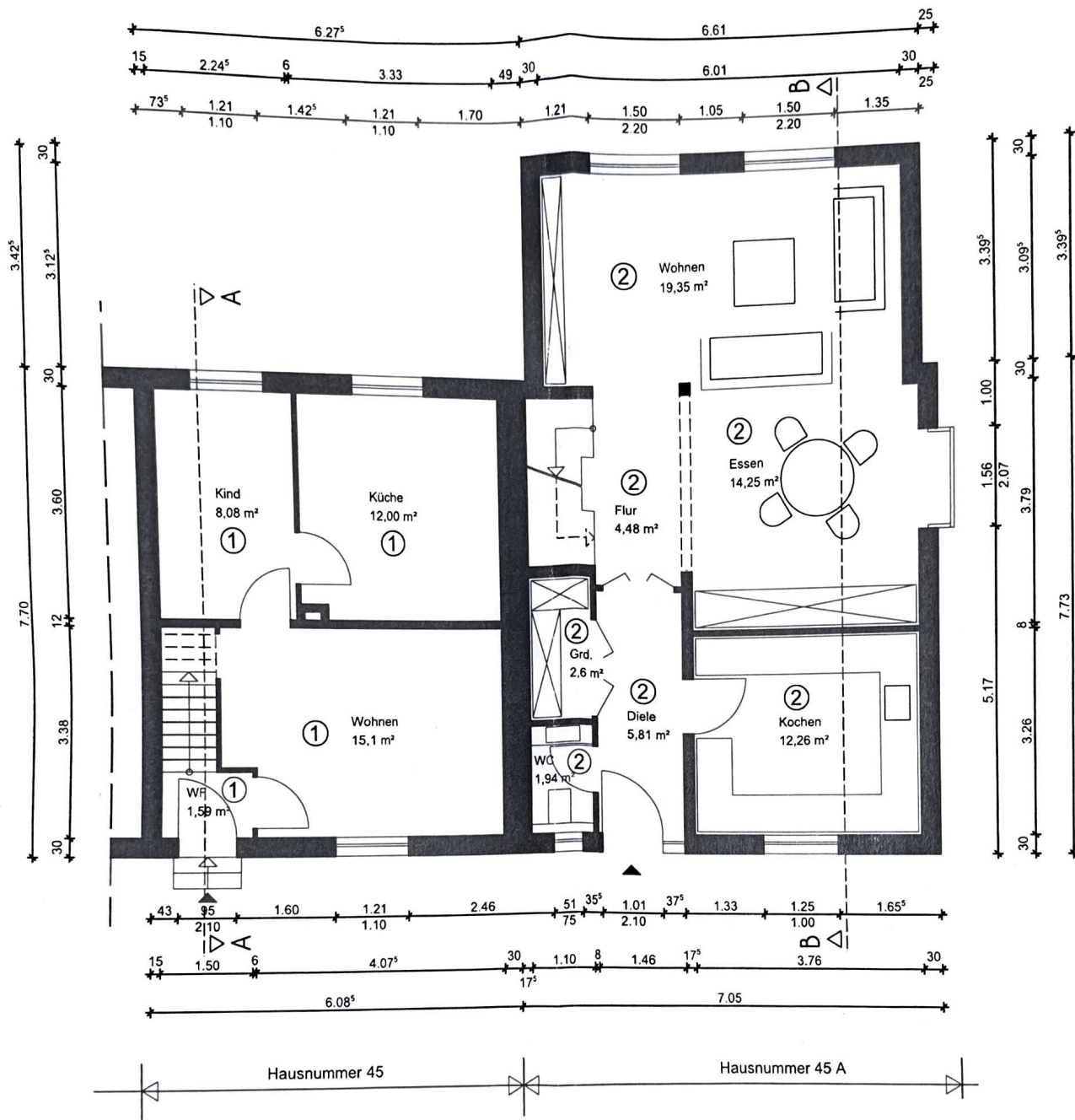




Erdgeschoss, M.: 1:100

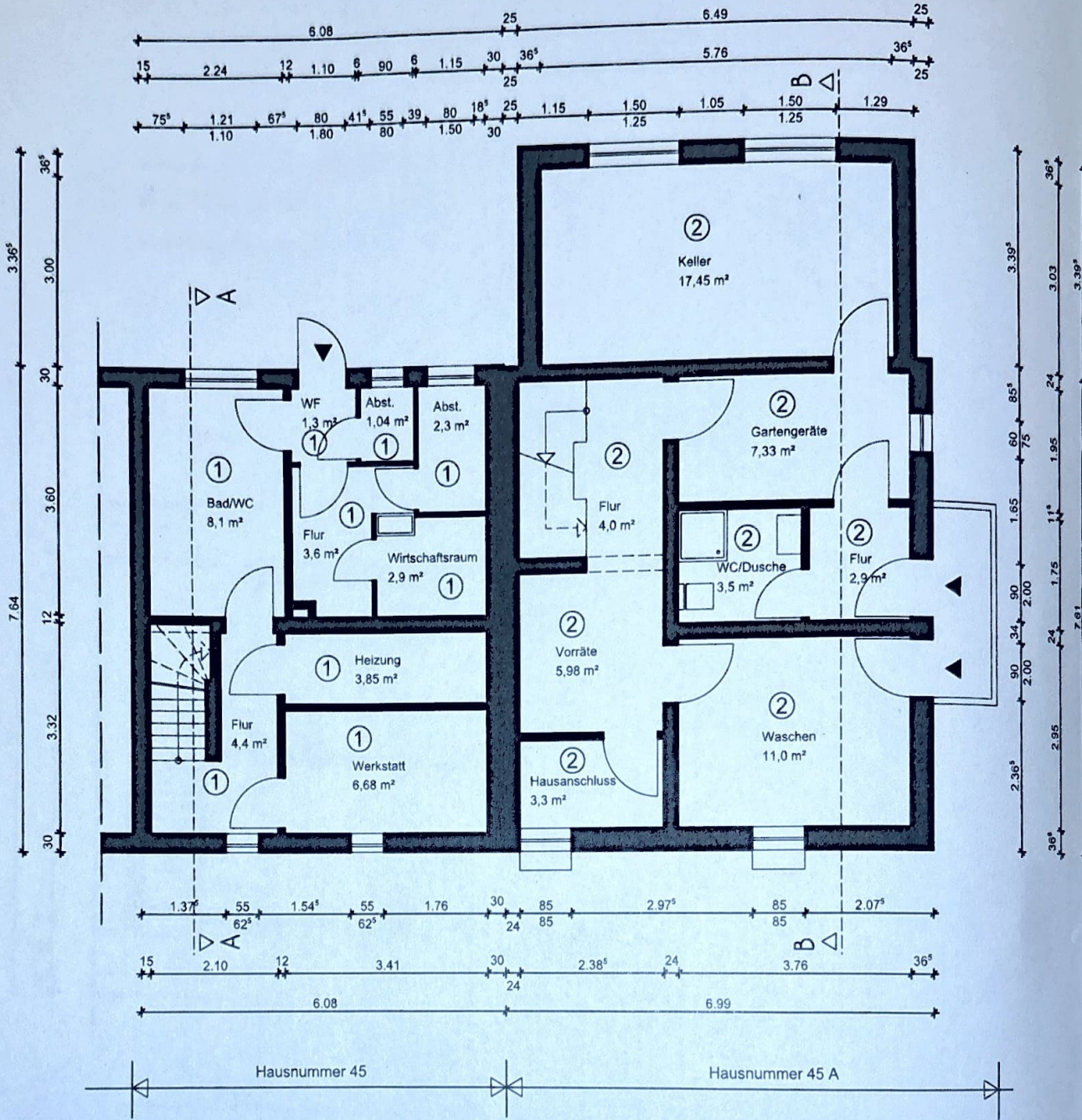
Wülfrath, den 01.07.2025
 Die in dem beiliegenden Aufteilungsplan mit Ziffer 1 bis 2
 bezeichneten Wohnungen auf dem Grundstück Wülfrath,
 Maikammer 45 / 45A,
 Katastermäßige Bezeichnung:
 Gemarkung Wülfrath - Flur 13 - Flurstück 1046
 Grundbuch von Wülfrath, Band - , Blatt 2159
 sind in sich abgeschlossen. Sie entsprechen daher dem
 Erfordernis des § 3 Abs. 3 Wohnungseigentumsgesetzes.

