

## MIETERSELBSTAUSKUNFT

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft vollständig auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Es besteht Interesse für folgende Wohnung:

<b>Sächsische Straße 70</b>	<b>10707 Berlin</b>	Nettokaltmiete	2.990,00 EUR
<b>Wohnfläche</b>	<b>ca. 210 m<sup>2</sup></b>	BK-Vorschuss	300,00 EUR
<b>Zimmer-Anzahl</b>	<b>4</b>	HK-Vorschuss	300,00 EUR
<b>Etage</b>	<b>Hochparterre links</b>	<b>Gesamt</b>	<b>3.590,00 EUR</b>
<b>Wohnungslage</b> (links/rechts)	<b>links</b>	<b>Kaution</b>	<b>8.970,00EUR</b>
<b>Mietbeginn:</b>	<b>Unbefristet ab 1.2.2026</b>		

	Mietinteressent	Mitmieter (Ehegatte)
<b>Name, Vorname</b>		
<b>Geburtsdatum</b>		
<b>Staatsangehörigkeit</b>		
<b>Familienstand</b>		
<b>Bisherige Anschrift</b>		
<b>Telefon, privat mobil</b>		
<b>E-Mail</b>		
<b>Bisheriger Vermieter (Anschrift, Telefon)</b>	Bitte <u>Mietschuldenfreiheit</u> beifügen!	Bitte <u>Mietschuldenfreiheit</u> beifügen!
<b>Derzeitiger Arbeitgeber (Anschrift, Telefon)</b>		
<b>Derzeit ausgeübter Beruf</b>		
<b>Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit</b>		
<b>Aktuelles monatliches Nettoeinkommen</b>	Bitte <u>Gehaltsnachweise</u> der letzten drei Monate und Ihre <u>komplette Schufa – Bonitätsauskunft</u> beifügen!	Bitte <u>Gehaltsnachweise</u> der letzten drei Monate und Ihre <u>komplette Schufa – Bonitätsauskunft</u> beifügen!
<b>Bitte Nachweis bzw. Bürgschaft der Eltern beifügen</b>		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen



**Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:**

- ☐ Die Wohnung wird für \_\_\_\_\_ Personen benötigt.
- ☐ Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- ☐ Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: \_\_\_\_\_
- ☐ Die Wohnung wird gewerblich genutzt: \_\_\_\_\_
- ☐ Ich/wir spiele(n) folgende Musikinstrumente: \_\_\_\_\_
- ☐ Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit: \_\_\_\_\_
- ☐ Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der  
☐ Mieter(s) ☐ Vermieter(s), wegen \_\_\_\_\_
- ☐ Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsstreit anhängig.
- ☐ Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus  
☐ Teilzahlungsgeschäften in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich.  
☐ Darlehensverpflichtungen in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich.  
☐ Bürgschaften in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich.  
☐ sonstige Verpflichtungen in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich.
- ☐ Ich/wir habe(n) weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- ☐ Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- ☐ Ich/wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- ☐ Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen bei \_\_\_\_\_
- 
- ☐ Ich/wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters einverstanden ( § 4 Abs.2 Bundesdatenschutzgesetz).

**Wichtiger Hinweis !!!**

**Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.**

Berlin, den \_\_\_\_\_

---

Mietinteressent- / en

