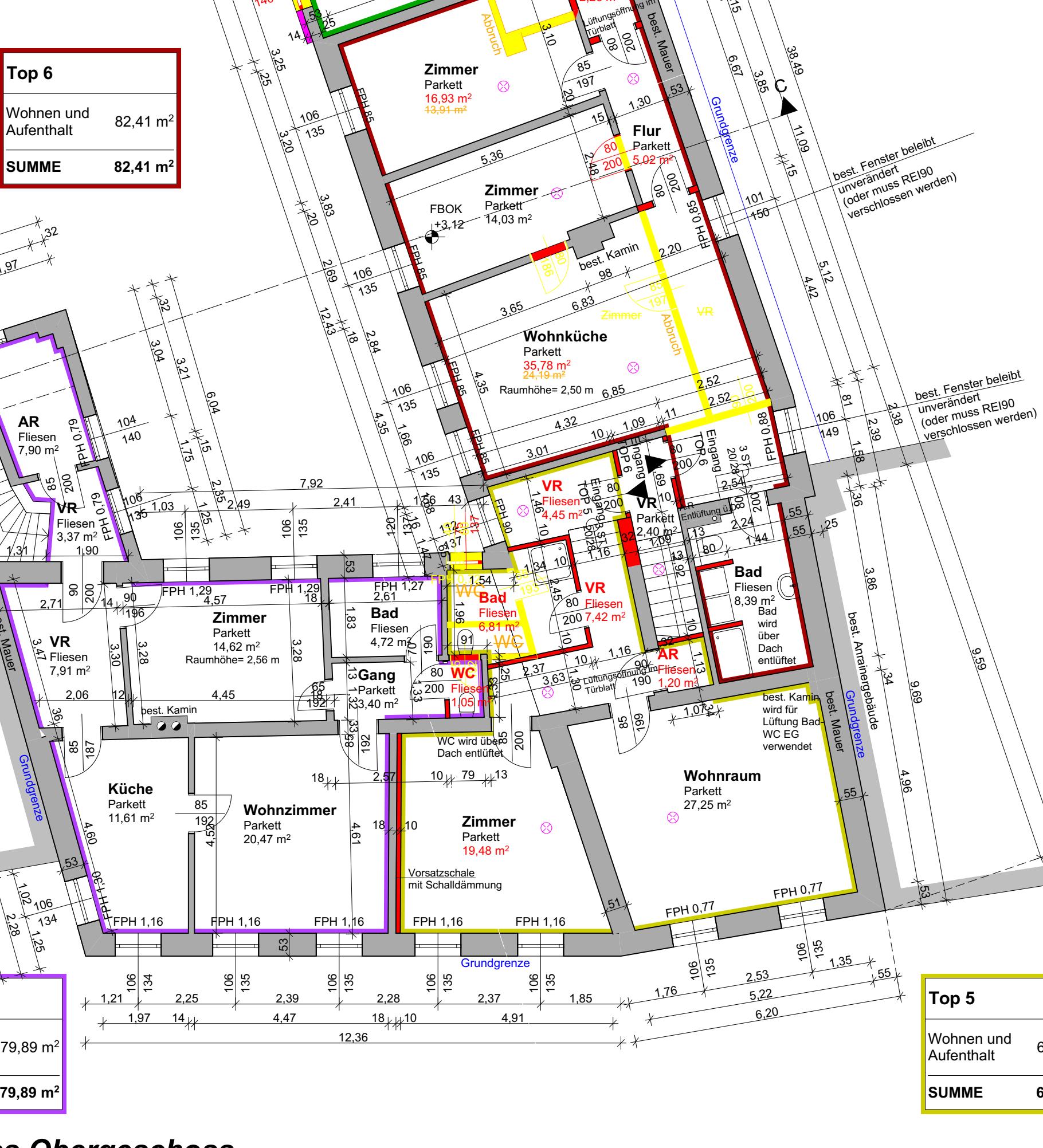