Der Bürgermeister
 Im Auftrag

(Müller)

Anlage

Maikammer 45 + 45 A, 42489 Wülfrath



Kellergeschoss, M.: 1:100

Maikammer 45 + 45 A, 42489 Wülfrath

Wülfrath, den 01.07.2025

Die in dem beiliegenden Aufteilungsplan mit Ziffer 1
bezeichneten Wohnungen auf dem Grundstück Wülfrath

Maikammer 45 / 45A,
Katastermäßige Bezeichnung:

Gemarkung Wülfrath - Flur 13 - Flurstück 1046

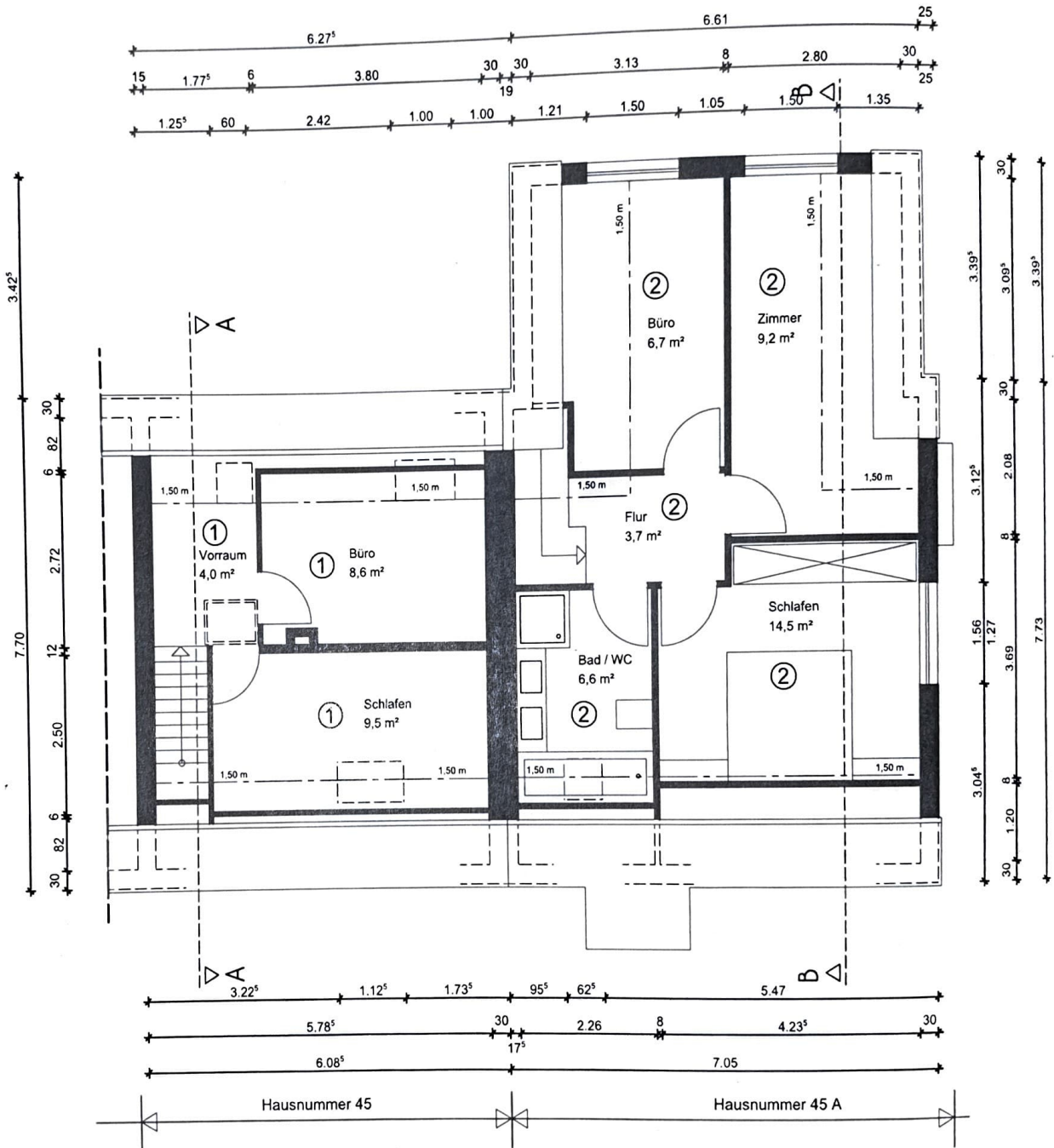
Grundbuch von Wülfrath, Band - , Blatt 2159

sind in sich abgeschlossen. Sie entsprechen daher
Erfordernis des § 3 Abs. 3 Wohnungseigentumsgesetz

