

Bewerbungsbogen

für eine Wohnung / eine Gewerbefläche Garage / Stellplatz

Objekt-Nr. _____

Straße/Ort: _____

Bitte füllen Sie das Formular gut leserlich und vollständig aus. Nur dann kann Ihre Bewerbung bearbeitet werden.

Neuer Mieter: _____

Name (Geburtsname) _____

Vorname _____

Geschlecht:

- Männlich
 Weiblich
 Divers

Geburtsdatum:	_____
Geburtsort:	_____
Mtl. Nettoeinkommen:	_____
Haustiere:	_____
Bereits Mieter bei WOGE:	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, Wohnungsnummer: _____

Festnetz-Nr.*/ Mobil-Nr.:	_____
Nationalität:	_____
Familienstand*:	_____
E-Mail:	_____
beschäftigt als:	_____
beschäftigt seit:	_____
Arbeitgeber/Werk/Abt:	_____
Kündigungsgrund:	_____
Musikinstrumente*:	_____

***freiwillige Angabe**

Weitere Personen die mit in die Wohnung ziehen:

Soll die Person als Mietvertragspartner aufgenommen werden?	Name/Geburtsname	Vorname	Geschlecht	Geburtsdatum
ja nein	_____	_____	_____	_____
ja nein	_____	_____	_____	_____
ja nein	_____	_____	_____	_____
ja nein	_____	_____	_____	_____
ja nein	_____	_____	_____	_____

Anschrift bis zum Einzug: _____

Mietbeginn: _____

Versicherung: Der Mietinteressent, sein Ehegatte bzw. Mitmieter, versichern, dass sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht haben und dass in den letzten fünf Jahren weder ein Konkurs oder Vergleichsverfahren über ihr Vermögen eröffnet – bzw. die Eröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse abgewiesen – noch eine eidesstattliche Versicherung über Ihre Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit abhängig sind.

Die nach Art. 13 DSGVO bei der Datenerhebung erforderlichen Informationen finden Sie auf Seite 2 und 3.

Ich habe die oben aufgeführte _____-Zimmerwohnung besichtigt und werde sie ab dem oben aufgeführten Datum anmieten. Mietkonditionen wie oben angeben.

Ort/Datum _____

Mietinteressent _____

(Ehe)-Partner/Mitmieter _____

Sollbeträge in EUR ab Beginn des Mietverhältnisses: Bitte aus dem Exposé entnehmen.

Grundmiete	Betriebskosten	Heizkosten	Garage	Stellplatz	Zuschlag	MwSt.	Summe
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____

Begründung des Antrages: _____

Informationspflicht gemäß Artikel 13 DSGVO
Bereich Wohnungsvermietung
Robert Bosch Wohnungsgesellschaft mbH
Siegelbergstraße 60, 70469 Stuttgart

Datenschutzbeauftragter:

Robert Bosch GmbH
Abteilung Informationssicherheit und Datenschutz
Bosch-Gruppe (C/ISP)
Postfach 30 02 20, D-70442 Stuttgart,
oder E-Mail an: DPO@bosch.com

Zweckbestimmung der Datenverarbeitung

Anbahnung und Durchführung eines Mietverhältnisses

1. Interessentenverwaltung
2. Mietverwaltung/Wohnungsbewirtschaftung
3. Abrechnung (Miete, Heiz- und Betriebskosten, etc.)

Rechtsgrundlagen der Verarbeitung

Rechtfertigung

1. Vertrag Mietvertrag, Anbahnung Mietvertrag
2. Gesetz Meldepflichten nach Meldegesetz, Buchführungspflicht nach HGB und Steuergesetzen,
Heizkostenverordnung

Kategorien von Empfängern von personenbezogenen Daten

1. Intern
Geschäftsführung
Weitere Abteilungen des Unternehmens, die mit der Verarbeitungstätigkeit bzgl. der Erfüllung der Verpflichtungen aus dem Vertragsverhältnis beauftragt sind
Aufsichtsrat im Rahmen seiner Überwachungspflichten bzw. von diesem beauftragte Sachverständige
Dritte
Datenschutzbeauftragter
2. Extern
IT-Dienstleister bzw. Softwaresystemhäuser für EDV-Anwendungen (z.B. externe IT-Administration, ERP Systemhersteller, etc.)
Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, Berater
Rechtsanwälte (Mietstreitigkeiten, Inkasso, Räumung)
Messdienstleister
Handwerker (Instandhaltung, Modernisierung, Reparaturmaßnahmen)
Inkasso-Unternehmen
Banken
Mietinteressenten bei Folgevermietung
Energieversorgungsunternehmen
Auskunfteien
Datenschutzbeauftragter
Hausmeister
3. Ämter und Behörden (sofern Daten auf gesetzlicher Grundlage angefordert werden bzw. bereitzustellen sind)
Landratsämter, Wohnungsämter, Gemeinden (für Sozialwohnungen/Wohnberechtigungsschein erforderlich)
Gerichte
Arge/Jobcenter
Einwohnermeldeamt

Geplante Datenübermittlung in Drittstaaten

Es erfolgt keine Übermittlung in Staaten außerhalb der EU und ist auch nicht geplant.

