

Wohnungsbewerbung/Mieterselbstauskunft

Ich/wir bewerbe/n mich/uns für die 3 Zimmer Wohnung in 16321 Bernau,

An den Schäferpfühlen 97, in 16321 Bernau Lage: WE 4

Gewünschter Bezugstermin, besichtigt am

Die in dieser Selbstauskunft erhobenen personenbezogenen Daten werden vom Vermieter benötigt, um sicherzustellen, dass das angestrebte Mietverhältnis ordnungsgemäß durchgeführt und abgewickelt werden kann, sowie zu beurteilen, ob der angebotene Wohnraum den Bedürfnissen der Mietinteressenten gerecht werden kann (berechtigte Interessen - Art. 6 Abs. 1 f DSGVO)

	Mietinteressent	Mitmieter/Ehegatte
Name, Vorname		
Geburtsdatum		
Telefon		
E-Mail		
derz. ausgeübte Tätigkeit/ Firma Arbeitgeber:		
Miteinziehende Kinder		
derz. Anschrift		
derz. Vermieter m. Telefon		
derz. Warmiete		
Seit wann bewohnen Sie die derzeitige Wohnung ?		
Aktuelles monatl. Nettoeinkommen, einschl. Kindergeld, Beihilfen usw.	ca. Euro	ca. Euro
Haustiere/ Rasse/ Alter		

Wenn sich der Vermieter unter mehreren Interessenten entscheiden muss, können folgende Informationen und Erklärungen eingeholt werden (Zutreffendes bitte ankreuzen):

- Ich versichere, dass gegen mich keine Forderungen und Rechtsstreitigkeiten aus Mietverhältnissen anhängig sind oder in den letzten fünf Jahren anhängig waren.
- Ich habe in den letzten 3 Jahren keine "Eidesstattliche Versicherung" über Vermögensverhältnisse abgegeben. Ein Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ist derzeit weder ergangen noch anhängig.
- Auf Wunsch lege ich eine Bestätigung des Arbeitgebers über das Beschäftigungsverhältnis oder/und eine Bankbestätigung über ein regelmäßiges Einkommen vor.
- Ich versichere, dass gegen mich kein Verbraucherinsolvenzverfahren gem. Insolvenzverordnung läuft.
- Ich versichere, dass vorstehende Angaben richtig und vollständig sind.
- Mir ist bewusst, dass falsch gemachte Angaben den Vermieter zur Anfechtung oder Kündigung eines evtl. zustande gekommenen Mietverhältnisses berechtigen können.
- Mir ist ferner bekannt, dass der Vermieter bei einer Wirtschaftsauskunftei (z. B. Schufa, Bürgel) eine entsprechende Bonitätsauskunft gem. § 28 Abs. 1 BDSG einholt, nachdem sein berechtigtes Interesse gegenüber der Auskunftfi glaubhaft gemacht wurde.
- Ich/wir erkläre/n, dass wir in der Lage sind, eine Mietkaution in Höhe von 3 Kaltmieten zu zahlen.
- Einverständniserklärung zur Auskunftserteilung. Hiermit erkläre ich mich ausdrücklich damit einverstanden, dass mein zukünftiger Vermieter im Rahmen meiner Wohnungsbewerbung bei meiner derzeitigen Hausverwaltung Auskünfte über mein bestehendes Mietverhältnis einholen darf. Diese Einwilligung gilt auch für den Fall, dass bereits ein neues Mietverhältnis zustande gekommen ist und im Nachgang Fragen zu meinem vorherigen Mietverhältnis auftreten.
Ich entbinde meine aktuelle Hausverwaltung insoweit von ihrer Verschwiegenheitspflicht und erkläre mein Einverständnis zur Weitergabe der hierfür erforderlichen Informationen.
Diese Einwilligung erfolgt freiwillig und gilt ausschließlich im Zusammenhang mit meiner Wohnungsbewerbung bzw. dem daraus entstehenden Mietverhältnis.

Zu anderen Zwecken werden personenbezogenen Daten ohne ausdrückliche Einwilligung des Mieters nicht an Dritte weitergegeben.

Die Daten werden vom Vermieter u.U. auch elektronisch verarbeitet und gespeichert. Der Vermieter trägt dafür Sorge, dass die personenbezogenen Daten des(r) Mieter(s) durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt werden. Sollte kein Vertragsverhältnis zustande kommen, werden die personenbezogenen Daten nach Ablauf der einschlägigen Verjährungsfristen bzw. sonstiger gesetzlicher Fristen (z. B. nach AGG) und soweit sie nicht zur Erfüllung steuerlicher- und handelsrechtlicher Pflichten (Aufbewahrungspflichten) des Vermieters benötigt werden, gelöscht.

Verantwortlich für die Einhaltung der Datenschutzbestimmungen ist der Vermieter (Kontakt siehe oben).

Auf folgende Rechte wird daneben hingewiesen:

das Bestehen eines Rechts auf Auskunft über die betreffenden personenbezogenen Daten (Art. 15 DSGVO, § 34 BDSG-neu) sowie auf Berichtigung oder Löschung (Art. 16 DSGVO, § 35 BDSG-neu, Art. 18 DSGVO) oder auf Einschränkung der Verarbeitung oder eines Widerspruchsrechts gegen die Verarbeitung (§ 36 BDSG-neu) sowie des Rechts auf Datenübertragbarkeit; ferner besteht ein Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde. Eine automatisierte Entscheidungsfindung findet nicht statt.

Mir ist bekannt, dass mit der Beantwortung vorstehender Fragen kein Anspruch gegen den Vermieter auf Abschluss eines Mietvertrages verbunden ist.

....., den.....

.....
Unterschrift des Bewerber

.....
Unterschrift des Mitbewerbers