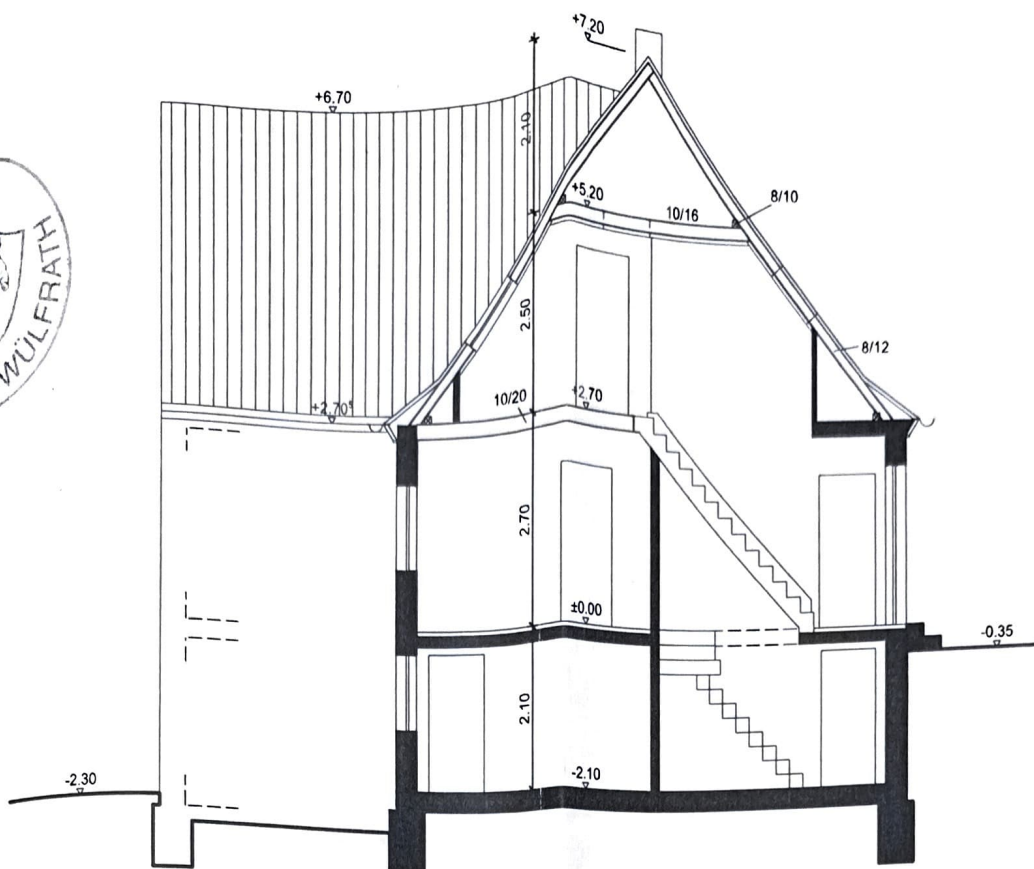
Der Bürgermeister
Im Auftrag

(Müller)

