

Leben im "Freiberger Garten"...modernes Wohnflair

in grüner Umge

Lessingstraße 46c, 09599 Freiberg

Wohnungs ID

2/331/665/201

Beschreibung

- Fußbodenheizung in allen Räumen
- ebenerdiger Aufzug (auch in den Keller)
- helle Räume durch bodentiefe Fenster
- modern gefliestes Bad mit Wanne

Lageinformation

- Einkaufsmöglichkeiten z.B. REWE, Netto und dm-Drogerie fußläufig erreichbar
- Ärztehaus und Apotheken in unmittelbarer Nähe
- Öffentlicher Nahverkehr in ca. 2 Min. erreichbar

GLASFASER BIS IN DIE WOHNUNG

DAS
SCHNELLSTE
INTERNET
FREIBERGS



www.wohnen-in-freiberg.de

DIE
GENOSSENSCHAFT.
WOHNEN-IN-FREIBERG.DE

DIE
GENOSSENSCHAFT.
WOHNEN-IN-FREIBERG.DE



Ausstattung

Bad mit Wanne, Aufzug

Wohnfläche	76,00 m ²
Zimmer	3,0
Lage	EG, Rechts
Wohngebiet	Friedeburg
Bezugsfertig ab	sofort
Baujahr	2024
Modernisierung	
Energieverbrauchswert	64,00 kWh/(m ² *a)
Energieträger der Heizung	Keine Angabe
Erstellung des Ausweises	
Energieausweistyp	

Mietbestandteile

Grundmiete	879,00 €
Nebenkosten	230,00 €
Gesamtmiete	1.109,00 €
Genossenschaftsanteile	gemäß Satzung

Kundenberater

Herr Thomas König



th.koenig@wohnen-in-freiberg.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.