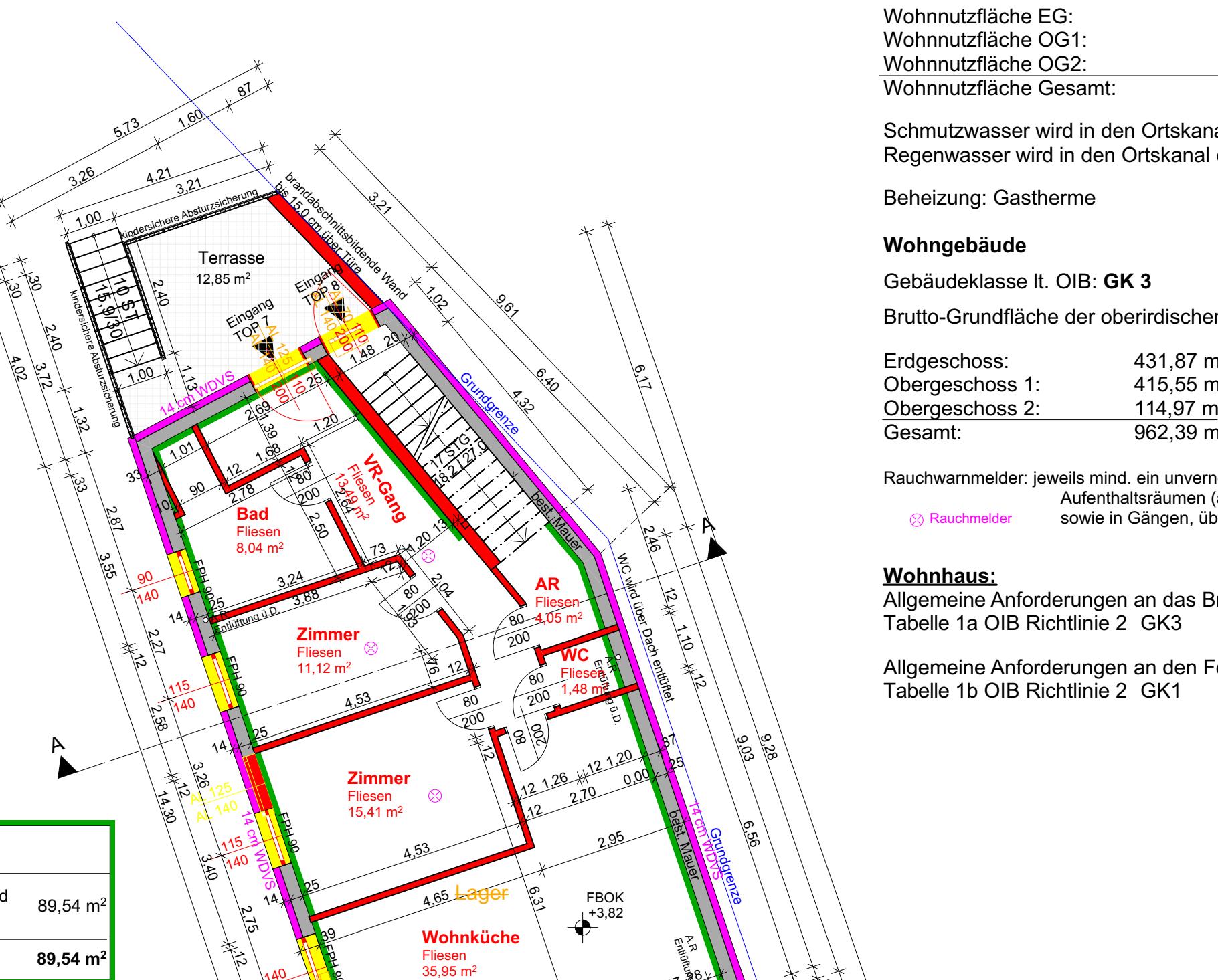
Nordansicht



