

Berechnung der Wohnfläche nach CAD

Untergeschoss:

01 Windgang		7,87 m ²
02 Treppenhaus		5,71 m ²
Untergeschoss gesamt:		13,58 m²

Erdgeschoss:

1 Diele		9,90 m ²
2 Abstellraum		9,91 m ²
3 WC		2,66 m ²
4/5 Wohnen / Essen		42,71 m ²
6 Küche	12,50/2	17,86 m ²
7 Balkon		6,25 m ²
Erdgeschoss gesamt:		89,29 m²

Dachgeschoss:

1.1 Galerie		10,42 m ²
1.2 Eltern		14,28 m ²
1.3 Kind 2		15,25 m ²
1.4 Kind 1		15,25 m ²
1.5 Bad		9,29 m ²
Dachgeschoss gesamt:		65,15 m²

Brutto Wohnfläche insgesamt: 168,02 m²

Umbauter Raum Wohnhaus:

Untergeschoss:	96,58 x 2,72		262,698 m ³
Erdgeschoss:	103,74 x 2,80		290,472 m ³
Dachgeschoss:	103,74 x 1,10	114,114	
	103,74 x 3,50 x 0,50	181,545	
	3,06 x 2,11 x 0,50	3,228	298,887 m ³
			<u>852,057 m³</u>