Nach Artikel 13 Abs. 2 DSGVO zur Verfügung zu stellende Informationen

1. Betroffenenrechte

Sie haben das Recht auf:

- 1.1 Auskunft über Ihre gespeicherten und verarbeiteten personenbezogenen Daten
- 1.2 Berichtigung Ihrer hinterlegten personenbezogenen Daten
- 1.3 Löschung Ihrer nicht mehr benötigten Daten
- 1.4 Einschränkung der Nutzung Ihrer Daten
- 1.5 Widerspruch (speziell bei zuvor gegebenen Einwilligungen)
- 1.6 Datenübertragbarkeit

2. Speicherdauer

- 2.1 Daten aufgrund von Vertragsanbahnung werden gelöscht, wenn es nicht zu einem Vertragsabschluss kommt und gesetzliche Aufbewahrungs- bzw. Nachweisfristen der Löschung nicht entgegenstehen. Sofern Bonitätsabfragen bei der SCHUFA erfolgten, werden die Unterlagen hierzu 12 Monate aufbewahrt, damit wir gegenüber SCHUFA nachweisen können, dass ein berechtigtes Interesse für die Abfrage bestanden hat.
- 2.2 Während des bestehenden Vertragsverhältnisses erfolgt die Speicherung nach den gesetzlichen Aufbewahrungsvorschriften.
- 2.3 Nach Beendigung des Vertragsverhältnisses erfolgt die Löschung nach Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungsvorschriften.

3. Widerruf bei Einwilligung

Erfolgt die Speicherung Ihrer Daten aufgrund Ihrer Einwilligung, können Sie die Einwilligung widerrufen. Die Speicherung Ihrer Daten erfolgt i.d.R. auf vertraglicher Grundlage bzw. aufgrund einer Vertragsanbahnung. Eine Einwilligung liegt in solchen Fällen nicht vor.

4. Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde

- 4.1 Gemäß Artikel 77 DSGVO haben Sie das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die DSGVO oder das BDSG verstößt.
- 4.2 Beschwerden richten Sie bitte an:
Der Landesbeauftragte für den Datenschutz und die Informationsfreiheit
Lautenschlagerstraße 20
70173 Stuttgart
Telefon: 0711/6155410
E-Mail: poststelle@fdi.bwl.de

5. Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten und die Folgen der Nichtbereitstellung

Die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten ist für die Anbahnung und Durchführung des Mietverhältnisses erforderlich bzw. wir sind gesetzlich verpflichtet, diese Daten zu erheben (z. B. Meldegesetz). Ohne diese Daten können wir den Vertrag nicht abschließen oder durchführen. Soweit gesetzliche Verpflichtungen zur Erhebung dieser Daten bestehen, würden wir einen Gesetzesverstoß begehen, der ggf. straf- oder bußgeldbewehrt wäre.

6. Automatische Entscheidungsfindung

Eine automatisierte Entscheidungsfindung erfolgt nicht.

7. Kontakt

Zur Geltendmachung Ihrer Rechte verwenden Sie folgenden Link:

<https://request.privacy-bosch.com/entity/RB>

Für die Meldung von Datenschutzvorfällen verwenden Sie folgenden Link:

<https://www.bkms-system.net/bosch-datenschutz>

Für Anregungen und Beschwerden hinsichtlich der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten empfehlen wir, dass Sie sich an unseren Datenschutzbeauftragten wenden.



Einzugsermächtigung per SEPA-Lastschriftmandat

Name (Geburtsname)

Vorname

Wohnungs-Nr.

Straße, Hausnummer

Hiermit erteile ich Ihnen, bis auf Widerruf, das erforderliche SEPA-Mandat zur Einziehung für wiederkehrende und einmalige Beträge:

Sollbeträge in EUR ab Beginn des Mietverhältnisses:

Grundmiete	Betriebskosten	Heizkosten	Garage	Stellplatz	Zuschlag	MwSt.	Summe

£ Miete, Nebenkosten und sonstige Entgelte

£ Garagen- bzw. Stellplatzmiete

Kautions _____ € £ in einem Betrag £ in 2 Raten £ in 3 Raten

bei Fälligkeit zu Lasten meines Girokontos einzuziehen:

IBAN: D E

Bitte überprüfen Sie die IBAN auf Vollständigkeit !

BIC _____

Kontoinhaber: _____

Ort, Datum

Unterschrift: (Kontoinhaber)