Schnitt B-Westansicht

Grundstückverzeichnis
21013 Großsiegarts,
Grundstück:
864 Einlage (EZ) 117
2000/1 Einlage (EZ) 1227
653/1 Einlage (EZ) 112
846/3 Einlage (EZ) 804
671/1 Einlage (EZ) 886
670/3 Einlage (EZ) 1051
2080/6 Einlage (EZ) 227
653/2 Einlage (EZ) 110
655/2 Einlage (EZ) 851
657 Einlage (EZ) 111
114 Einlage (EZ) 114
2106/14 Einlage (EZ) 1227
2080/1 Einlage (EZ) 55
113/1 Einlage (EZ) 55
2106/1 Einlage (EZ) 1227

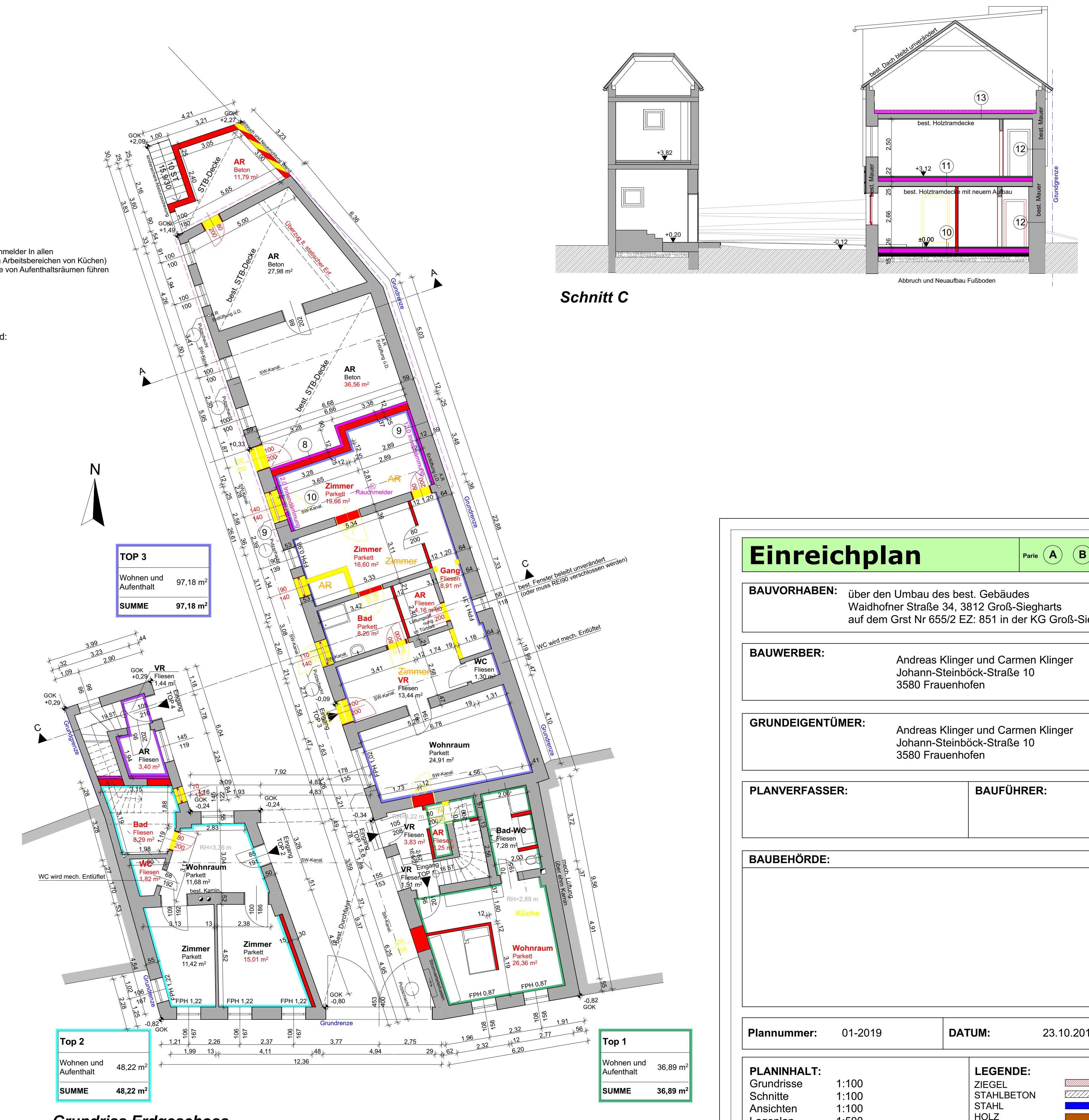
LNR: Eigentümer der verzeichneten Grundstücke:
55 6 ANTEIL: 1/2 Gerhard Faltz, Götzweitz 25, 3830 Waidhofen an der Thaya
55 6 ANTEIL: 1/2 Gerhard Faltz, Götzweitz 25, 3830 Waidhofen an der Thaya
110 6 ANTEIL: 1/2 Gerhard Pöppl, Neufeldsiedlung 8, 3813 Dietmanns
3 ANTEIL: 1/2 Christine Pöppl, Neufeldsiedlung 8, 3813 Dietmanns
111 6 ANTEIL: 1/2 Walter Vondrak, Granzit 10, 3743 Röschitz
112 3 ANTEIL: 1/3 Johann Bauer, Waidhofer Straße 32, 3812 Groß Siegarts
114 3 ANTEIL: 1/3 Johann Bauer, Waidhofer Straße 32, 3812 Groß Siegarts
117 3 ANTEIL: 1/3 Herbert Eder, Waidhofer Str. 26, 3812 Groß Siegarts
804 4 ANTEIL: 1/4 Andrea Klinger, Kaiserengergasse 1a/17, 3580 Frauenhofen
851 4 ANTEIL: 1/4 Carmen Klinger, Johann-Steinböck-Straße 10, 3580 Frauenhofen
