barrierefreier,schwellenloser Zugänge bei Terrassen, Balkonen und Hauseingängen gem. DIN 18040-2 u. Flachdachrichtlinien (mit Entwässerungsrinne) als Sonderlösung/Sonderkonstruktion mit besonderen Maßnahmen gegen Schlagregen, Eindringen von Wasser oder das Hinterlaufen der Abdichtung) Terrassenbelag mit 1-2% Gefälle vom Gebäude weg zur Freifläche

Wohnung 4
barrierefrei gem. NBauO
83.42 m²

Wohnung 3
barrierefrei gem. NBauO
80.40 m²

WM/ TR
Abst. 4.41 m²
Technik 3.17 m²
Arbeiten (privat) 13.53 m²
DS-Tür
T30-RS
WE 04
Treppenhaus 17.09 m²
WE 03
+2.90
+2.72
Flur 7.63 m²
Aufzug
16 STG 18/1/26.3
Bad 6.18 m²
Arbeiten/ Gast 8.58 m²
Schlafen 13.53 m²
Flur 10.60 m²
Abst. 3.61 m²
Bad 6.18 m²
Wohnen/ Essen/ Kochen 34.91 m²
Schlafen 14.18 m²
Wohnen/ Essen/ Kochen 35.31 m²
2.RW
Entw.Rinne
Balkon 2.59 m² (zu 1/2)
Balkon 2.59 m² (zu 1/2)

Obergeschoss