

## Aufstellung der Wohn-und Nutzflächen

Wohnung 1	EG	Wohnfläche		104,24 m <sup>2</sup>
Wohnung 2	1.OG	Wohnfläche	70,00qm	
	2.OG	Wohnfläche	38,09qm	108,09 m <sup>2</sup>
Wohnfläche Gesamt				212,33 m <sup>2</sup>
Nutzfläche Keller				97,84 m <sup>2</sup>