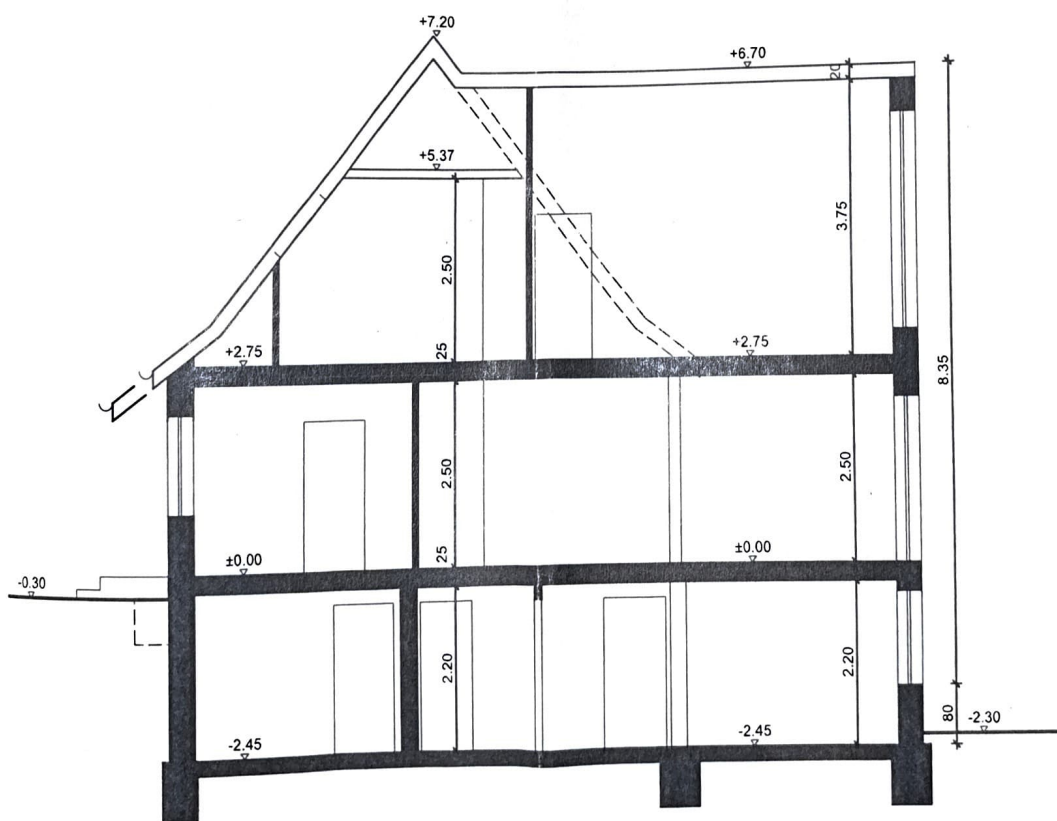
Anlage 2



Dachgeschoss, M.: 1:100

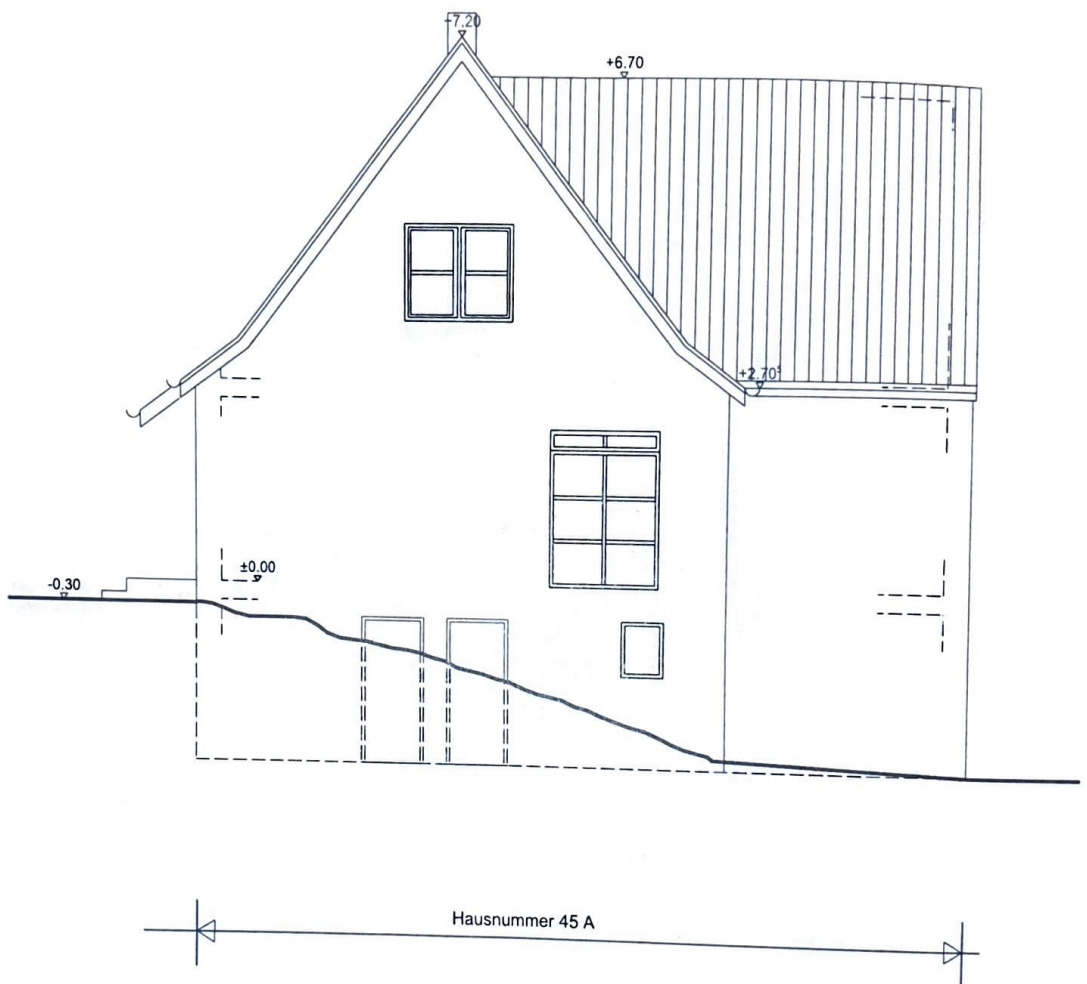


Schnitt A-A, M.: 1:100



Schnitt B-B, M.: 1:100

Maikammer 45 + 45 A, 42489 Wülfrath



Ansicht von Norden

Wülfrath, den 01.07.2025

AZ.:110-25

Die in dem beiliegenden Aufteilungsplan mit Ziffer 1 bis 2 bezeichneten Wohnungen auf dem Grundstück Wülfrath, Maikammer 45 / 45A,

Katastermäßige Bezeichnung:

Gemarkung Wülfrath - Flur 13 - Flurstück 1046

Grundbuch von Wülfrath, Band - , Blatt 2159

sind in sich abgeschlossen. Sie entsprechen daher dem Erfordernis des § 3 Abs. 3 Wohnungseigentumsgesetzes.