886 4 ANTEIL: 1/4 Friedl Hämmerle, Johann-Steinböck-Straße 2, 3580 Frauenhofen
1051 2 ANTEIL: 5/238 Leopoldine Mandl, Bärnbürg 8, 3812 Groß Siegarts
3 ANTEIL: 6/238 Herbert Pöppl, Bärnbürg 8, 3812 Groß Siegarts
113 3 ANTEIL: 6/238 Helene Brunner, Raabstraße 47a, 3812 Groß Siegarts
6 ANTEIL: 5/238 Land Nordoststeiermark (Landesstraßenverwaltung) Öffentliches Gut
1 ANTEIL: 1/1 Land Nordoststeiermark (Landesstraßenverwaltung) Öffentliches Gut
1227 1 ANTEIL: 1/1 Land Nordoststeiermark (Landesstraßenverwaltung) Öffentliches Gut
1227 1 ANTEIL: 1/1 Öffentliches Gut



Grundriss Obergeschoss 2



Lageplan M 1:500



Grundriss Erdgeschoss

Einreichplan

BAUVORHABEN: über den Umbau des best. Gebäudes Waidhofer Straße 34, 3812 Groß-Siegarts auf dem Grl Nr 655/2 EZ: 851 in der KG Groß-Siegarts

BAUWERBER: Andreas Klinger und Carmen Klinger Johann-Steinböck-Straße 10 3580 Frauenhofen

GRUNDEIGENTÜMER: Andreas Klinger und Carmen Klinger Johann-Steinböck-Straße 10 3580 Frauenhofen

PLANVERFASSER: BAUFÜHRER:

BAUBEHÖRDE:

Plannummer: 01-2019 DATUM: 23.10.2019

PLANINHALT: Grundrisse: 1:100 Schnitte: 1:10 Ansichten: 1:100 Lageplan: 1:500

LEGENDE: ZIEGEL (pink) STABILBETON (blue) STAHL (dark blue) HOLZ (grey) BESTAND (light grey) MW-DÄMMUNG (yellow) ABBRUCH (yellow)