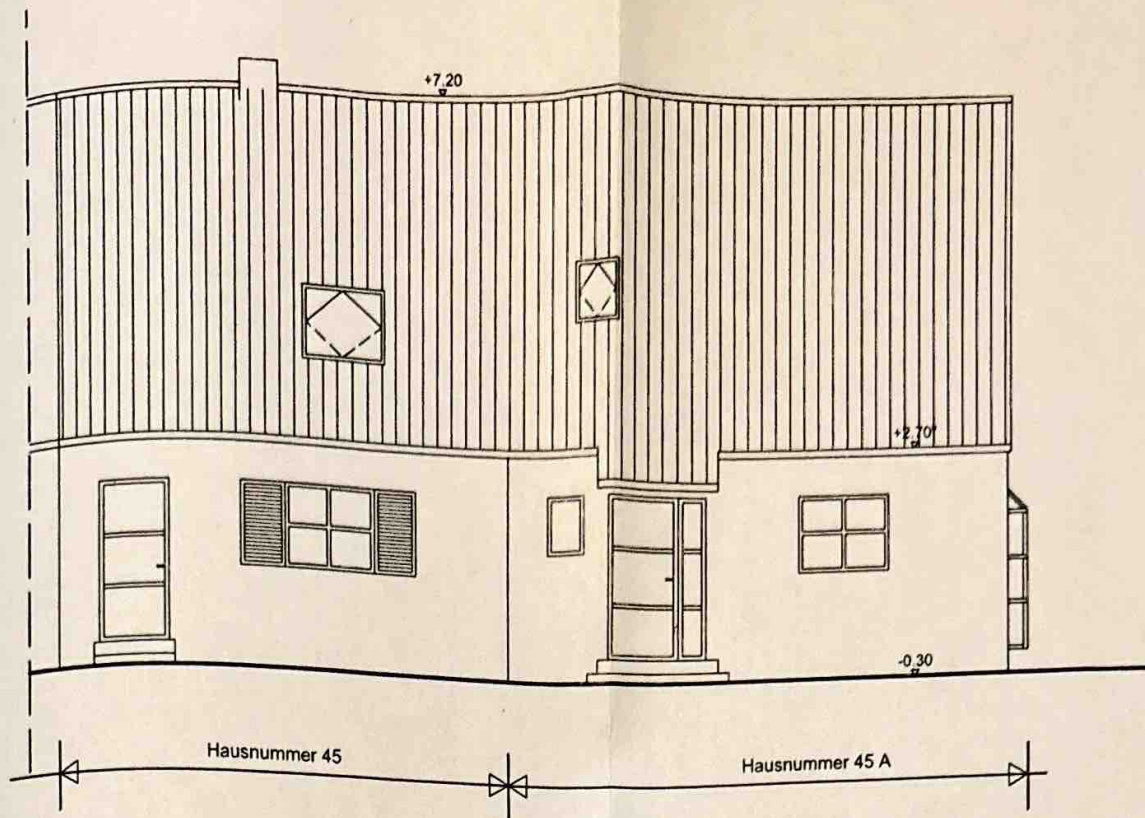
Der Bürgermeister

Im Auftrag

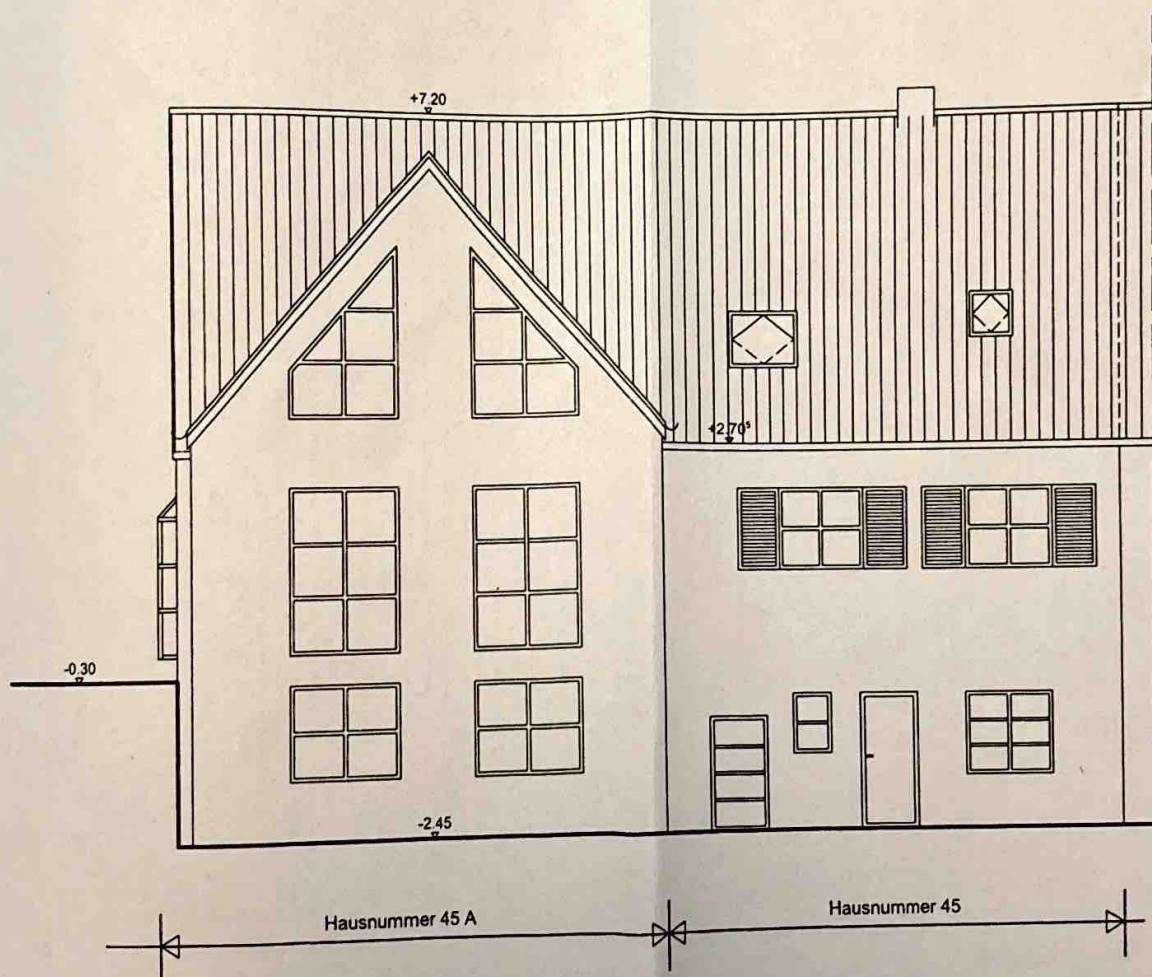
(Müller)

Anlage 3





Ansicht von Osten



Ansicht von Westen